



Ayuntamiento de  
Molina de Segura  
(Murcia)

**Negociado:** COMPRAS/CONTRATACION  
**Subtipo Exp:** GESTION DE SERVICIOS PROC. NEG.S-PUBLICIDAD  
**Nº Expediente:** 000019/2012-1049  
**Interesado:** DEPORTES  
**Asunto:** GESTION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y EXPLOTACIÓN DEL CENTRO DEPORTIVO SITUADO EN LA URBANIZACION DE API CASA DEL AIRE, PROPIEDAD DEL AYUNTAMIENTO DE MOLINA DE SEGURA.

### INFORME DEPORTES

El funcionario que suscribe, en cumplimiento de lo dispuesto por la Mesa de Contratación de fecha 25 de abril del corriente año, en relación con el contrato de Gestión de Servicios arriba referenciado, tiene el honor de informar:

**PRIMERO.-** Que en el pliego de Cláusulas Administrativas se ha establecido el siguiente baremo:

#### 1) Criterios económicos (tarifas), máximo 27 puntos

Se puntuará la menor tarifa con 27 puntos y el resto, con arreglo a la siguiente formula:

Tarifas Oferta: (Oferta menor tarifa actividades libre mercado / Oferta) \* 27

Puntuación:

D. URBANO DANIEL SANCHEZ CAS  
N.I.F.: 23.256.197-C

Tarifas Oferta:

Tenis: Sin luz: 4,24 € - Con luz: 5,08 €  
Padel: Sin luz: 6,78 € - Con luz: 1,17 €

Tarifas máximas PPT.

Tenis: Sin luz: 6 € - Con luz: 10 €  
Padel: Sin luz: 10 € - Con luz: 14 €

Por tanto las tarifas ofertadas cumplen con el requisito de ser menores o iguales a las tarifas establecidas el Pliego de Prescripciones Técnicas.

**Puntos: 27**

#### 2) Canon ofrecido a la Corporación 20 puntos

Se otorgará 20 puntos a la oferta que ofrezca mayor importe de canon y el resto, con arreglo a la siguiente formula:



Ayuntamiento de  
Molina de Segura  
(Murcia)

$\text{Puntos Canon} = (\text{Oferta} / \text{Mayor Canon}) * 20$

El canon se actualizará anualmente, a una tasa del 1%, otorgando la opción en plica de su desembolso anticipado.

Puntuación:

D. URBANO DANIEL SANCHEZ CAS  
N.I.F.: 23.256.197-C

Canon Oferta: 1.050 €/anuales (incremento 1% anual)  
Canon PPT: 300 €/anuales. (incremento 1% anual)

Por tanto el canon cumple el requisito de ser igual o mayor que el establecido en el Pliego de Prescripciones Técnicas:

**Puntos: 20**

**3) Mejoras, consistentes entre otros en la instalación de aseos, vestuarios..., deberán valorarse económicamente,... hasta 20 puntos**

Se otorgará 20 puntos a la empresa que ofrezca mayor importe de mejoras, y el resto, se puntuará con arreglo a la siguiente formula:

$\text{Puntos} = \text{Oferta} / \text{Mayor importe de mejoras} * 20$

Puntuación:

D. URBANO DANIEL SANCHEZ CAS  
N.I.F.: 23.256.197-C

OFERTA MEJORAS: 23.250,00 €

**Puntos: 20**

**4) Proyecto de explotación de las instalaciones deportivas que desarrolle el servicio aprobado por la Administración, en el que contemple, al menos, los aspectos siguientes:**

Aspectos generales de funcionamiento y organización de instalaciones  
Organización de la actividad diaria  
Organización y objetivos de los servicios  
Programación de las actividades  
Sistemas de evaluación y seguimiento  
Dispositivos habilitados para el sistema de información general

Se puntuará al mejor proyecto de explotación con 33 puntos



Ayuntamiento de  
Molina de Segura  
(Murcia)

Puntuación:

D. URBANO DANIEL SANCHEZ CAS  
N.I.F.: 23.256.197-C  
**Puntos: 20**

**SEGUNDO.-** Resumen de puntuaciones

OFERTAS	TARIFAS	CANON	MEJORAS	PROYECTO EXPLOTACION	TOTAL PUNTOS
URBANO DANIEL SANCHEZ CAS	27	20	20	20	87

**TERCERO.-** Propuesta de adjudicación

En base a las puntuaciones obtenidas, se propone la adjudicación a la oferta más ventajosa en su conjunto, la propuesta por **D. URBANO DANIEL SANCHEZ CAS** con N.I.F. 23.256.197-C, con un valor estimado de contrato de **258.020,82 €**

Molina de Segura a 30 de abril de 2012  
EL RESPONSABLE ECONOMICO,

Fdo. Juan Antonio Bravo Jiménez