

Expedient núm.	Procediment
19194/2022	Actuacions preparatòries SERVEIS

MEMÒRIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESSITAT DE LA CONTRACTACIÓ

A l'efecte d'acomplir l'article 28 i 116 de Llei 9/2017 8 novembre de Contractes del Sector Públic (LCSP), es posa de manifest el següent:

1. Naturalesa i objecte del contracte:

L'objecte del contracte és determinar les característiques tècniques i de disseny mínimes i necessàries, que han de regir la realització de la prestació del projecte d'obres per a l'ampliació de l'escoleta de Can Canto amb 5 unitats més i de 67 places més: ampliació de l'Escola infantil pública de 1r cicle d'educació infantil i serveis per a l'educació de la primera infància de 0-3 anys.

L'ampliació de l'escoleta s'enmarca dins el *Conveni de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears i l'Ajuntament per millorar l'oferta de places públiques de primer cicle d'educació infantil i les condicions educatives de la primera infància*.

El projecte es cofinancia a partir de la concessió dels ajuts per a la creació i consolidació de places públiques de primer cicle d'educació infantil, Programa finançat pel Ministeri d'Educació i Formació Professional i per la Unió Europea-Next GenerationEU, en el Marc del mecanisme del Pla de Recuperació, transformació i Resiliència .

En aquest sentit al contracte li resulta d'aplicació el Reial decret llei 36/2020, de 30 de desembre, pel qual s'aproven mesures urgents per a la modernització de l'Administració Pública i per a l'execució del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, la Ordre HFP/1030/2021, de 29 de setembre, per la qual es configura el sistema de gestió del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, la Ordre HFP/1031/2021, de 29 de setembre, per la qual s'estableix el procediment i format de la informació a proporcionar per les Entitats del Sector Públic Estatal, Autonòmic i Local per al seguiment del compliment de fites i objectius i d'execució pressupostària i comptable de les mesures dels components del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, el Reial decret llei 14/2019, de 31 d'octubre, pel qual s'adopten mesures urgents per raons de seguretat pública en matèria d'administració digital, contractació del sector públic i telecomunicacions, els articles 3, 5, 7, 8, 15, 16, 17, 18 i 19 de la Llei 4/2021, de 17 de desembre, de mesures extraordinàries i urgents per a executar les actuacions i els projectes que han de finançar-se amb fons europeus en el marc del Pla de Recuperació, Transformació i Resiliència, i quantes normes de desenvolupament s'aprovin.



2. Descripció de les necessitats a cobrir:

Els treballs comprenen la redacció del Projecte Bàsic i d'Execució (Projecte d'Obres integrat) així com la direcció d'obra i la coordinació de seguretat i salut de l'ampliació de l'Escoleta de Ca Cantó, compostat per:

a) Tots els projectes i sub-projectes perquè sigui possible la seva implantació, legalització i posada en marxa:

- Projecte bàsic i d'execució, o cosa que és el mateix el Projecte d'Obres integrat (incloent la modificació i/o adaptació a l'edifici ja existent a la nova construcció).
- Projecte d'activitats d'acord amb el que s'estableix en Llei 7/2013, de 26 de novembre, de règim jurídic d'instal·lació, accés i exercici d'activitats a les Illes Balears (BOE núm. 20 de 23-01-2014, Llei d'Activitats). Annex II. Contingut mínim de la documentació tècnica. (*)
- Projecte d'urbanització de la parcel·la:
 - Projecte *Arqueològic
 - Projecte elèctric per a la tramitació del nou punt de subministrament elèctric, d'acord amb les indicacions que per a això de l'empresa gestora del servei. Document independent com a Annex del Projecte.
 - Projecte de telecomunicacions per a la tramitació del nou punt de subministrament de xarxa de telecomunicacions, d'acord amb les indicacions que per a això de l'empresa gestora del servei. Document independent com a Annex del Projecte. I la definició de quants serveis urbanístics fossin necessaris per al correcte funcionament de l'edificació.
 - Qualsevol altre que, sense que estigui en aquesta relació, pugui ser necessari per al correcte exercici de l'activitat que es pretén desenvolupar.

(*) El contingut del Projecte d'Activitats pot estar integrat en el propi projecte d'obres, per al que seria convenient fer un quadre resum on s'indiqui, de manera clara i senzilla, en quins apartats del projecte d'obres es troba la informació relativa a l'Activitat, d'acord amb el contingut mínim que s'estableix en l'Annex II per a la Documentació tècnica d'acord amb la Llei 7/2013, de 26 de novembre.

b) La **Direcció Facultativa** per al desenvolupament de les obres (Edificació i Enginyeria). Compost pel Director d'Obra, el Director de l'execució material de l'obra i un assistent enginyer d'instal·lacions.

- Director d'Obra.
- Director d'execució material de l'obra.
- Assistent Enginyer Instal·lacions.

(*) Les figures intervinents descrites en el present apartat, juntament amb el coordinador de seguretat i salut i el delineant, són les figures mínimes a considerar per a la correcta execució del contracte.



3. Idoneïtat de l'objecte i del seu contingut per satisfer-les:

Es determina necessària la contractació del present servei per l'especial dificultat tècnica de les obres que han de ser objecte de supervisió a més de la necessitat de visitar els treballs fora de l'horari laboral establert en aquesta corporació per al correcte seguiment, control i coordinació dels diferents equips de treball.

4. Pressupost màxim del contracte

El pressupost màxim del contracte ascendeix a un total de 207.096,25 € IVA inclòs.

Pel que s'exposa, cal realitzar la contractació objecte d'aquest expedient d'actuacions preparatòries del contracte.

El/la regidor/a,

(Document firmat electrònicament al marge)

