



Documento de Pliegos

Número de Expediente **912/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2024 a las 14:01 horas.



Contrato para la adquisición onerosa del solar sito en calle San Bartolomé, con referencia catastral 4706301qb6540n0001wz, del municipio de La Algaba (Sevilla).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 39.070,9 EUR.

→ Importe 39.070,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.070,9 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Dada la naturaleza traslativa de este contrato permanecerá en vigor de manera permanente y definitiva a partir de su otorgamiento.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Adquisición de inmuebles

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES618 Sevilla Referencia catastral: 4706301QB6540N0001WZ La Algaba

→ Clasificación CPV

→ 70122210 - Servicios de compra de terrenos desocupados.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo II - Declaración Responsable.pdf](#)

→ [Anexo III - Oferta Económica.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Dispone el art. 10.2 LB.EE.LL que el concurso será la forma habitual para la adquisición de bienes a título oneroso. No obstante, podrá realizarse la adquisición por el procedimiento negociado en los siguientes supuestos: a) Cuando así lo requieran las características de singularidad y especificidad histórica, cultural, artística o técnica de los bienes.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=EK8BxZHF0OlxseVhcqrkhw%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de La Algaba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=hWw8159jNLyIEJrVR_qloyA%3D%3D

Dirección Postal

→ Avenida Primero de Mayo, nº 104

→ (41980) La Algaba España

Contacto

→ Teléfono 955787912

→ Fax 955787915

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Algaba

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 12/09/2024 a las 12:00

Dirección Postal

→ Avenida Primero de Mayo, nº 104

→ (41980) La Algaba España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Algaba

Dirección Postal

→ Avenida Primero de Mayo, nº 104

→ (41980) La Algaba España

Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 04/09/2024 a las 00:00

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 12/09/2024 a las 12:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de La Algaba

Dirección Postal

→ Avenida Primero de Mayo, nº 104

→ (41980) La Algaba España

Objeto del Contrato: Contrato para la adquisición onerosa del solar sito en calle San Bartolomé, con referencia catastral 4706301qb6540n0001wz, del municipio de La Algaba (Sevilla).

→ → Descripción del procedimiento

Según lo indicado en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Valor estimado del contrato 39.070,9 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 39.070,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.070,9 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70122210 - Servicios de compra de terrenos desocupados.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Observaciones: Dada la naturaleza traslativa de este contrato permanecerá en vigor de manera permanente y definitiva a partir de su otorgamiento.

→ Lugar de ejecución

→ Referencia catastral: 4706301QB6540N0001WZ

→ Condiciones Según lo establecido en el Pliego de Cláusulas Administrativas

→ Subentidad Nacional Sevilla

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ Calle San Bartolomé

→ (41980) La Algaba España

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - DNI del / de los propietario/s Anexo II - Declaración Responsable

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Se acreditará con la aportación de Escritura pública de propiedad donde conste la descripción del inmueble ofertado así como la titularidad del mismo.

Preparación de oferta

→ Sobre SOBRE A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción DNI del/ de los propietario/s Anexo II - Declaración Responsable Solvencia Económica y Técnica - Escrituras de propiedad.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Descripción Anexo III - Oferta Económica

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejor Oferta Económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 100
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 100

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

- Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos
Propietario/s de solar Referencia catastral: 4706301QB6540N0001WZ. María Teresa Bazán Carranza (28XXX50A)
- Número previsto de operadores 1
- Cantidad Máxima 1
- Cantidad Mínima 1

Justificación del Proceso

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014099053 | UUID 2024-000940337 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 04 sep 2024 14:01:41:170 CEST N.Serie

168370247773979642183223907716101191671 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023