



Documento de Pliegos

Número de Expediente **22/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-10-2018 a las 17:52 horas.



servicios de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los edificios del Senado

Contrato Sujeto a regulación armonizada

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 850.000 EUR.
- **Importe** 617.100 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 510.000 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - Del 01/01/2019 durante 3 Año(s)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Senado Madrid
- **Clasificación CPV**
 - 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **DEUC.xml**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Detalle de la Licitación:**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=8RPMqI99M7Quf4aBO%2BvQIQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Mesa del Senado**
- **Tipo de Administración** Otras Entidades del Sector Público
- **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.senado.es>
- **Perfil del Contratante**
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=4Jc2A4MVqzYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Bailén, 3
- (28071) Madrid España
- ES300

Contacto

- **Correo Electrónico** dep.gestion-contractual@senado.es

Proveedor de Pliegos

- Mesa del Senado

Dirección Postal

→

Proveedor de Información adicional

- Mesa del Senado

Dirección Postal

→

Bailén, 3
→ (28071) Madrid España

Bailén, 3
→ (28071) Madrid España

Recepción de Ofertas

→ Mesa del Senado

Dirección Postal

→ Bailén, 3
→ (28071) Madrid España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 05/11/2018 a las 14:30

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 15/11/2018 a las 11:30 horas
→ Fecha y hora orientativas. Se informará oportunamente a través de la Plataforma de Contratación del Sector Público.

Tipo de Acto : Privado

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 11/09/2018

→ Identificador de publicación 2018/S 176-399200
→ Fecha de publicación 13/09/2018
→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:399200-2018:TEXT:ES:HTML>

Publicación en el BOE

→ Fecha de publicación 20/09/2018
→ Enlace Publicación: <http://www.boe.es/boe/dias/2018/09/20/pdfs/BOE-B-2018-44723.pdf>

Objeto del Contrato: servicios de mantenimiento de las instalaciones de climatización de los edificios del Senado

→ Valor estimado del contrato 850.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 617.100 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 510.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/01/2019 durante 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Senado

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Bailén, 3

→ (28071) Madrid España

Opciones y prórrogas

→ Descripción: Dos posibles prórrogas anuales

Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - La empresa adjudicataria deberá garantizar la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios sectoriales y territoriales aplicables

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

→ Título habilitante Certificado de inscripción como empresa mantenedora de instalaciones térmicas en edificios

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - La facturación anual acumulada por la realización de estos trabajos en cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, igual al 70% del valor anual medio del contrato (119.000 euros, IVA no incluido).

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocios de cualquiera de los tres últimos años concluidos deberá ser, al menos, una vez y media el valor anual medio del contrato (255.000 euros, IVA no incluido).

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→

Tipo de Oferta Documentación administrativa

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre C

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Proposición económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Propuesta técnica

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Tribunal de Recursos Contractuales de las Cortes Generales**

Dirección Postal

→ Floridablanca s/n

→ (28071) Madrid España

Contacto

→ Teléfono +34 913906326

→ Fax +34 913905976

→ Correo Electrónico mcarmen.fernandez@congreso.es

Subcontratación permitida

→ No se podrá subcontratar el servicio permanente de mantenimiento ni la gestión del servicio.

Rectificaciones al Pliego

[↔ Enlace al Pliego Anterior](#)

ID 0000003258236 | UUID 2018-399051 | SELLO DE TIEMPO Fecha: 04 oct 2018 17:52:51:288 CEST N.Serie
86354364834039819064613896355496772981 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016