



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2020000532**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-05-2021 a las 14:46 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Contratación del servicio de mantenimiento integral de los Centros dependientes de la Dirección General de Cultura y Patrimonio: Archivo Histórico de Asturias, Biblioteca de Asturias Ramón Pérez de Ayala, Biblioteca Pública Jovellanos de Gijón y Museo Barjola**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 173.080,08 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 139.617,94 EUR.

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Importe (sin impuestos)** 115.386,72 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/12/2020 durante 2 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **memo.pdf**

→ **res.pdf**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=U%2FGx6LleWLerz3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U%2FGx6LleWLerz3GQd5r6SQ%3D%3D)

**Nº de Lotes:** 4

→ **Se debe ofertar:** A todos los lotes

## Entidad Adjudicadora

→ **Consejería de Cultura, Política Llingüística y Turismo**

→ **Tipo de Administración** Comunidad Autónoma

→ **Actividad Principal** 14 - Cultura

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=uHmLmdo9TOUSugstA BGr5A%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Edificio Calatrava. Eduardo Herrera - Herrerita, s/n

→

### Contacto

→ **Teléfono** +34 985105500

→

(33005) Oviedo España  
→ ES120

Correo Electrónico  
PERFILDELCONTRATANTE@asturias.org

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 31/05/2021 a las 14:00

## Otros eventos

### Sobre 1 - Documentación administrativa

→ Apertura sobre administrativa  
→ El día 02/06/2021 a las 10:00 horas

### Lugar

→ Video Conferencia

### Dirección Postal

→ EDUARDO HERRERA "HERRERETA"  
→ (33006) OVIEDO ES

**Objeto del Contrato: Contratación del servicio de mantenimiento integral de los Centros dependientes de la Dirección General de Cultura y Patrimonio: Archivo Histórico de Asturias, Biblioteca de Asturias Ramón Pérez de Ayala, Biblioteca Pública Jovellanos de Gijón y Museo Barjola**

→ Valor estimado del contrato 173.080,08 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 139.617,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 115.386,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 01/12/2020 durante 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

Dirección Postal

→ ES

**Lote 1: Mantenimiento integral del Archivo Histórico de Asturias**

→ Lugar de ejecución

→ País ES

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 109.391,76 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 88.242,69 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 72.927,84 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de edificios.

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Los establecidos en los PCAP, cláusula 15.2.b)

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación franquicia

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Elaborar termografías u otros ensayos predictivos cada 6 meses

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→

Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Presentar sistema de gestión asistido por ordenador (GMAO)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

## Lote 2: Mantenimiento integral de la Biblioteca de Asturias "Ramón Pérez de Ayala"

→ Lugar de ejecución

→ País ES

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 28.940,4 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 23.345,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 19.293,6 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

### Condiciones de Licitación

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Requisitos de participación de los licitadores

#### Solvencia Requerida

→ Los establecidos en los PCAP, cláusula 15.2.b)

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación franquicia

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Elaborar termografías u otros ensayos predictivos cada 6 meses

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Presentar sistema de gestión asistido por ordenador (GMAO)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

## Lote 3: Mantenimiento integral de la Biblioteca Pública "Jovellanos" de Gijón

→ Lugar de ejecución

→ País ES

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 25.497,36 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.567,87 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 16.998,24 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento

de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Los establecidos en el PCAP, cláusula 15.2.b)

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Ampliación franquicia

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 20

→ Elaborar termografías u otros ensayos predictivos cada 6 meses

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Presentar sistema de gestión asistido por ordenador (GMAO)

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

## Lote 4: Mantenimiento integral del Museo Barjola

→ Lugar de ejecución

→ País ES

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

→ Valor estimado del contrato 9.250,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.462,12 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.167,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50700000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

### Solvencia Requerida

→ Los establecidos en el PCAP, cláusula 15.2.b)

### Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación franquicia
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Elaborar termografías u otros ensayos predictivos cada 6 meses
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Oferta económica
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Presentar sistema de gestión asistido por ordenador (GMAO)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5

ID 65142000319661809075731620218784614 | UUID 2021-844222 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 05 May 2021 14:46:39:932 CEST N.Serie 138467892397186184350351934604237959222 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016