



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **8/2020**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-06-2020 a las 19:01 horas.



**Servicios de redacción del plan especial de reforma interior, proyecto de reparcelación, proyecto de urbanización, dirección de obras de urbanización, seguridad y salud y trámites necesarios para la transformación del suelo a suelo urbano consolidado del sector denominado en el PGOU de baza como PERICH-07a**

→ Valor estimado del contrato 18.181,82 EUR.

→ Importe 22.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.181,82 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración se estima en 2 años, dependiendo de los plazos de ejecución parciales del contrato

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Lugar de ejecución ES614 Granada Sector de Suelo urbano no consolidado denominado PERICH-07a, en el entorno del Teatro Dengra de Baza Baza

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [DEUC.zip](#)

→ [Instrucciones para cumplimentar el DEUC.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=l8jFOkpBFgZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=l8jFOkpBFgZvYnTkQN0%2FZA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.ayuntamientodebaza.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=o8AF9cbTtI4QK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4

→ (18800) Baza España

→ ES614

### Contacto

→ Teléfono 958700395

→ Correo Electrónico

[mercedes.sanchez@ayuntamientodebaza.es](mailto:mercedes.sanchez@ayuntamientodebaza.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 30/06/2020 a las 15:00

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 30/06/2020 a las 15:00  
→ Observaciones: 15 días naturales a partir del siguiente al de la publicación del anuncio de licitación en el perfil del contratante

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura del sobre 3, proposición económica

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/07/2020 a las 10:30 horas  
→ Fecha sujeta a cambios que será comunicada previamente a los licitadores

## Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Baza

## Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 4  
→ (18800) Baza España

### Lugar

→ Sala de comisiones del Ayuntamiento de Baza

### Dirección Postal

→ plaza mayor, 4  
→ (18800) Baza España

Tipo de Acto : Público

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Servicios de redacción del plan especial de reforma interior, proyecto de reparcelación, proyecto de urbanización, dirección de obras de urbanización, seguridad y salud y trámites necesarios para la transformación del suelo a suelo urbano consolidado del sector denominado en el PGOU de baza como PERICH-07a**

→ Valor estimado del contrato 18.181,82 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 22.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.181,82 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71200000 - Servicios de arquitectura y servicios conexos.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración se estima en 2 años, dependiendo de los plazos de ejecución parciales del contrato

→ Lugar de ejecución

→ Sector de Suelo urbano no consolidado denominado PERICH-07a, en el entorno del Teatro Dengra de Baza

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

#### Dirección Postal

→ Entorno del Teatro Dengra de Baza

→ (18800) Baza España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones tipo social - La adjudicataria deberá presentar en el Ayuntamiento de Baza en el plazo de 3 días naturales desde la formalización del contrato un certificado con las consideraciones de tipo social para garantizar la seguridad y protección de la salud en el lugar del trabajo, establecidas en la cláusula 25

### Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 0 EUR.

#### Garantía Requerida Provisional

→ Importe 0 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

## Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Seguro de indemnización - Existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior a 22.000 €, que deberá estar vigente durante todo el plazo de ejecución del contrato.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Asistencia técnica adicional

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 15

→ Expresión de evaluación : Se valorará el incremento del periodo adicional, en meses, desde la fecha de recepción de las obras, durante el que se mantendrá la asistencia técnica necesaria para atender las posibles incidencias o gestiones de carácter técnico, relacionadas con el uso y mantenimiento de las obras ejecutadas , según baremación establecida en el punto 1.3 de la cláusula 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 15

→ Experiencia del equipo técnico propuesto

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Expresión de evaluación : Por la redacción de cada instrumento de desarrollo de planeamiento, proyectos de urbanización, reparcelación, y cada trabajo de dirección de obras de urbanización y otros trabajos iguales o similares a los relacionados en el objeto del contrato, aprobados por las administraciones públicas (pendientes de inicio, en fase de ejecución o finalizadas), conforme a lo dispuesto en el punto 1.2 de la cláusula 15

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ Oferta más económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 30

→ Expresión de evaluación : La mayor puntuación será para la oferta más económica. Las restantes puntuaciones se otorgarán de acuerdo a la siguiente fórmula:  $P = M \times PB / PO$

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 30

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Descripción y planos de imagen del conjunto, conforme a lo establecido en el apartado 2.1 de la cláusula 15

→ Ponderación : 50

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 50

→ Se aceptará factura electrónica

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000005333097 | UUID 2020-027867 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 15 Jun 2020 19:01:56:567 CEST N.Serie  
169725524846417843581147598983805777820 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016