



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **SS 23/24**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 05-08-2024 a las 13:44 horas.



**Contrato de servicio de redacción de la modificación menos del plan general de ordenación de Puerto del Rosario, al objeto de dar cumplimiento a la sentencia 238/2021, sobre el SUNCU-P 2.10.1 (ZURITA) Y el SUSNO TE/I-4 "Tablero Las Cristianas", para el Ayuntamiento de Puerto del Rosario**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Importe 64.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.000 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración principal de DIEZ (10) MESES.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Otros servicios

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXOS LICITACION.docx](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Contrato de servicio de redacción de la modificación menos del plan general de ordenación de Puerto del Rosario, al objeto de dar cumplimiento a la sentencia 238/2021, sobre el SUNCU-P 2.10.1 (ZURITA) Y el SUSNO TE/I-4 "Tablero Las Cristianas", para el Ayuntamiento de Puerto del Rosario

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=osxEIEzcPO5PpzdqOdhUWg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=osxEIEzcPO5PpzdqOdhUWg%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.puertodelrosario.org>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BmXiWXjish4QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BmXiWXjish4QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

## Dirección Postal

→ Fernández Castañeyra, 2  
→ (35600) Puerto del Rosario España  
→ ES70

## Contacto

→ Teléfono 928850110  
→ Fax 928850277  
→ Correo Electrónico [plataforma@puertodelrosario.org](mailto:plataforma@puertodelrosario.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

## Dirección Postal

→ Fernández Castañeyra, 2  
→ (35600) Puerto del Rosario España

## Proveedor de Información adicional

→ Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

## Dirección Postal

→ Fernández Castañeyra, 2  
→ (35600) Puerto del Rosario España

## Recepción de Ofertas

→ Concejalía Delegada de Contratación del Ayuntamiento de Puerto del Rosario

## Dirección Postal

→ Fernández Castañeyra, 2  
→ (35600) Puerto del Rosario España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 20/08/2024 a las 23:59  
→ Observaciones: La hora fijada para la presentación de ofertas es hora peninsular. Los licitadores deberán presentar a través de la plataforma los archivos electrónicos, para lo que disponen de una guía de ayuda y mail de contacto: [licitacionE@hacienda.gob.es](mailto:licitacionE@hacienda.gob.es), ante cualquier problema técnico deben contactar con la debida antelación. El horario del soporte de plataforma (L-J 9h a 19h y V de 9h a 15h).

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

**Objeto del Contrato: Contrato de servicio de redacción de la modificación menos del plan general de ordenación de Puerto del Rosario, al objeto de dar cumplimiento a la sentencia 238/2021, sobre el SUNCU-P 2.10.1 (ZURITA) Y el SUSNO TE/I-4 “Tablero Las Cristianas”, para el Ayuntamiento de Puerto del Rosario**

→ Descripción del procedimiento

El objeto del contrato consiste en los servicios de redacción de la Modificación Menor del Plan General de Ordenación de Puerto del Rosario (en adelante PGO de Puerto de Rosario), al objeto de dar cumplimiento a lo estipulado por la sentencia núm. 238/2021 dictada en el procedimiento ordinario nº 57/2017 por el Tribunal Superior de Justicia de Canarias, sección segunda de la sala de lo contencioso administrativo en fecha 14 de junio de 2021, por el que se ordena la modificación del Plan General de Puerto del Rosario para clasificar la parcela del demandante, (finca registral 7560) calificada como SG-SP 2.10.036, en suelo urbano no consolidado, en vez de suelo urbanizable sectorizado no ordenado.

→ Valor estimado del contrato 60.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 64.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71240000 - Servicios de arquitectura, ingeniería y planificación.

→ 71400000 - Servicios de planificación urbana y de arquitectura paisajística.

→ 71410000 - Servicios de urbanismo.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Observaciones: El contrato tendrá una duración principal de DIEZ (10) MESES.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Fuerteventura

→ Código de Subentidad Territorial ES704

Dirección Postal

→ España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Cumplimiento de las Convenciones fundamentales de la Organización Mundial del Trabajo - En la ejecución de las prestaciones objeto de contrato, el contratista garantizará la seguridad y la protección de la salud en el lugar de trabajo y el cumplimiento de los convenios colectivos sectoriales y territoriales aplicables

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Relación de los principales servicios

→

Técnicos o unidades técnicas - Personal técnico o de las unidades técnicas

## Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios

## Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO ELECTRÓNICO ÚNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Documentación general y proposición económica y criterios evaluables automáticamente

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 51

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 49

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Según lo establecido en la cláusula 28 del PCAP.

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No