



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **72/19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 15-01-2020 a las 13:28 horas.



## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Roquetas de Mar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.aytoroquetas.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=HffZZwTXjGEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución, 1

→ (04740) Roquetas de Mar España

→ ES611

### Contacto

→ Teléfono 950338537

→ Fax 950339775

→ Correo Electrónico

[contratacioncentralizada@aytoroquetas.org](mailto:contratacioncentralizada@aytoroquetas.org)

**Objeto del Contrato: Servicios profesionales para la redacción del proyecto básico y de ejecución y dirección de obra de la ampliación y reforma de la residencia de mayores "Virgen del Rosario"**

→ Valor estimado del contrato 136.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 164.560 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 136.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ 71223000 - Servicios de arquitectura para trabajos de ampliación de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 4 Mes(es)

→ Observaciones: Para la redacción del proyecto será de cuatro 4 meses, según se establece en la memoria justificativa.

El plazo de ejecución queda condicionado al plazo de ejecución resultante del contrato de obras al que está vinculada, conforme a lo establecido en el art. 29.7 de la Ley 9/2017.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Almería

→ Código de Subentidad Territorial ES611

### Dirección Postal

→ España

→ El 15 de enero de 2020 se formalizó el Contrato de Servicios para la redacción de proyecto y dirección de obra de la actuación denominada Reforma de la Residencia de mayores "Virgen del Rosario", t.m. de Roquetas de Mar con D. Francisco Javier Hidalgo Martínez, Arquitecto.

**Formalizado**

## Adjudicatario

- **Francisco Javier Hidalgo Martinez**
- NIF 25999971N
- El adjudicatario es una PYME : Sí
- País Origen Producto o Servicio : España

## Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 100.000 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 121.000 EUR.

## Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 72/19.- Servicio
- Fecha de Formalización 15/01/2020
- Fecha de Entrada en Vigor del Contrato 15/01/2020

## Motivación de la Adjudicación

- **Motivación** El 27 de Diciembre de 2019, el Alcalde-Presidente del Ayto. de Roquetas de Mar aprobó la adjudicación por resolución a la oferta mejor valorada de la licitación.
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 27/12/2019

## Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 4
- Precio de la oferta más baja 88.400 EUR.
- Precio de la oferta más alta 102.000 EUR.

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 09/12/2019 a las 12:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 10/12/2019 a las 23:59
- Observaciones: Se amplía un día por terminarse la licitación en día inhábil

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 18/12/2019 a las 10:30 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

#### Lugar

- Oficina de Contratación

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (04740) Roquetas de Mar España

## Otros eventos

### Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 11/12/2019 a las 11:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

### Lugar

- Oficina de Contratación

### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (04740) Roquetas de Mar España

### Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 11/12/2019 a las 11:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

### Lugar

- Oficina de Contratación

### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución nº 1
- (04740) Roquetas de Mar España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Número de visitas a la Obra (Anexo II)
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Se otorgará una puntuación de 5 puntos/visita adicional en el periodo de una semana, hasta un máximo de 3 visitas por semana (1 que se establece como obligatoria + 2 posibles adicionales).
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- PRECIO (Anexo II)
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 45
  - Expresión de evaluación : Está contemplada en la cláusula N) en el subapartado Precio del cuadro Anexo del PCAP
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Memoria Técnica
  - Ponderación : 45
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 45

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=hr1C%2BhHNlfKrz\\_3GQd5r6SQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=hr1C%2BhHNlfKrz_3GQd5r6SQ%3D%3D)