



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **71/16/CA/A**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-06-2017 a las 10:14 horas.



Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Elche**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elche.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=1V6%2BQli2%2FCwQK 2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ La Fira nº2-4ª planta
→ (03202) Elche España
→ ES521

Contacto

→ Teléfono 966658022
→ Fax 966658133
→ Correo Electrónico contratacion@ayto-elche.es

Objeto del Contrato: Concesión administrativa para el uso privativo del dominio público municipal del módulo 3 del Instituto Tecnológico de la Palmera y del vivero municipal fitosanitariamente seguro.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 56.638,88 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 56.638,88 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Alicante / Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ España

→ "...TERCERO: Que es competencia de la Junta de Gobierno Local el conocimiento y resolución del presente expediente, de conformidad con lo establecido por la Disposición Adicional Segunda del TRLCSP que atribuye al citado órgano, en los Municipios de Gran Población, toda competencia en materia de contratación cualquiera que fuere la naturaleza, cuantía y duración del contrato.

De conformidad con los antecedentes y fundamentos de derecho, a la Junta de Gobierno local se propone la adopción del siguiente ACUERDO:

PRIMERO: ADJUDICAR, a la mercantil GAIA LAB SPAIN S.L., la concesión demanial para la explotación y uso privativo del Módulo 3 del Instituto Tecnológico de la Palmera y del Vivero Municipal Fitosanitariamente Seguro, con arreglo a las siguientes condiciones:

- Por un canon anual de 56.638,88 €, si bien mercantil se ha acogido al aplazamiento del canon previsto en la cláusula 4 del PPT, según la cual "...El canon pendiente de pago correspondiente a estos 4 años se prorrateará en el canon de los 4 años siguientes, de forma que el adjudicatario deberá abonar el canon anual que corresponda, más una cantidad prorrateada correspondiente a los 4 años de pago aplazado (.....)

El pago se realizará con arreglo a los siguientes porcentajes:

Año 1 20% del canon
Año 2 40% del canon
Año 3 60% del canon
Año 4 80% del canon
Año 5 100% del canon + 80% de canon pendiente del año 1
Año 6 100% del canon + 60% del canon pendiente del año 2
Año 7 100% del canon + 40% del canon pendiente del año 3
Año 8 100% del canon + 20% del canon pendiente del año 4
Año 9 en adelante 100% del canon “

- Con arreglo a la oferta formulada, que incluye específicamente los documentos relativos al Plan de Empresa y al Proyecto valorado de los servicios adicionales y al informe técnico del Coordinador de Vía Pública, de conformidad con los Pliegos de CAP y de PT que han regido en esta licitación.

- La duración de ésta concesión administrativa de uso privativo es de doce años, prorrogables por periodos de dos años, hasta un máximo de 75 años, a contar desde la fecha de suscripción del correspondiente documento público o administrativo de formalización. La prórroga habrá de acordarse expresamente..."

Adjudicado

Adjudicatario

→ **GAIA LAB SPAIN, S.L.**

→ NIF B54986302

Importes de Adjudicación

→ **Importe total ofertado (sin impuestos) 56.638,88 EUR.**

→ **Importe total ofertado (con impuestos) 56.638,88 EUR.**

Motivación de la Adjudicación

→ **Motivación "... CONSIDERANDO:**

PRIMERO: Que conforme lo establecido en el art. 151.4 del TRLCSP la adjudicación en este caso, está suficientemente justificada por ser la que cumple los requisitos y efectúa oferta económica ajustada al tipo de licitación.

→ **Fecha del Acuerdo 09/06/2017**

→ **Plazo de Formalización**

→ **Observaciones:** El contrato habrá de formalizarse, de conformidad con el artículo 156.3 del TRLCSP, no más tarde de que transcurran quince días hábiles desde que se remita la notificación de la adjudicación a los licitadores.

Información Sobre las Ofertas

→ **Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas**

No

→ **Ofertas recibidas 1**

Garantía Requerida Provisional

→ **Importe 33.923,28 EUR.**

Garantía Requerida Definitiva

→ **Importe 50.884,92 EUR.**

Proceso de Licitación

→

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 10/02/2017 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 10/02/2017 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

- Apertura sobre oferta económica
- Se publicará fecha y hora en este medio

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mayor incremento sobre el canon establecido en el PCAP
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=DuRD87gZb5wQK2T EfxGy%2BA%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en BOP de Alicante

- Fecha de publicación 11/01/2017
- Enlace Publicación: http://www.dip-alicante.es/bop2/pdftotal/2017/01/11_7/2016_014198.pdf