



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **2017-PEM-204**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-03-2017 a las 09:00 horas.



## Arrendamiento de diversas naves, oficinas y módulos taller adscritos al Centro de Empresas Municipal en calle Arquímedes y calle Pantano

→ Valor estimado del contrato 51.970,56 EUR.

→ Importe 62.884,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.970,56 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Mes(es)

→ Observaciones: El periodo de estancia se establece en función de la tipología del inmueble objeto del contrato (oficina, nave, modulo taller) y de la actividad a desarrollar. Estableciéndose inicialmente en un año, prorrogable anualmente, con una duración máxima total de cuatro años y medio en el caso de naves y módulos taller con actividades industriales.

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Decreto Aprobacion Pliego.pdf](#)

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Negociado sin publicidad

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=5gcQXupvZ%2BgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=5gcQXupvZ%2BgQK2TEfXGy%2BA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.elpuertodesantamaria.es>

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8t2p92cQP%2F0QK2T\\_EfXGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8t2p92cQP%2F0QK2T_EfXGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Plaza de Isaac Peral, 4

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ ES612

### Contacto

→ Teléfono 956483100

→ Fax 956483108

→ Correo Electrónico

[contratacion@elpuertodesantamaria.es](mailto:contratacion@elpuertodesantamaria.es)

## Proveedor de Pliegos

## Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de El Puerto de Santa María

### Dirección Postal

→ Plaza de Isaac Peral, 4

→ (11500) El Puerto de Santa María España

→ Ayuntamiento de El Puerto de Santa María - Área de Fomento y Empleo - Promoción de Emprendedores

### Dirección Postal

→ Delta, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Dirección de Visita

→ Delta, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 15:00

### Contacto

→ Teléfono 956860677

→ Correo Electrónico [ptocde@elpuertodesantamaria.es](mailto:ptocde@elpuertodesantamaria.es)

## Recepción de Ofertas

→ Ayuntamiento de El Puerto de Santa María - Área de Fomento y Empleo - Promoción de Emprendedores

### Dirección Postal

→ Delta, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Dirección de Visita

→ Delta, 1

→ (11500) El Puerto de Santa María España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 15:00

### Contacto

→ Teléfono 956860677

→ Correo Electrónico [ptocde@elpuertodesantamaria.es](mailto:ptocde@elpuertodesantamaria.es)

## Fecha prevista de envío de las invitaciones

→ Hasta el 09/03/2017 a las 00:00

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 29/03/2017 a las 23:01

→ Observaciones: 20 días desde la recepción de la invitación

**Objeto del Contrato: Arrendamiento de diversas naves, oficinas y módulos taller adscritos al Centro de Empresas Municipal en calle Arquímedes y calle Pantano**

→ Valor estimado del contrato 51.970,56 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.884,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.970,56 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 60 Mes(es)

→ Observaciones: El periodo de estancia se establece en función de la tipología del inmueble objeto del contrato (oficina, nave, modulo taller) y de la actividad a desarrollar. Estableciendose inicialmente en un año, prorrogable anualmente, con una duración máxima total de cuatro años y medio en el caso de naves y módulos taller con actividades industriales.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Cádiz

→ Código de Subentidad Territorial ES612

Dirección Postal

→ España

### Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

### Condiciones de Licitación