

DATOS DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN ELECTRÓNICA

CONSEJERÍA/ORGANISMO CONTRATANTE: Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio

CÓDIGO EXPEDIENTE: A2024/009665

TIPO CONTRATO: Obras

TÍTULO EXPEDIENTE: FONDOS DE COHESIÓN TERRITORIAL. Rehabilitación de inmueble municipal para vivienda de alquiler social en Pza. de la Olma nº 3 de MATAPOZUELOS (VALLADOLID).

OBJETO DEL CONTRATO: Fondos de Cohesión Territorial. Rehabilitación de inmueble municipal para vivienda de alquiler social en Pza. de la Olma nº 3 de MATAPOZUELOS (VALLADOLID).

TIPO DE TRAMITACIÓN: Ordinaria

PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:
Procedimiento abierto simplificado art. 159.6 LCSP

TRAMITACIÓN ECONÓMICA: Normal

CENTRO DIRECTIVO: Dirección General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo.

UNIDAD PROMOTORA: Servicio de Arquitectura y Vivienda Pública

JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD: La necesidad de actuación en esta vivienda está justificada al haberse diseñado y ejecutado con la normativa vigente anterior al Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación (CTE), con altos consumos de energía para su confort térmico, y principalmente, siendo necesaria una mejora de la envolvente térmica y/o del sistema de calefacción, que supongan una mejora de la eficiencia energética en la edificación y una reducción de las emisiones de CO2.

La actuación a realizar resulta necesaria para atender el servicio público y fijar población en el medio rural. Se identifica con actuaciones de rehabilitación de viviendas para alquiler social de la Comunidad, a través de la recuperación de inmuebles en desuso, que sistemáticamente lleva a cabo la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio.

DETALLE PRESUPUESTARIO

Anualidad	Aplicación presupuestaria	Centro Gestor	Presupuesto sin IVA	IVA	Presupuesto total
2024	G/261A01/61101/8	0402	16.785,08 €	3.524,87 €	20.309,95 €
2025	G/261A01/61101/8	0402	50.355,24 €	10.574,60 €	60.929,84 €
TOTAL					81.239,79 €

PLAZOS DEL CONTRATO

DURACIÓN DEL CONTRATO: 4 meses

PRÓRROGAS CONVENCIONALES: No

PLAZOS PARCIALES: No





**Junta de
Castilla y León**

REVISIÓN DE PRECIOS

REVISIÓN DE PRECIOS: No



COPIA AUTENTICA DEL DOCUMENTO Localizador: JT8A4TLSD0BI9QCQ92E7D4

Fecha Firma: 07/06/2024 09:09:58 Fecha copia: 07/06/2024 09:10:40

Firmado: en Valladolid por El Consejero de Medio Ambiente, Vivienda y Ordenación del Territorio JUAN CARLOS SUAREZ QUIÑONES FERNANDEZ

Acceda a la página web: <https://www.ae.jcyl.es/verDocumentos/ver?loun=JT8A4TLSD0BI9QCQ92E7D4> para visualizar el documento



IDENTIFICACIÓN DEL EXPEDIENTE	
SERVICIO: Servicio de Arquitectura y Vivienda Pública	PROVINCIA: VALLADOLID
CÓDIGO EXPEDIENTE: A2024/009665	
TÍTULO: FONDOS DE COHESIÓN TERRITORIAL. Rehabilitación de inmueble municipal para vivienda de alquiler social en Pza. de la Olma nº 3 de MATAPOZUELOS (VALLADOLID).	

ORDEN DEL CONSEJERO DE MEDIO AMBIENTE, VIVIENDA Y ORDENACIÓN DEL TERRITORIO POR LA QUE SE INICIA EL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE OBRAS (A2024/009665) FONDOS DE COHESIÓN TERRITORIAL. REHABILITACIÓN DE INMUEBLE MUNICIPAL PARA VIVIENDA DE ALQUILER SOCIAL EN PZA. DE LA OLMA Nº 3 DE MATAPOZUELOS (VALLADOLID).

Vista la propuesta formulada por la Directora General de Vivienda, Arquitectura, Ordenación del Territorio y Urbanismo en la que se manifiesta la necesidad de contratación de la Obra descrita en el epígrafe.

De conformidad con lo previsto en el artículo 78 de la Ley 3/2001, de 3 de julio, del Gobierno y de la Administración de la Comunidad de Castilla y León,

En su virtud, **RESUELVO**:

Iniciar expediente de contratación, de acuerdo con lo señalado en el artículo 116 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en los términos y condiciones previstas en la propuesta de la Directora General, por el presupuesto detallado en el cuadro anterior.

Rigoberto Cortejoso, 14 – 47014 Valladolid – Teléfono 983 419 988 – Fax 983 419 933

