



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **CMBIT0124**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-03-2024 a las 13:12 horas.



## Contratación del mantenimiento para las instalaciones contraincendios de los edificios de la Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 159.467,2 EUR.

→ Importe 96.477,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.733,6 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato es de 2 años desde el 16/04/2024 para el LOTE 1, y desde el 5/5/2024 para el LOTE 2 (En ambos casos, si se formaliza el contrato en fecha posterior, desde su fecha de formalización).

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 35111000 - Equipo de extinción de incendios.

→ 35111200 - Materiales para extinción de incendios.

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Se seguirá el procedimiento abierto, art.156 y siguientes de la LCSP

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=VzVX4LqDYVCIzo3LHNPGcQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=VzVX4LqDYVCIzo3LHNPGcQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

### Entidad Adjudicadora

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

→ Tipo de Administración Empresa pública bajo el control de una autoridad regional

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I3AQJQT1SScQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España  
→ ES532

### Contacto

→ Teléfono +34 971176060  
→ Fax +34 971439780  
→ Correo Electrónico [juridic@fundaciobit.org](mailto:juridic@fundaciobit.org)

### Proveedor de Pliegos

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Proveedor de Información adicional

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 21/03/2024 a las 15:00

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Dirección de Visita

### Dirección de Visita

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

### Contacto

→ Correo Electrónico [juridic@fundaciobit.org](mailto:juridic@fundaciobit.org)

### Recepción de Ofertas

→ Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### Dirección Postal

→ Laura Bassi, 1  
→ (07121) Palma España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 21/03/2024 a las 15:00

## Objeto del Contrato: Contratación del mantenimiento para las instalaciones contra incendios de los edificios de la Fundación Balear de Innovación y Tecnología

### → Descripción del procedimiento

Contratación del mantenimiento para las instalaciones contra incendios de los edificios de la Fundación Balear de Innovación y Tecnología: Lote 1: Mantenimiento, reparación, inspección y conservación de los sistemas de detección de incendios y de los equipos de extinción contra incendios del ParcBit en Mallorca. Lote 2: Mantenimiento, reparación, inspección y conservación de los sistemas de detección de incendios y de los equipos de extinción contra incendios del CentreBit en Menorca.

→ Valor estimado del contrato 159.467,2 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 96.477,66 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 79.733,6 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 35111000 - Equipo de extinción de incendios.

→ 35111200 - Materiales para extinción de incendios.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato es de 2 años desde el 16/04/2024 para el LOTE 1, y desde el 5/5/2024 para el LOTE 2 (En ambos casos, si se formaliza el contrato en fecha posterior, desde su fecha de formalización).

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 2

→ Prórrogas: El contrato será prorrogable por dos posibles prórrogas de un año. Cada prórroga será acordada por el órgano de contratación y será obligatoria para el empresario siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato, y previo informe favorable del responsable del mismo. En caso que el preaviso se lleve a cabo con una antelación inferior a los dos meses a la finalización del contrato, será necesaria la conformidad del contratista.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - ver PCAP

## Lote 1: Mantenimiento, reparación, inspección y conservación de los sistemas de detección de incendios y de los equipos de extinción contra incendios del ParcBit en Mallorca.

→ Descripción del lote Ver PPT y sus Anexos

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Valor estimado del contrato 103.660,16 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 62.714,38 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.830,08 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de

instalaciones contra incendios.

→ Clasificación CPV

→ 35111000 - Equipo de extinción de incendios.

→ Clasificación CPV

→ 35111200 - Materiales para extinción de incendios.

## Lote 2: Mantenimiento, reparación, inspección y conservación de sistemas de detección de incendios y de los equipos de extinción contraincendios del CentreBit en Menorca.

→ Descripción del lote Ver PPT y sus anexos

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

→ Valor estimado del contrato 55.807,04 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 33.763,26 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 27.903,52 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ Clasificación CPV

→ 35111000 - Equipo de extinción de incendios.

→ Clasificación CPV

→ 35111200 - Materiales para extinción de incendios.

## Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

### Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Se exige que los licitadores cumplan con los requisitos exigidos por el Real Decreto 513/2017, de 22 de mayo, por el que se aprueba el Reglamento de instalaciones de protección contra incendios. Los licitadores deberán presentar declaración responsable de estar inscritos como empresa habilitada en el Registro Integrado Industrial equivalente (incluida en el Anexo II del PCAP).

### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

→ No prohibición para contratar - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

→ No estar incurso en incompatibilidades - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Ver PCAP. Se presentará en el sobre 1 el ANEXO II del PCAP (Declaración responsable)

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - ver PCAP, presentar Anexo II (Declaración responsable)

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Ver PCAP. Se aportará Anexo II (Declaración responsable) en el sobre 1.

## Preparación de oferta

→ Sobre 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

## Preparación de oferta

→ Sobre 2 (Lote 1: Mallorca)

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 1

→ Descripción Presentar Anexo I Oferta económica Lote 1 (Mallorca) de PCAP Presentar Anexo VI Criterio social del PCAP

## Preparación de oferta

→ Sobre 2 (Lote 2: Menorca)

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Nº Lote: 2

→ Descripción Presentar Anexo I Oferta económica Lote 2 (Menorca) del PCAP Presentar Anexo VI Criterio social del PCAP

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Criterio económico (precio)

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 95

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 95

→ Criterio social

→ Subtipo Criterio : Social

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Fundació Balear d'Innovació i Tecnologia**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

#### Dirección Postal

→ Edificio Son Espanyol, Carrer de Laura Bassi 1, Parc Bit

→ (07121) Palma España

#### Contacto

→ Correo Electrónico [juridic@fundaciobit.org](mailto:juridic@fundaciobit.org)

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE