



Anuncio de licitación

Número de Expediente **8/2018 GEST 396/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 03-10-2018 a las 14:54 horas.



Concesión de obra pública para la redacción de proyecto, ejecución y explotación de la obra pública del nuevo edificio multifuncional que albergará el Mercado Municipal de Almuñécar

Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/23/EU - relativa a la adjudicación de contratos de concesión

→ **Valor estimado del contrato** 33.000.000 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Concesión de Obras Públicas

→ **Importe** 9.909.043,34 EUR.

→ **Lugar de ejecución** ES614 Granada Almuñécar

→ **Importe (sin impuestos)** 8.189.292 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 40 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213140 - Trabajos de construcción de mercados.

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Manual

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=h6%2Fu3G5f4k9vYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://contratacion.almunecar.es>

→ **Perfil del Contratante**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=r%2BWbGNBdKDCsugs_tABGr5A%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

→ ES614

Contacto

→ **Teléfono** 958838601

→ **Correo Electrónico** contratacion@almunecar.es

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 23/11/2018 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Dirección de Visita

→ Plaza Constitución nº 1
→ (18690) Almunecar España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +034 958838600
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Almuñécar

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Dirección de Visita

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñecar España

Plazo / Horario

→ De las 09:00 a las 14:00

Contacto

→ Teléfono +034 958838600
→ Correo Electrónico contratacion@almunecar.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 23/11/2018 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura de ofertas

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 30/11/2018 a las 09:30 horas

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1
→ (18690) Almuñécar España

Lugar

→ Sala de Juntas del Ayuntamiento de Almuñécar.

→ Apertura de ofertas en Mesa de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Hasta completar aforo

Objeto del Contrato: Concesión de obra pública para la redacción de proyecto, ejecución y explotación de la obra pública del nuevo edificio multifuncional que albergará el Mercado Municipal de Almuñécar

→ Valor estimado del contrato 33.000.000 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 9.909.043,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 8.189.292 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ 45213140 - Trabajos de construcción de mercados.

→ Plazo de Ejecución

→ 40 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Granada

→ Código de Subentidad Territorial ES614

Dirección Postal

→ Plaza Constitución nº 1

→ (18690) Almuñécar España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : No

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Condiciones de Licitación

→ Admisión de Variantes

→ Fórmula de Revisión de Precios No

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 6.000 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Criterios: Experiencia en la realización de servicios del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del contrato y se acreditará mediante: Deberá apreciarse teniendo en cuenta sus conocimientos técnicos, eficacia, experiencia y fiabilidad que deberá acreditarse por una relación de los principales servicios o trabajos similares realizados en el ámbito de la explotación de zonas comerciales y/o mercados de abastos públicos o privados, que incluya importe, fechas y destinatario, público o privado de los mismos. Los servicios o trabajos similares efectuados se acreditará mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Criterios: Se acreditará mediante una cifra anual de negocios en la actividad de ejecución del contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos (o desde la fecha de inicio de actividad de la empresa si es menor) por importe igual o superior del valor anal medio del contrato, prórrogas excluidas y se acreditará mediante las

cuentas anuales presentadas en el Registro mercantil.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Mejora por la asunción de la ejecución de la instalación del Mercado provisional
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Plazo de duración de la concesión
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- Plazo de ejecución de la obra, contabilizado en meses
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
- Porcentaje de gastos generales de la zona del Mercado de uso y gestión directa en relación con los gastos generales del edificio
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Mejora de la funcionalidad, acabado y equipamientos del edificio
 - Ponderación : 28
- Mejora de la propuesta arquitectónica
 - Ponderación : 7

Plazo de Validez de la Oferta

- 6 Mes(es)

Presentación de recursos

Plazo de Presentación

- Hasta el 25/10/2018 a las 00:00