



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **2200497**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 23-01-2023 a las 16:17 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ Consejo de Administración de la Sociedad Mercantil Estatal de Gestión Inmobiliaria de Patrimonio, M.P.S.A. (Segipsa)

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.segipsa.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JKuH7IGChHM%3D>

Dirección Postal

→ José Abascal, 4
→ (28003) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono 915321015
→ Fax 915689402
→ Correo Electrónico contratacion@segipsa.es

Objeto del Contrato: Actuaciones necesarias para la adecuación de espacios en el edificio Río 55 Sur, situado en el Paseo de la Virgen del Puerto nº55 de Madrid"

→ Valor estimado del contrato 6.379.706,89 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 7.719.445,34 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 6.379.706,89 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Adjudicado

Adjudicatario

- **SERANCO S.A.U.**
- NIF A79189940
- El adjudicatario es una PYME : No

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 4.465.794,82 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 5.403.611,73 EUR.

Motivación

- **Motivación** Se trata de la mejor oferta relación calidad-precio
- **Fecha del Acuerdo** 28/12/2022
- **Plazo de Formalización** Hasta el 23/01/2023

Información Sobre las Ofertas

- Ofertas recibidas 7
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
- (28003) Madrid España

Contacto

- **Correo Electrónico** ajuridica@segipsa.es

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Cláusula 3 del PCAP
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 10/10/2022 a las 12:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura Sobre 3

- Apertura sobre oferta económica
- El día 28/10/2022 a las 10:00 horas
- Criterios evaluables de forma automática

Lugar

- Sede Social de SEGIPSA

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
-

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura Sobre 2

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 20/10/2022 a las 10:00 horas
- Criterios evaluables mediante juicio de valor

Lugar

- S

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
- (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Apertura Sobre 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/10/2022 a las 10:00 horas
- Documentación de carácter general

Lugar

- Sede

Dirección Postal

- José Abascal, nº 4, 3ªpl
- (28003) Madrid España

Tipo de Acto : Privado

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta Económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Reducción del plazo de ejecución
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Conocimiento del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 22
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 22
- Ejecución de la obra
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Plazo de garantía y mantenimiento
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 8
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 8

Detalle de la Licitación:

→ [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BVqjSVQkwpKmq 21uxhbaVQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2BVqjSVQkwpKmq%201uxhbaVQ%3D%3D)

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 23/09/2022
- Identificador de publicación 2022/S 187-528090
- Fecha de publicación 28/09/2022
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:528090-2022:TEXT:ES:HTML>