



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **462024PA1003**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-07-2024 a las 12:24 horas.



## Servicios de mantenimiento integral en las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina en Valencia y en las Direcciones Locales de Gandía y Cullera.

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 52.087,85 EUR.

→ Importe 63.026,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.087,85 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de mantenimiento y reparación

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES523 Valencia/València Casa del Mar de València Dirección Local de Gandía Dirección Local de Cullera València

→ Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO 1 Declar responsable .pdf](#)

→ [ANEXO 2 PROPOS-ECONOM.pdf](#)

→ [ANEXO 3 RESPONSABLE MANT.pdf](#)

→ [ANEXO 3-1 REDUCCION.pdf](#)

→ [ANEXO 3-2 CRIT MEDIOAMB.pdf](#)

→ [ANEXO 3-3 BOLSA MATERIALES.pdf](#)

→ [ANEXO 3-4-A L1 BOLSA HORAS.pdf](#)

→ [ANEXO 3-4-B L2 LIMP SEMESTRAL.pdf](#)

→ [PLIEGO TIPO SERVICIOS ABIERTO Y PAS.pdf](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=42nrmN%2FR4%2FJVq4S9zvaQpQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=42nrmN%2FR4%2FJVq4S9zvaQpQ%3D%3D)

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

## Entidad Adjudicadora

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Valencia

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lubI7V5KquMQK2TEf\\_XGy%2BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lubI7V5KquMQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Avda.Puerto, 300

→ (46024) Valencia España

→ ES523

### Contacto

→ Teléfono 963359928

→ Fax 963359901

→ Correo Electrónico [valencia.dirprov.ism@seg-social.es](mailto:valencia.dirprov.ism@seg-social.es)

## Proveedor de Pliegos

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Valencia

## Proveedor de Información adicional

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Valencia

### Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 14/08/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Avda.Puerto, 300

→ (46024) Valencia España

### Dirección Postal

→ Avda.Puerto, 300

→ (46024) Valencia España

### Contacto

→ Teléfono +34 963359928

## Recepción de Ofertas

→ Instituto Social de la Marina -Dirección Provincial de Valencia

### Dirección Postal

→ Avda.Puerto, 300

→ (46024) Valencia España

### Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/08/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura SOBRE PAS

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 19/08/2024 a las 08:00 horas

→ Acto apertura sobre PAS

### Lugar

→ CASA DEL MAR DE VALENCIA

### Dirección Postal

→ AV PORT Nº 300

→ (46024) VALENCIA España



## Objeto del Contrato: Servicios de mantenimiento integral en las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina en Valencia y en las Direcciones Locales de Gandía y Cullera.

### → Descripción del procedimiento

Servicios de mantenimiento integral en las dependencias de la Dirección Provincial del Instituto Social de la Marina en Valencia y en las Direcciones Locales de Gandía y Cullera.

→ Valor estimado del contrato 52.087,85 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 63.026,3 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.087,85 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

→ 45400000 - Acabado de edificios.

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

### → Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Casa del Mar de València Dirección Local de Gandía Dirección Local de Cullera

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Código de Subentidad Territorial ES523

### Dirección Postal

→ Avda del port, 300

→ (46024) València España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

### → Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - 11.21.3. PCAP

→ Consideraciones de tipo social - 11.21.2. PCAP

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - 11.21.1. PCAP

## Lote 1: Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones, Casa del Mar de València (sede de la Dirección provincial del Instituto Social de la Marina) y Direcciones Locales del ISM en Gandía y Cullera

→ Descripción del lote Mantenimiento integral de los edificios e instalaciones, Casa del Mar de València (sede de la Dirección provincial del Instituto Social de la Marina) y Direcciones Locales del ISM en Gandía y Cullera

### → Lugar de ejecución

→ Valor estimado del contrato 43.587,85 EUR.

→ País España

→ Presupuesto base de licitación

→ Subentidad Nacional Valencia/València

→ Importe 52.741,3 EUR.

→ Código de Subentidad Territorial ES523

→ Importe (sin impuestos) 43.587,85 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

### → Clasificación CPV

→ 45400000 - Acabado de edificios.

### → Clasificación CPV

→ 50413200 - Servicios de reparación y mantenimiento de instalaciones contra incendios.

### → Clasificación CPV

→ 50750000 - Servicios de mantenimiento de ascensores.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- BOLSA DE HORAS LOTE1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 6
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 6
- BOLSA DE REPUESTOS LOTE1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Criterio medioambiental lote1
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 4
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 4

## Lote 2: Servicio de mantenimiento integral del grupo electrógeno ubicado en la Casa del Mar de València

- Descripción del lote Servicio de mantenimiento integral del grupo electrógeno ubicado en la Casa del Mar de València
- Lugar de ejecución
- País España
- Subentidad Nacional Valencia/València
- Código de Subentidad Territorial ES523
- Valor estimado del contrato 8.500 EUR.
- Presupuesto base de licitación
- Importe 10.285 EUR.
- Importe (sin impuestos) 8.500 EUR.
- Clasificación CPV
  - 50711000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos de edificios.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- BOSA DE REPUESTOS LOTE2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Criterio medioambiental lote2
- Subtipo Criterio : Medioambiental
- Ponderación : 10
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- LIMPIEZA SEMESTRAL GRUPO ELECTR. LOTE2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
-

Cantidad Mínima : 0  
→ Cantidad Máxima : 10

## Condiciones de Licitación

### Requisitos de participación de los licitadores

→ **Titulo habilitante** Inscripción en los Registros correspondientes según cláusula 8.2 PCAP

#### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Capacidad para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades - Capacidad para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - Capacidad para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias - capacidad para contratar
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados - capacidad para contratar
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española. - Capacidad para contratar

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar - Art. 7.4.4 PCAP

### Preparación de oferta

- **Sobre** UNICO PAS LOTE 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Nº Lote:** 1
- **Descripción** UNICO PAS LOTE 1

### Preparación de oferta

- **Sobre** UNICO PAS LOTE 2
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** UNICO PAS LOTE 2

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- **Criterio económico**
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 60
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 60
- **REDUCCIÓN TIEMPO DE RESPUESTA**
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
  - **Cantidad Mínima** : 0
  - **Cantidad Máxima** : 10

→ **Se aceptará factura electrónica**

→ **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

ID 0000013894937 | UUID 2024-000835332 | SELLO DE TIEMPO Fecha Wed, 31 Jul 2024 12:24:13:272 CEST N.Serie  
78019215386175550107872257939152997499 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023