



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **C MAYOR/2024/09Y09/4**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-08-2024 a las 09:21 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

## Entidad Adjudicadora

→ **Dirección General de Labora Servicio Valenciano de Empleo y Formación**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=aKvMcERiO%2F8QK2T EfxGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Avda. Navarro Reverter, 2  
→ (46004) Valencia España  
→ ES523

### Contacto

→ Teléfono +34 963869076  
→ Correo Electrónico [contratacion\\_labora@gva.es](mailto:contratacion_labora@gva.es)

## Objeto del Contrato: Obras de ampliación y reforma del Espai Labora València-Felipe Rinaldi

→ **Descripción** En cumplimiento de lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la celebración del presente contrato se justifica en el marco del actual Plan de Infraestructuras del Servicio Valenciano de Empleo y Formación, con la adquisición del local y la redacción del proyecto de obra que ahora se va a ejecutar, para la consiguiente mejora de las condiciones de trabajo del personal funcionario, así como de la atención al público. En fecha 24 de septiembre de 2019, se adquirió nuevo local en la calle del Pintor Juan Bautista Porcar num. 9 esquina a la calle Felipe Rinaldi, para destinarlo a la ampliación del actual Espai Labora de la Calle Felipe Rinaldi num. 42, permitiendo así la redistribución de los puestos de trabajo y, en consecuencia, optimización de los actuales espacios e instalaciones. El nuevo local estaba destinado a un uso distinto del administrativo y por lo tanto es necesaria una intervención destinada a la reforma y adecuación de ambos locales para garantizar un espacio único uniforme que mejore las condiciones espaciales y prestacionales del nuevo Espai Labora.

→ **Valor estimado del contrato** 426.460,31 EUR.

→ **Presupuesto base de licitación**

→ **Importe** 516.016,98 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 426.460,31 EUR.

→ **Clasificación CPV**

→ 45210000 - Trabajos de construcción de inmuebles.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 6 Mes(es)

→ **Observaciones:** El plazo de ejecución se iniciará con el acta de comprobación de replanteo que no podrá ser superior a un mes desde la fecha de la formalización del contrato

→ **Lugar de ejecución**

→ El emplazamiento de la obra es: C/ Felipe Rinaldi, 42, 46019 València

→ **Subentidad Nacional** Valencia/València

→ **Código de Subentidad Territorial** ES523

### Dirección Postal

→ España

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **CONSTRUCCIONES RAFAEL ZARZOSO S.L.**

→ NIF B12221347

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ AVDA. SIERRA ESPADÁN, 26 BAJO

→ (12400) SEGORBE España

#### Contacto

→ Teléfono +34 964711229

→ Correo Electrónico [info@rzarzoso.com](mailto:info@rzarzoso.com)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 383.313 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 463.808,73 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Empresa que ha obtenido la mayor puntuación tras la aplicación de los criterios de adjudicación establecidos en el apartado LL.1 del Anexo I al Pliego Tipo de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ **Fecha del Acuerdo** 05/08/2024

→ **Plazo de Formalización**

→ Observaciones: El contrato se formalizará no más tarde de los quince días hábiles siguientes a aquel en que se efectúe la notificación de la resolución de adjudicación.

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 8

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 6

→ Precio de la oferta más baja 383.313 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 422.191,77 EUR.

## Proceso de Licitación

→ Ver Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica

## Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 27/06/2024 a las 14:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura sobres únicos

- Apertura sobre oferta económica
- El día 28/06/2024 a las 09:30 horas

#### Lugar

- Sala de reuniones de la séptima planta del edificio sede de los Servicios Centrales de Labora

#### Dirección Postal

- Avenida Navarro Reverter, 2
- (46006) València España

Tipo de Acto : Privado

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación año de garantía
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 20
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 80

#### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=U1zufdq8Vviqb7r\\_Ccv76BA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=U1zufdq8Vviqb7r_Ccv76BA%3D%3D)