



# Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **2022/102**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-08-2023 a las 12:19 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Córdoba**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.cordoba.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=ll0IHfWmfXwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Capitulares, 1

→ (14071) Córdoba España

→ ES613

### Contacto

→ Teléfono +34 957499900

→ Fax +34 957499932

→ Correo Electrónico [admon.compras@ayuncordoba.es](mailto:admon.compras@ayuncordoba.es)

**Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento de las instalaciones de aire acondicionado y frío industrial en los edificios municipales de Córdoba.**

→ Descripción Procedimiento abierto con tramitación ordinaria.

→ Valor estimado del contrato 1.664.568,14 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 745.973,14 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 616.506,72 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50730000 - Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores.

→ 42500000 - Equipos de refrigeración y ventilación.

→ 42510000 - Intercambiadores de calor, equipos de aire acondicionado y refrigeración y aparatos para filtrar.

→ 42520000 - Equipo de ventilación.

→ 45300000 - Trabajos de instalación en edificios.

→ 45331200 - Trabajos de instalación de ventilación y aire acondicionado.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ España

→ Formalización contrato y adenda relativos al Servicio de mantenimiento de las instalaciones de aire acondicionado y frío industrial en los edificios municipales de Córdoba.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Formalización](#)

### Formalizado

#### Adjudicatario

→ **OHL SERVICIOS - INGESAN**  
→ NIF A27178789  
→ El adjudicatario es una PYME : No  
→ País Origen Producto o Servicio : España

#### Dirección de Visita

→ Avenida República Argentina, 24  
→ Sevilla España

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 520.705,7 EUR.  
→ Importe total ofertado (con impuestos) 630.053,9 EUR.

#### Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 2022/102 ADENDA  
→ Fecha de Formalización 30/08/2023

#### Contrato

→ Firmado\_102-22 ADENDA CONTRATO.pdf  
→ Documento de Contrato de Formalización

#### Referencia Externa

→ URI [https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE\\_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4fdaae28-251e-4105-a675-434250d79079](https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=4fdaae28-251e-4105-a675-434250d79079)

#### Motivación

→ **Motivación** ADENDA al Contrato del Servicio de mantenimiento de las instalaciones de aire acondicionado y frío industrial en los edificios municipales de Córdoba.  
→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 01/03/2023

#### Información Sobre las Ofertas

→ Ofertas recibidas 11  
→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 1

## Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

#### → Tribunal Recursos Contractuales

##### Dirección Postal

→ Jose Ramón García Fernández s/n Estadio Arcangel  
→ (14071) Córdoba España

##### Contacto

→ Correo Electrónico [tarcac@ayuncordoba.es](mailto:tarcac@ayuncordoba.es)

## Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Contrato Sujeto a regulación armonizada

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 19/09/2022 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### APERTURA SOBRE C

- Apertura sobre oferta económica
- El día 12/10/2022 a las 12:15 horas
- La fecha de apertura de proposiciones económicas es meramente orientativa. La fecha se publicará, junto con los Acuerdos de Mesa de Contratación. Las Mesas no serán públicas en base al Acuerdo de Junta de Gobierno Local 840/20 de 3 de noviembre

### Otros eventos

#### Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 14/10/2022 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

##### Lugar

##### Dirección Postal

→ Capitulares 1  
→ (14071) Córdoba España

#### Apertura criterios basados en juicios de valor

##### Lugar

##### Dirección Postal

→

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 23/09/2022 a las 11:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

- Capitulares 1
- (14071) Córdoba España

## Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 21/09/2022 a las 12:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

## Lugar

### Dirección Postal

- Capitulares 1
- (14071) Córdoba España

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Por porcentaje de baja sobre tarifas de venta al público en los materiales para el mantenimiento correctivo excluidos
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- Por precio del contrato sobre el valor del Mantenimiento Preventivo
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 70
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 70

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Comunicación de averías e incidencias entre el Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y la empresa adjudicataria
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Comunicación de las órdenes de trabajo de mantenimiento y reparación, entre el Excmo. Ayuntamiento de Córdoba y la empresa adjudicataria
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- Desarrollo del modelo organizativo del mantenimiento preventivo y correctivo
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=XTRQg5qe5wQBPRB\\_xZ4nJ%2Fg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=XTRQg5qe5wQBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D)

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 12/08/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 157-450377

→ Fecha de publicación 17/08/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:450377-2022:TEXT:ES:HTML>

## Corrección de errores en el DOUE

→ Identificador de publicación 2022/S 177-502090

→ Fecha de publicación 14/09/2022

→ Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:502090-2022:TEXT:ES:HTML>