



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2.24/40108.0141**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 18-09-2024 a las 11:16 horas.



Plataforma de
Contratación
del Sector
Público

Servicio de limpieza de las oficinas de la Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif en la estación de Sevilla Santa Justa

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 123.900 EUR.

→ Importe 49.973 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=qyFUdp5CBXYQyBAnWzHfCg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **ADIF - Presidencia**

→ Tipo de Administración Organismo de Derecho público bajo el control de una autoridad estatal

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <https://www.adif.es/contratacion/informacion-general>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=lelX8rsUk0MQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Sor Ángela de la Cruz, 3

→ (28020) Madrid España

→ ES300

Contacto

→ Teléfono 917674390

→ Correo Electrónico comprascontratacion@adif.es

Proveedor de Pliegos

Proveedor de Información adicional

→ Organismo Gestor ADIF Subdir. Cont. III DCC

→ Sitio Web <https://contrataciondelestado.es>

Dirección Postal

→ AVDA. PÍO XII, 110 – CARACOLA 16

→ (28036) MADRID España

Contacto

→ Teléfono 647691647

→ Correo Electrónico mfantequera@adif.es

Recepción de Ofertas

→ Sociedad ADIF

→ Sitio Web <https://elicitadores.adif.es/>

Dirección Postal

→ PRESENTACIÓN ELECTRÓNICA SEGÚN PCAP

→ (28036) MADRID España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 09/10/2024 a las 10:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Economica

→ Apertura sobre oferta económica

→ El día 24/10/2024 a las 10:00 horas

→ ADIF - Presidencia

Dirección Postal

→ Sor Ángela de la Cruz, 3

→ (28020) Madrid España

→ ES300

Lugar

→ Sala de apertura de Plicas

Dirección Postal

→ ACTO PRIVADO

→ (28036) MADRID España

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Servicio de limpieza de las oficinas de la Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif en la estación de Sevilla Santa Justa

→ Descripción del procedimiento

Servicio de limpieza de las oficinas de la Gerencia de Área de Patrimonio y Urbanismo Sur de Adif en la estación de Sevilla Santa Justa

→ Valor estimado del contrato 123.900 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 49.973 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 41.300 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 12 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Código de Subentidad Territorial ES618

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Se estima una prórroga de 12 meses

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - Consideraciones tipo social

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

Condiciones de Pago

→ Pagos Certificaciones LCSP (a 30 días)

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

→ Corrupción - Por haber incurrido en corrupción

→ Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional - Situación análoga a la quiebra según la legislación nacional

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral

→ Quiebra - Por encontrarse en quiebra o en procesos de quiebra

→

- Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de información confidencial de este procedimiento - Culpable de tergiversación, ocultación de información, incapacidad de proporcionar documentación requerida y obtención de informa
- Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación - Participación directa o indirecta en la preparación de este procedimiento de contratación
- Fraude - Por haber incurrido en fraude
- Acuerdo con los acreedores - Acuerdo con los acreedores
- Bienes administrados por un liquidador - Bienes administrados por un liquidador
- Participación en una organización criminal - Participación en una organización criminal
- Culpable de falta profesional grave - Culpable de falta profesional grave
- Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia - Acuerdos con otros operadores económicos con el objetivo de falsear la competencia
- Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas - Delitos de terrorismo o delitos vinculados a actividades terroristas
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación social
- Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos - Trabajo infantil y otras formas de trata de seres humanos
- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión exclusivamente nacionales
- Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables - Sancionado por terminación anticipada, daños u otros motivos comparables
- Pago de tasas - Por falta de Pago de tasas
- Las actividades comerciales están suspendidas - Las actividades comerciales están suspendidas
- Insolvencia - Por estar en estado de insolvencia
- Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación - Conflicto de intereses debido a su participación en este procedimiento de contratación
- Pago de cotizaciones a la seguridad social - Pago de cotizaciones a la seguridad social
- Blanqueo de capital o financiación del terrorismo - Blanqueo de capital o financiación del terrorismo
- Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación ambiental

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Otros - Según lo indicado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Otros - Según lo indicado en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- CRITERIO ECONÓMICO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 75

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- CRITERIOS CUALITATIVOS JUICIOS VALOR
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

→ Sitio Web <https://sedeminhap.gob.es/es-ES/Sedes/TACRC/Paginas/Default.aspx>

Dirección Postal

→ AVDA. GENERAL PERON 38, 8ª PLANTA
→ (28020) MADRID España

Contacto

→ Teléfono 913491319
→ Correo Electrónico
tribunal_recursos.contratos@hacienda.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Limitación del número de licitadores a los que se invitará

→ Criterios objetivos para la selección del número limitado de candidatos

Criterios de selección

→ Cantidad Máxima 0

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No