



Documento de Pliegos

Número de Expediente **2022024342 (ref. 2677)**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 10-08-2022 a las 13:23 horas.



obras de ejecución de la reforma para la adaptación a la ley de regulación del aprovechamiento lúdico de las aguas termales de galicia y mejora de la accesibilidad en la piscina termal de las burgas

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Descripción Obras de ejecución de la reforma para la adaptación a la ley de regulación del aprovechamiento lúdico de las aguas termales de Galicia y mejora de la accesibilidad en la piscina termal de las Burgas

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Valor estimado del contrato 476.440,38 EUR.

→ Importe 576.492,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 476.440,38 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [01 Anexo I.docx](#)

→ [02 Anexo IV.docx](#)

→ [03 Anexo V.docx](#)

→ [04 Anexo VI.docx](#)

→ [05 Acuerdo JGL aprobacion exp contratacion.pdf](#)

→ [06 Memoria.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=pQXBL4ZwSYfnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Ourense**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ourense.gal>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=nx01LwjnYGAQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Praza Maior, 1

Contacto

→ Teléfono +34 988269333

→ (32005) Ourense España
→ ES113

→ Fax +34 988221494
→ Correo Electrónico contratacion@ourense.es

Proveedor de Pliegos

→ Concello de Ourense

Dirección Postal

→ Praza Maior, 1
→ (32005) Ourense (Ourense) España

Contacto

→ Teléfono +34 988269333
→ Fax +34 988221494
→ Correo Electrónico contratacion@ourense.es

Recepción de Ofertas

→ Concello de Ourense
→ Sitio Web <https://community.vortal.biz/PRODS/TS/Users/Login/Index?SkinName=concelloourense>

Dirección Postal

→ Praza Maior, 1
→ (32005) Ourense (Ourense) España

Contacto

→ Teléfono +34 988269333
→ Fax +34 988221494
→ Correo Electrónico contratacion@ourense.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 06/09/2022 a las 14:00

Proveedor de Información adicional

→ Concello de Ourense

Dirección Postal

→ Praza Maior, 1
→ (32005) Ourense (Ourense) España

Contacto

→ Teléfono +34 988269333
→ Fax +34 988221494
→ Correo Electrónico contratacion@ourense.es

Objeto del Contrato: obras de ejecución de la reforma para la adaptación a la ley de regulación del aprovechamiento lúdico de las aguas termales de Galicia y mejora de la accesibilidad en la piscina termal de las Burgas

→ Descripción Obras de ejecución de la reforma para la adaptación a la ley de regulación del aprovechamiento lúdico de las aguas termales de Galicia y mejora de la accesibilidad en la piscina termal de las Burgas

→ Valor estimado del contrato 476.440,38 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 576.492,86 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 476.440,38 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45111100 - Trabajos de demolición.

→ Plazo de Ejecución

→ 9 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ourense (Orense)

→ Código de Subentidad Territorial ES113

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ Ver art. 4 e 10 del PCAP

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Técnicos o unidades técnicas - Ver art. 4 y 10 del PCAP: Solvencia Técnica: A solvencia técnica ou profesional acreditarase mediante a presentación de relación das principais obras realizados nos últimos 5 anos sinalando importe, datas e destinatario público ou privado dos mesmos, acompañadas de certificados de boa execución. O importe acumulado das obras realizadas, no mellor ano destes últimos cinco anos deberá ser igual ou superior ao valor estimado do contrato. No caso de que se trate dunha empresa de nova creación, deberá presentarse, a súa elección, ou ben a relación de obras ou unha declaración indicando a maquinaria, material e equipo técnico do que se disporá para a execución das obras, á que se achegará a documentación acreditativa pertinente cando lle sexa requirido polos servizos dependentes do órgano de contratación. Esta documentación será analizada por técnico municipal que declarará ser ou non suficiente para a execución das obras os medios indicados. Non é necesaria nesta licitación a clasificación do contratista, pero aos efectos sinalados no artigo 77.2 a) da Lei de contratos do sector público, e a efectos de acreditar a solvencia a que procedería é a seguinte Grupo K) Especiales Subgrupos 7) Restauración de bienes inmuebles histórico-artísticos Subgrupo 8) Estaciones de tratamiento de Aguas CATEGORIA: 3

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Ver art. 4 y 10 del PCAP: Documentación acreditativa da solvencia económica – financeira: A solvencia financeira acreditarase mediante a declaración do volume anual de negocios do licitador durante o últimos tres anos, debendo alcanzar polo menos nun deles o volume do tipo de licitación. A acreditación documental da suficiencia da solvencia económica e financeira do empresario efectuarase por medio das súas contas anuais aprobadas e depositadas no Rexistro Mercantil, se o empresario estivese inscrito no devandito rexistro, e en caso contrario polas depositadas no rexistro oficial en que deba estar rexistrado, ou mediante declaración do Imposto sobre sociedades. Os empresarios individuais non inscritos no Rexistro Mercantil acreditarán o seu volume anual de negocios mediante os seus libros de inventarios e contas anuais legalizados polo Rexistro Mercantil, ou, na súa falta, mediante declaración do empresario indicando o volume de negocios global da empresa acompañada de copia as declaracións tributarias que o apoien (IRPF ou resumo anual de IVE. Non é necesaria nesta licitación a clasificación do contratista, pero aos efectos sinalados no artigo 77.2 a) da Lei de contratos do sector público, e a efectos de acreditar a solvencia a que procedería é a seguinte Grupo K) Especiales Subgrupos 7) Restauración de bienes inmuebles histórico- artísticos Subgrupo 8) Estaciones de tratamiento de Aguas CATEGORIA: 3

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Precio

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 27.5

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ Ampliación del plazo de garantía

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 2.75

→ Análisis y propuesta del plan de control de calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 4.5

→ Medios adscritos al contrato

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 12.6

→ Mejoras ofertadas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9.35

→ Memoria técnica y programa de ejecución de la obra

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 22.5

→ Período de mantenimiento integral de las instalaciones ejecutadas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5.5

→ Programa de actuaciones ambientales

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5.4

→ Reducción del plazo de ejecución

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 9.9

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE