



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **88/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-09-2024 a las 22:47 horas.



## Ejecución obra 1ª fase Centro de personas mayores-Unidad de convivencia en Fariza

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 60.115,7 EUR.

→ Importe 72.740 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.115,7 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ Del 10/10/2024 a las 00:00 al 30/11/2024 a las 00:00

→ Observaciones: Se considera adecuada para el tipo de obra a ejecutar

→ Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.docx](#)

→ [ANEXO II.docx](#)

→ [SEPARATA UNIDAD DE CONVIVENCIA.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES419 Zamora Fariza

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=zXYk646bnCmdkQsA7ROvsg%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=zXYk646bnCmdkQsA7ROvsg%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Fariza**

→ Tipo de Administración Autoridad local

→ Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=WIVqBVNdBdR7h85%2Fpmmfw%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Plaza de la Iglesia, s/n

→ (49213) Fariza España

### Contacto

→ Teléfono +34 980617881

→ Correo Electrónico [aytofariza.secretaria@gmail.com](mailto:aytofariza.secretaria@gmail.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Fariza

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 24/09/2024 a las 23:00

## Dirección Postal

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Dirección de Visita

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Contacto

→ Teléfono 980617881  
→ Fax 980617881  
→ Correo Electrónico [aytofariza.secretaria@gmail.com](mailto:aytofariza.secretaria@gmail.com)

## Recepción de Ofertas

→ Fariza

## Dirección Postal

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Dirección de Visita

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Contacto

→ Teléfono 980617881  
→ Fax 980617881  
→ Correo Electrónico [aytofariza.secretaria@gmail.com](mailto:aytofariza.secretaria@gmail.com)

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 24/09/2024 a las 23:59

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Proveedor de Información adicional

→ Fariza

## Dirección Postal

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Dirección de Visita

→ Plaza Iglesia, s/n  
→ (49213) Fariza España

## Contacto

→ Teléfono 980617881  
→ Fax 980617881  
→ Correo Electrónico [aytofariza.secretaria@gmail.com](mailto:aytofariza.secretaria@gmail.com)

## Objeto del Contrato: Ejecución obra 1ª fase Centro de personas mayores-Unidad de convivencia en Fariza

### → Descripción del procedimiento

Las obras consisten de una primera fase para la construcción de un centro de mayores que formaría parte de una futura Unidad de Convivencia dentro del marco promovido por la Junta de Castilla y León con el objetivo de mejorar la atención de las personas mayores. Se trata de obras de limpieza y desbroce del terreno, excavación mecánica de zanjas corridas para los muros perimetrales y pozos aislados para los pilares del interior, hormigonado de zanjas y zapatas, resolviendo la diferencia de nivel existente en el terreno.

→ Valor estimado del contrato 60.115,7 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 72.740 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.115,7 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 45215212 - Trabajos de construcción de residencias de ancianos.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 10/10/2024 a las 00:00 al 30/11/2024 a las 00:00

→ Observaciones: Se considera adecuada para el tipo de obra a ejecutar

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Zamora

→ Código de Subentidad Territorial ES419

### Dirección Postal

→ Plaza Iglesia, s/n

→ (49213) Fariza España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 2 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Clasificación empresarial solicitada

→ A\*-1-Movimiento de tierras y perforaciones.(inferior o igual 150.000 euros)

### Preparación de oferta

→ Sobre ARCHIVO UNICO

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

→ Descripción Debe contener: ANEXO I ( Declaración responsable) ANEXO II ( Proposición económica) Clasificación de la empresa

## Condiciones de adjudicación

## Criterios de Adjudicación

### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ OFERTA ECONOMICA Y MEJORAS

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 12

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

### Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 60 %

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No