

## ACTA DE LA MESA DE CONTRATACIÓN

### Fecha y hora de celebración

30 de Julio de 2020 a las 10:45:00

### Lugar de celebración

Telemática

### Asistentes

PRESIDENTE

D./Dña. María del Carmen Ballesteros Molero, Jefa Área de Seguimiento SGAE

SECRETARIO

D./Dña. ELENA SIMÓN MORENO, Subdirectora Adjunta de Coordinación y Gestión Administrativa

VOCAL

D./Dña. María Teresa Torres Villanueva, Jefa de Área de Habitabilidad y Sostenibilidad

### Orden del día

- 1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)
- 2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)
- 3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)
- 4.- Propuesta adjudicación: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)

### Se Expone

- 1.- Valoración criterios basados en juicios de valor: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: U70571112 UTE PORTELA-SALGADO-LÓPEZ MARÍN

- Mejoras que optimicen los objetivos recogidos en el PPT del Concurso

**Puntuación: 60.0 / 70.0**

Motivo: Se valoran positivamente las sugerencias aportadas por el licitador y se transmitirán a los órganos competentes para puedan ser tenidas en cuenta en fases posteriores. La filosofía de estas sugerencias, también podrá ser tenida en cuenta en el ámbito de la actuación objeto del Concurso de Proyectos. Este ámbito de actuación será el contenido de manera expresa en las Bases del Concurso y la idea a desarrollar en el Proyecto de Ejecución, la premiada en el mencionado concurso.

- Programa de trabajos

**Puntuación: 30/30**

Motivo: La propuesta aportada por el licitador resulta razonable en cuanto plazos de entregas de documentos y de la posterior obra.

Puntuación criterios técnicos total: 90.0 / 100.0

**Puntuación criterios técnicos ponderada: 45.9 / 51**

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas:

CIF: U70571112 UTE PORTELA-SALGADO-LÓPEZ MARÍN

La documentación aportada por los licitadores es aportada a los técnicos para su correspondiente evaluación.

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: 201900000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)

Una vez remitida la información por el equipo técnico, éste ha valorado las proposiciones técnicas de acuerdo a los criterios del PCAP de la siguiente manera:

CIF: U70571112 UTE PORTELA-SALGADO-LÓPEZ MARÍN

- Proposición económica

Valor introducido por el licitador: 155.978,43 €

Valor aportado por la mesa: 155.978,43 €

**Puntuación ponderada: 49.0/49.0**

Motivo: la oferta presentada coincide con el importe denominado en el PCAP que rige la contratación como el Importe del negociado sin Publicidad + Premio (IVA excluido). Se trata, por lo tanto, de la cifra máxima definida en los Pliegos, resultando oportuna.

4.- Propuesta adjudicación: 2019000000007 - Redacción de los proyectos básico y de ejecución, de los estudios históricos, del estudio de seguridad y salud, del proyecto de actividad, del libro del edificio, del estudio fotográfico y documental, de la dirección facultativa de arquitecto superior y arquitecto técnico y de la coordinación de seguridad y salud para las obras de rehabilitación del palacio de Cortiguera para usos culturales, en Santander (Cantabria)

De acuerdo a la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo a las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases:

Orden: 1 CIF: 253894 UTE PORTELA-SALGADO-LÓPEZ MARÍN

Propuesto para la adjudicación

Total criterios CJV: 45.9

Total criterios CAF: 49.0

Total puntuación: 94.9

Yo, como Secretario/a, certifico con el visto bueno del Presidente/a:

D./Dña. ELENA SIMÓN MORENO  
SECRETARIO/A

D./Dña. María del Carmen Ballesteros Molero  
PRESIDENTE/A

D./Dña. María Teresa Torres Villanueva  
VOCAL