



Documento de Pliegos

Número de Expediente **20200786**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 21-10-2020 a las 10:33 horas.



Contratación del servicio de jardinería en los Paradores de Turismo de Granada y Monforte de Lemos (Lugo).

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 211.500 EUR.

→ Importe 51.183 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 42.300 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexo VIII Aval.doc](#)

→ [ANEXO I Declarc respon.doc](#)

→ [ANEXO II Decl respons personal y medios.doc](#)

→ [ANEXO III- CRITERIOS DE DESEMPATE.docx](#)

→ [Anexo IV Certificado Visita Servicio Jardineria.doc](#)

→ [Anexo IX Carta Comp Amb.docx](#)

→ [Anexo V retribuciones.doc](#)

→ [ANEXO VI of econ LOTE 1.doc](#)

→ [ANEXO VI of econ LOTE 2 .doc](#)

→ [ANEXO VII Dec prohibiciones.doc](#)

→ [Anexo X subrogacion de personal 11 N.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=6F%2BEwIS%2F%2F8SugstABGr5A%3D%3D

Nº de Lotes: 2

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

Entidad Adjudicadora

→ **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**

→ Tipo de Administración Otras Entidades del Sector Público

- **Actividad Principal** 17 - Comercio, Turismo y Pymes
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Sitio Web** <http://www.parador.es>
- **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=MbvJ90740d8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- José Abascal, 2-4, 6ª planta
- (28003) Madrid España
- ES300

Contacto

- **Teléfono** 915166740
- **Fax** 915166654
- **Correo Electrónico** compras@parador.es

Proveedor de Pliegos

- Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

Proveedor de Información adicional

- Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 11/11/2020 a las 14:00

Dirección Postal

- José Abascal, 2-4, 6ª planta
- (28003) Madrid España

Dirección Postal

- José Abascal, 2-4, 6ª planta
- (28003) Madrid España

Recepción de Ofertas

- Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.

Dirección Postal

- José Abascal, 2-4, 6ª planta
- (28003) Madrid España

Contacto

- **Teléfono** +91 2112106
- **Fax** +91 5166654
- **Correo Electrónico** marta.aller@parador.es

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 11/11/2020 a las 14:00

Objeto del Contrato: Contratación del servicio de jardinería en los Paradores de Turismo de Granada y Monforte de Lemos (Lugo).

→ Valor estimado del contrato 211.500 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 51.183 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 42.300 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Lote 1: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Granada.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 47.190 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 39.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: Además de la documentación requerida en los párrafos anteriores es necesario que presenten la siguiente documentación si licita al lote 1: SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE GRANADA los licitadores deberán presentar la siguiente documentación: •Certificado de que el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el trabajo adoptado por la organización cumple los requisitos conforme a la norma ISO 45001:2018, aplicándose al siguiente ámbito: construcción y conservación de zonas verdes, jardines e instalaciones de riego. Realización de obras y servicios forestales, repoblaciones, reposiciones de marras, desbroces, entresacas, binas, resalveos, control de la erosión, actuaciones en cauces y cortafuegos. Control de maleza. •Certificado de que el Sistema de Gestión Ambiental adoptado por la organización cumple los requisitos conforme a la norma UNE-EN-ISO 14001:2015, aplicándose al siguiente ámbito: construcción y conservación de zonas verdes, jardines e instalaciones de riego. Realización de obras y servicios forestales, repoblaciones, reposiciones de marras, desbroces, entresacas, binas, resalveos, control de la erosión, actuaciones en cauces y cortafuegos. Control de maleza. •Certificado de que el Sistema de Gestión de la Calidad adoptado por la organización cumple los requisitos conforme a la norma UNE-EN-ISO 9001:2015, aplicándose al siguiente ámbito: construcción y conservación de zonas verdes, jardines e instalaciones de riego. Realización de obras y servicios forestales, repoblaciones, reposiciones de marras, desbroces, entresacas, binas, resalveos, control de la erosión, actuaciones en cauces y cortafuegos. Control de maleza. •Declaración responsable del licitador relativa al personal que va a desarrollar de manera

efectiva el trabajo contratado especificando el nombre, categoría profesional, perfil y currículum profesional, así como función específica a desarrollar en el trabajo objeto del contrato el cual tendrá una experiencia mínima demostrable de 2 años en el mantenimiento de jardines. La categoría deberá ser de Oficial de jardinería. •Título de ingeniero/a Agrónomo /a del interlocutor que supervisará el servicio.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ CRITERIOS TÉCNICOS EVALUABLES MEDIANTE FÓRMULA O PUNTUACIÓN DIRECTA

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 30

→ PROPUESTA ECONÓMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

Lote 2: Servicio de jardinería en el Parador de Turismo de Monforte de Lemos (Lugo).

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 3.993 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.300 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 77311000 - Servicios de mantenimiento de jardines y parques.

→ Clasificación CPV

→ 71421000 - Servicios de jardinería paisajística.

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: Además de la documentación requerida en los párrafos anteriores para licitar al LOTE 2 SERVICIO DE JARDINERÍA EN EL PARADOR DE TURISMO DE MONFORTE DE LEMOS (LUGO), los licitadores deberán presentar la siguiente documentación: •Relación detallada de las personas que van a desarrollar de manera efectiva el trabajo contratado especificando el nombre, categoría profesional, perfil y currículum profesional, así como función específica a desarrollar en el trabajo objeto del contrato.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ PROPUESTA ECONOMICA

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 100

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

→

Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable acerca de quien suscribe los documentos en nombre de la empresa licitadora tiene poder suficiente para obligarla a los efectos de la presente licitación, sujetándose a todas las responsabilidades legales a que haya lugar en caso contrario (según modelo que figura como Anexo I al presente Pliego de Condiciones de Contratación)

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Solvencia técnica: Para acreditar la solvencia técnica las empresas licitantes deberán justificar mediante certificados, haber realizado, al menos, dos servicios o trabajos en los tres últimos años, del mismo tipo o naturaleza al que corresponde el objeto del presente contrato, que incluya importes, objeto del servicio, fechas y sean de importe igual o superior al 30 % del importe máximo anual de licitación de cada lote o sumatorio de lotes a los que se presente, euros al año cada uno. Los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o, cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración responsable del licitador.
- Otros - . Una declaración responsable indicando que el licitador cuenta con una organización propia y estable, debidamente formada, y con medios, tanto materiales como personales, suficientes para el desarrollo de las tareas que constituyan el objeto del contrato, con la calidad requerida de acuerdo al Pliego de Condiciones de Contratación y al Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen la licitación, que el licitador cuenta con una clientela ajena a la propia de Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A., según el modelo que figura como Anexo II al presente Pliego de Condiciones de Contratación.
- Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: -. Certificado correspondiente de haber realizado la visita al Parador, debidamente firmado por el licitador y el establecimiento. (Anexo IV).
- Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: -. Declaración responsable de relación de los equipos a utilizar y medios de trabajo.
- Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: -. Declaración responsable indicando que el licitador se compromete a la aplicación de las retribuciones según categoría profesional establecidas en los convenios del sector de aplicación. (Anexo V).
- Otros - Requisitos mínimos de documentación técnica: -. Copia de la Inscripción en el registro de manipuladores de productos fitosanitarios, R.O.P.O.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Solvencia económica o financiera: Declaración relativa al volumen anual de negocios referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos años disponibles, en función de la fecha de constitución o de inicio de actividades del licitador, y que deberá ser igual o superior al importe máximo anual de licitación de cada lote o sumatorio de lotes a los que licite, euros al año.

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Descripción DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA

Preparación de oferta

- Sobre 2 LOTE 1
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Descripción OFERTA ECONÓMICA Y DOCUMENTACION TÉCNICA SOBRE CRITERIOS EVALUABLES MEDIANTE

FÓRMULA O PUNTUACIÓN DIRECTA

Preparación de oferta

- **Sobre** 2 LOTE 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Nº Lote:** 2
- **Descripción** OFERTA ECONÓMICA

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Paradores de Turismo de España, S.M.E., S.A.**
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

Dirección Postal

- José Abascal, 2-4, 6ª planta
- (28003) Madrid España

Contacto

- **Teléfono** +91 2112106
- **Fax** +91 5166654
- **Correo Electrónico** marta.aller@parador.es

Rectificaciones al Pliego

[→ Enlace al Pliego Anterior](#)

ID 0000005787940 | UUID 2020-299467 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 21 Oct 2020 10:34:07:352 CEST N.Serie
65979617204676511034033364419755009053 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016