



# CONCELLO DE CABANA DE BERGANTIÑOS

A Carballa, s/n - Cesullas  
15115 CABANA DE BERGANTIÑOS  
(A Coruña)  
C.I.F.: P1501400D

Teléfonos 981 75 40 20 - 981 75 42 30  
Telefax 981 75 42 29  
[www.concello-cabana.es](http://www.concello-cabana.es)  
[cabana@concello-cabana.es](mailto:cabana@concello-cabana.es)

---

2024/C003/000007

## **DECLARACIÓN DE URGENCIA DEL CONTRATO ADMINISTRATIVO DE OBRAS DEL PROYECTO BÁSICO Y DE EJECUCIÓN PARA CENTRO DE INTERPRETACIÓN MEDIOAMBIENTAL Y DE RECEPCIÓN DE VISITANTES DEL ESTUARIO DEL ANLLÓNS.**

Actualmente el edificio se encuentra totalmente abandonado, con maleza, residuos y escombros, tal y como consta en informe emitido por la Policía local.

Este estado de abandono supuso la incoación de una orden de ejecución para actuaciones inmediatas de señalización y vallado del perímetro de la finca.

El inmueble presenta las siguientes patologías.

- 1. Colonización por vegetación trepante y otros agentes externos.
- 2. Grietas y fisuras en la mampostería de los muros.
- 3. Desprendimiento de piedras integrantes en los muros.
- 4. Derrumbe de la zona central de la bóveda de tribuna.

Por ello es preciso iniciar las obras de rehabilitación de forma inmediata para evitar un mayor deterioro y derrumbe de los muros.

Concurren pues, motivos de seguridad, salubridad y conservación del patrimonio.

Considerando lo anteriormente expuesto; se resuelve:

-Declarar la tramitación urgente del expediente del contrato administrativo de obras del Proyecto básico y de ejecución para centro de interpretación medioambiental y de recepción de visitantes del estuario del Anllóns.

En Cabana de Bergantiños, en la fecha de firma electrónica.

El alcalde,

José Muíño Domínguez.