



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CON 63/2022 SE AB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-11-2022 a las 21:56 horas.



Contratación de diversos servicios para la delegación de deportes del Ilmo. Ayuntamiento de Aranjuez.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.516.233,71 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Importe** 1.985.636,61 EUR.

→ **Subtipo** Otros servicios

→ **Importe (sin impuestos)** 1.641.021,99 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 3 Año(s)

→ **Observaciones:** La duración del contrato será de 36 meses (3 años)

→ **Clasificación CPV**

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ 79624000 - Servicios de suministro de personal de enfermería.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 92610000 - Servicios de explotación de instalaciones deportivas.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[ANEXOS PERSONAL SUBROGABLE.zip](#)**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kWmKtw1yd%2FznSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Nº de Lotes: 4

→ **Se debe ofertar:** A uno o varios lotes

→ **Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador:** 4

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez**

→ **Tipo de Administración** Administración General del Estado

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España
→ ES3

Contacto

→ Teléfono 918090360
→ Fax 918925714
→ Correo Electrónico
notificaciones.contratacion@aranjuez.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 28/12/2022 a las 23:59

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Aranjuez

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n
→ (28300) Aranjuez España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 28/12/2022 a las 23:59

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 04/10/2022

→ Identificador de publicación 2022/S 194-548856

→ Fecha de publicación 07/10/2022

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:548856-2022:HTML:ES:HTML&tabId=1&tabLang=es>

Objeto del Contrato: Contratación de diversos servicios para la delegación de deportes del Ilmo. Ayuntamiento de Aranjuez.

→ Valor estimado del contrato 2.516.233,71 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.985.636,61 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 1.641.021,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ 79624000 - Servicios de suministro de personal de enfermería.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 92610000 - Servicios de explotación de instalaciones deportivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Observaciones: La duración del contrato será de 36 meses (3 años)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES3

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Una posible prórroga de 12 meses (1 año).

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

Lote 1: Servicio profesionales de sala fintes y actividades dirigidas para la Ciudad Deportiva "Las Olivas"

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Comunidad de Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES3

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 437.819,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 361.833,99 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.

→ Clasificación CPV

→ 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- INCREMENTO DE HORAS (LOTE 1)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Expresión de evaluación : $10 * (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR NÚMERO DE HORAS})$
- INVERSIÓN ANUAL DE MATERIAL (LOTE 1)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
 - Expresión de evaluación : $5 * (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta con mayor cantidad económica})$
- OFERTA ECONOMICA (LOTE 1)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : $40 * (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$
- PLAN DE FORMACIÓN A LOS TRABAJADORES
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : $15 * (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta con mayor número de horas})$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEJOR CALIDAD TECNICA DEL PROYECTO (1.1)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- MEJOR CALIDAD TECNICA DEL PROYECTO (1.2)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- MEJOR CALIDAD TECNICA DEL PROYECTO (1.3)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- PROPUESTA DE MEJORA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS (2.1)
 - Subtipo Criterio : Social
 - Ponderación : 5
- PROPUESTA DE MEJORA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS (2.2)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5
- PROPUESTA DE MEJORA, INNOVACIÓN Y DESARROLLO DE LOS PROGRAMAS DEPORTIVOS (2.3)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 5

Lote 2: Servicio de mantenimiento y limpieza para las instalaciones deportivas municipales de la delegación de Deportes

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES3
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 827.643,63 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 684.003 EUR.
- Clasificación CPV
 - 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.
- Clasificación CPV
 - 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- PLAN DE MANTENIMIENTO Y LIMPIEZA DE LA INSTALACIÓN
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
- INCREMENTO DE HORAS (LOTE 2)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 25
 - Expresión de evaluación : 25*(Oferta a valorar / Oferta con mayor número de horas)
- OFERTA ECONOMICA (LOTE 2)
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 45
 - Expresión de evaluación : 45*(OFERTA MENOR/ OFERTA A VALORAR)
- PLAN DE FORMACIÓN A LOS TRABAJADORES (LOTE 2)
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Expresión de evaluación : 15*(Oferta a valorar / Oferta con mayor número de horas)

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- ACTUALIZACION DEL PLAN AUTOCONTROL DE PISCINAS.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- REALIZACION DE UN PLAN ANUAL DE FORMACION PARA LOS TRABAJADORES.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10

Lote 3: Servicios de socorrismo para las instalaciones deportivas municipales de la delegación de Deportes.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES3
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 235.115,1 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 194.310 EUR.
- Clasificación CPV
 - 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.
- Clasificación CPV
 - 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- INCREMENTO DE HORAS (LOTE 3)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : $20 \times (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta con mayor número de horas})$
- INVERSIÓN ANUAL DE MATERIAL DE SALVAMENTO Y SOCORRISMO
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : $5 \times (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR CANTIDAD ECONÓMICA})$
- OFERTA ECONOMICA (LOTE 3)
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 45
- Expresión de evaluación : $45 \times (\text{OFERTA MENOR} / \text{OFERTA A VALORAR})$
- PLAN DE FORMACIÓN A LOS TRABAJADORES (LOTE 3)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Expresión de evaluación : $15 \times (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta con mayor número de horas})$

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEJOR CALIDAD TÉCNICA DE LOS PROTOCOLOS PRESENTADOS (LOTE 3)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

Lote 4: Servicios de enfermería para las instalaciones deportivas municipales de la Delegación de Deportes.

- Lugar de ejecución
 - País España
 - Subentidad Nacional Comunidad de Madrid
 - Código de Subentidad Territorial ES3
- Presupuesto base de licitación
 - Importe 485.058,75 EUR.
 - Importe (sin impuestos) 400.875 EUR.
- Clasificación CPV
 - 92620000 - Servicios relacionados con los deportes.
- Clasificación CPV
 - 45212290 - Reparación y mantenimiento de instalaciones deportivas.
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

Condiciones de Licitación

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- INCREMENTO DE HORAS (LOTE 4)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : $20 \times (\text{Oferta a valorar} / \text{Oferta con mayor número de horas})$
- INVERSIÓN ANUAL EN MATERIAL DE ENFERMERÍA
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 5
- Expresión de evaluación : $5 \times (\text{OFERTA A VALORAR} / \text{OFERTA CON MAYOR CANTIDAD ECONÓMICA})$
- OFERTA ECONOMICA (LOTE 4)

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 45
- Expresión de evaluación : 45*(OFERTA MENOR/ OFERTA A VALORAR)
- PLAN DE FORMACIÓN A LOS TRABAJADORES (LOTE 4)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15
- Expresión de evaluación : 15*(Oferta a valorar / Oferta con mayor número de horas)

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- MEJOR CALIDAD TÉCNICA DE LOS PROTOCOLOS PRESENTADOS (LOTE 4)
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 15

Condiciones de Licitación

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

- 4 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los últimos tres años en el que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - Para la prestación del objeto del contrato se ha considerado una solvencia económica-financiera sobre el volumen de facturación total de los licitadores en el mejor ejercicio de los tres últimos ejercicios

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 1 - DOCUMENTACION ADMINISTRATIVA
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 2.CRITERIOS NO SUJETOS A EVALUACION MEDIANTE FORMULAS.
- Tipo de Oferta Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3

Preparación de oferta

- Sobre SOBRE 3.CRITERIOS SUJETOS A EVALUACIÓN MEDIANTE FORMULAS.
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1

→ N° Lote: 2

→ N° Lote: 3

→ N° Lote: 4

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Subcontratación permitida

→ Porcentaje de Subcontratación 20 %

→ En los lotes 1, 3 y 4 no se ha previsto subcontratación alguna. La empresa adjudicataria del lote 2 podrá subcontratar hasta el 20 % del contrato relativo a los servicios del mantenimiento de la cúpula, sala ciclo y sala fitness.

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No