

## **Anuncio de adjudicación/renuncia/desistimiento/declarar desierto el contrato. de Enajenación de la finca E1 del sector industrial 9 del PGOU**

### **Expte nº 122/2018**

Resultado: Adjudicado

Título Contrato: Enajenación de la finca E1 del sector industrial 9 del PGOU

Contrato Armonizado: No es armonizado

Número de expediente: 122/2018

#### **1. Entidad adjudicadora.**

- a) Organismo: Ayuntamiento de El Burgo de Ebro
- b) Centro gestor: Secretaria General

#### **2. Objeto del contrato.**

- a) Tipo de contrato: Privado
  - 1. Subtipo de contrato: NINGUNO
- b) Descripción del objeto: La enajenación de un solar de 10.010 m2 con la condición de destinarlo a la instalación de una estación de servicio de suministro de carburantes a vehículos.
- c) Fecha prevista de inicio de ejecución del contrato: 01/04/2020
- d) Código CPV: 70123200-1
- e) Provincia de ejecución (Código NUTS): Zaragoza
- f) País: España

#### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: Abierto
- c) Descripción de procedimiento: Procedimiento abierto
- d) Sistema de contratación: Ninguno

#### **4. Presupuestos:**

- a) Presupuesto base de licitación (IVA Excluído): 292381,20 EUROS
- b) Presupuesto base de licitación (IVA Incluído): 353781,25 EUROS
- c) Valor estimado: 292381,20 EUROS

#### **5. Admisión de variantes (SI/NO): SI**

#### **6. Compra pública innovadora: NO**

#### **7. Financiación con fondos de la UE: NO**

- a) Descripción de la financiación con fondos de la UE: No procede

8. Indicador de revisión de precios: No procede

9. Requisitos previos de participación.

a) Capacidad de contratar.

1. Contratos reservados:

a) Reservado a talleres protegidos o centros especiales de empleo. (si/no)

No procede

b) Reservado a programas de empleo protegido. (si/no) No procede

c) Contrato reservado a una profesión determinada. (si/no) No procede

2. Cláusulas sociales.

a) Declaración sobre trabajadores con discapacidad (si/no) No procede

b) Declaración sobre promoción e inserción laboral de personas en riesgo de exclusión social (si/no) No procede

c) Condiciones especiales de incompatibilidad No procede

b) Clasificación requerida (código de clasificación): No procede

c) Solvencia requerida No se exige

1. Criterios de solvencia económica o financiera:

a) Cifra anual de negocio: NO

b) Seguro de indemnización: NO

c) Patrimonio neto: NO

d) Otros: NO

2. Criterios de solvencia técnica o profesional:

a) Servicios realizados, trabajos realizados, suministros efectuados: NO

b) Técnicos o unidades técnicas: NO

c) Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad: NO

d) Control por la entidad contratante sobre la capacidad del empresario: NO

e) Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución: NO

f) Muestras, descripciones y fotografías de los productos a suministrar: NO

g) Plantilla media anual: NO

h) Medidas de gestión medioambiental: NO

i) Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales: NO

j) Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato: NO

k) Indicación de la parte del contrato que se pretende subcontratar: NO

l) Otros: NO

d) Adscripción de medios:

e) Habilitación empresarial o profesional.

1. Título habilitante:

2. Descripción:

f) Experiencia.

1. Cantidad de años:

2. Descripción:

g) Empleados.

- 1.Cantidad:
- 2.Descripción:
- h)Requerimiento de CCVV. NO
- 1.Descripción:

#### 10.Condiciones de adjudicación

- a)Garantías.
  - 1.Provisional: 14619,06€ correspondiente al 5% del valor de tasación del bien.
  - 2.Definitiva en tanto por ciento: %No procede
    - a)Especificación de garantía definitiva: No procede
- b)Validez de la oferta
  - 1.Fecha de inicio de validez No procede
  - 2.Duración No procede
- c)Criterios de adjudicación:
  - 1.Criterio de adjudicación 1:
    - a)Identificador (campo no visible): Precio
    - b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
    - c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Precio más elevado de todos los ofertados
    - d)Ponderación: 70,00%
  - 2.Criterio de adjudicación 2:
    - a)Identificador (campo no visible): Proyecto básico de Estación de Servicio
    - b)Tipo: Juicio de Valor
    - c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Proyecto básico de Estación de Servicio
    - d)Ponderación: 20,00%
  - 3.Criterio de adjudicación 3:
    - a)Identificador (campo no visible): Plazo de ejecución
    - b)Tipo: Cuantificables Automáticamente
    - c)Nombre del criterio (antiguo "Descripción"): Reducción del plazo de ejecución de la estación
    - d)Ponderación: 10,00%

#### 11.Condiciones especiales de ejecución del contrato.

#### 12.Adjudicación

- a)Fecha del acuerdo de adjudicación: 12/03/2020
- b)Motivación: Única oferta presentada
- c)Plazo de Formalización del contrato: 01/06/2020

#### 13.Clasificación de las proposiciones presentadas por los licitadores.

- a)Datos de los licitadores.
  - 1.Datos licitador 1

- a)Nombre y apellidos/Denominación social JOSE BLAS GARRIDO LAPUENTE, S.L.
- b)Número de identificación B50840537
- c)Se trata de una PYME B50840537
- d)Se trata de una UTE NO
- e)Se trata de un operador económico de un Estado miembro NO
- f)Se le ha excluido de la licitación NO
  - 1.Motivo de la exclusión NO
- g)Se ha detectado un conflicto de intereses NO
  - 1.Descripción
  - 2.Medidas adoptadas
- h)Dirección:
  - 1.Calle: Paseo Justicia, n.º 1
  - 2.Codigo Postal: 50740
  - 3.Poblacion: Fuentes de Ebro
  - 4.Pais: España
  - 5.Código NUTS: Zaragoza
- i)Adjudicado: SI
  - 1.Importe de adjudicación (IVA Excluído): 307408,00 EUROS
  - 2.Importe de adjudicación (IVA Incluído): 371963,68 EUROS
  - 3.Declaración del adjudicatario de que no está incurso en prohibición de contratar SI
  - 4.Informe favorable de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa de la Comunidad Autónoma de las medidas planteadas para eximir de la prohibición de contratar. NO

14.Número de ofertas recibidas (total): 1

- a)Número de ofertas recibidas de operadores económicos que son pequeñas y medianas empresas: 1
- b)Número de ofertas recibidas del extranjero (UE): 0
- c)Número de ofertas recibidas del extranjero (No UE): 0
- d)Número de ofertas recibidas por vía electrónica: 0

15.Presentación de recursos:

- a)Nombre: No procede
- b)Sitio Web: No procede
- c)Dirección postal:
  - 1.Calle: No procede
  - 2.Codigo Postal: No procede
  - 3.Poblacion: No procede
  - 4.Pais: No procede

16.Pie de Recurso.

17. Anexo.

18. Texto acuerdo.

19. Información relativa a la ejecución del contrato

a) Plazo de ejecución 7M

b) Posibles prorrogas NO

Descripción

c) Subcontratación NO

1. Parte del contrato que se va a subcontratar

2. Subcontratistas.

20. Valor y principales condiciones económicas de la concesión adjudicada:

a) Honorarios, precios y multas:

b) Primas y pagos:

c) Otros detalles pertinentes para el valor de la concesión:

21. Otras informaciones. No procede

a) Para obtener más información dirigirse a:

22. Datos de la firma del documento.

a) Delegación de la firma: Alcalde Presidente