



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **61-2022**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-05-2022 a las 13:14 horas.



## Arrendamiento edificio público para apoyo a la creación de empresas en parcela 37 Polígono Industrial Las Arcas

### Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 10.788,48 EUR.

→ Importe 13.054,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.788,48 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Arrendamiento de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES613 Córdoba Parcela 37 polígono industrial las arcas Iznájar

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

### Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=Oj5DCItRxyLuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Oj5DCItRxyLuf4aBO%2BvQIQ%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía de Ayuntamiento de Iznájar**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.iznajar.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=wlpjyOvJR8x7h85%2Fpmmsfw%3D%3D>

#### Dirección Postal

→ Calle Julio Burell, 17

→ (14970) Iznájar España

→ ES613

#### Contacto

→ Teléfono 957534002

→ Fax 957534064

→ Correo Electrónico [alcaldia@iznajar.es](mailto:alcaldia@iznajar.es)

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Iznájar

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Iznájar

## Dirección Postal

→ Calle Julio Burell, 17  
→ (14970) Iznájar España

## Dirección Postal

→ Calle Julio Burell, 17  
→ (14970) Iznájar España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía de Ayuntamiento de Iznájar

## Dirección Postal

→ Calle Julio Burell, 17  
→ (14970) Iznájar España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 14/06/2022 a las 15:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### APERTURA DE PROPOSICIONES

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 15/06/2022 a las 12:00 horas  
→ APERTURA DE PROPOSICIONES

### Lugar

→ Salón de Plenos de la Casa Consistorial

### Dirección Postal

→ Julio Burell, 17  
→ (14970) Iznájar (Córdoba) España

Tipo de Acto : Público

## Objeto del Contrato: Arrendamiento edificio público para apoyo a la creación de empresas en parcela 37 Polígono Industrial Las Arcas

→ Valor estimado del contrato 10.788,48 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 13.054,32 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 10.788,48 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 70310000 - Servicios de alquiler o venta de edificios.

→ 70000000 - Servicios inmobiliarios.

→ 70200000 - Servicios de alquiler o arrendamiento financiero relativos a bienes raíces propios.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Parcela 37 polígono industrial las arcas

→ Subentidad Nacional Córdoba

→ Código de Subentidad Territorial ES613

### Dirección Postal

→ Parcela 37 polígono industrial Las Arcas

→ (14970) Iznájar España

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Oferta económica más ventajosa

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 35

→ Por la forma de la sociedad y por razón de la actividad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 31

→ Por volumen de negocio

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 34

### Plazo de Validez de la Oferta

→ 20 Día(s)

→ Se aceptará factura electrónica

