



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **8-2021**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 04-06-2021 a las 17:55 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Institut Balear de l'Habitatge**

→ Tipo de Administración Comunidad Autónoma

→ Actividad Principal 10 - Acceso a la Vivienda y Fomento de la Edificación

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.ibavi.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=NgAZXyg70poQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Manuel Azaña, nº 9
→ (07006) Palma España
→ ES532

Contacto

→ Teléfono +34 971177000
→ Fax +34 971784986
→ Correo Electrónico contractacio@ibavi.caib.es

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto ejecutivo, dirección de las obras y coordinación en materia de seguridad y salud de dos promociones de viviendas de protección pública en la isla de Mallorca

→ Valor estimado del contrato 146.729,03 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 177.542,13 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 146.729,03 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71221000 - Servicios de arquitectura para edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ LOTE 1: C/ Ses Marjades de Inca LOTE 2: Calle secundaria de la UA4 de Ses Veles en Puigpunyent

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Nº de Lotes: 2

→ Nº de Lotes cuyo resultado se indica en este anuncio: 1

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2

→

Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 1

→ Nº Lote: 2

Objeto del Contrato: Redacción del proyecto ejecutivo, la dirección facultativa y la coordinación en materia de seguridad y salud de las obras de 6 Viviendas de Protección Pública en calle secundaria (sin nombre) de la UA4 de Ses Veles en Puigpunyent.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 61.545,44 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 50.864 EUR.

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Mallorca

→ Código de Subentidad Territorial ES532

Dirección Postal

→ España

Formalizado

Adjudicatario

→ **JOAN FORTUNY GIRÓ**

→ NIF 43134857J

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 40.182,54 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 48.620,87 EUR.

Información sobre el Contrato

→ Número de Contrato 8-2021 (2)

→ Fecha de Formalización 20/05/2021

Contrato

→ 20210520 contracte 6HPP Puigpunyent signed.pdf

→ Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

→ URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=e59d1a3b-3bc4-4d4e-a90b-2023755d6571

Motivación

→ Motivación Oferta mejor valorada

→ Fecha del Acuerdo de Adjudicación 27/04/2021

Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas

No

→ Ofertas recibidas 3

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Manual
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador 1

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 06/04/2021 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 06/04/2021 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica

- Apertura sobre oferta económica
- El día 16/04/2021 a las 10:00 horas

Lugar

- Oficina IBAVI

Dirección Postal

- Manuel Azaña, 9
- (07006) Palma España

Tipo de Acto : Público

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sGhbQJ2KyYB7h85_%2Fpmmsfw%3D%3D

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Calidad: Premios de arquitectura por obra construida
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Proyectos con certificación energética clase A
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 10
-

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- Rebaja en el precio
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos empresa A = (Oferta más baja/oferta empresa A) x 20
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis del proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Presentación de proyectos de arquitectura
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 40
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40