



Documento de Pliegos

Número de Expediente **CO-2018/644**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 07-03-2019 a las 09:14 horas.



Enajenación de varios inmuebles propiedad de la Diputación Provincial de Jaén situados en esta capital

→ Importe 524.933,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 524.933,64 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Día(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Enajenación de inmuebles

→ Lugar de ejecución ES616 Jaén Ver Pliego de condiciones Jaén

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL BQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL GQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL PQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL QQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL TQ TQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL TQ.pdf](#)

→ [CERTIFICACION CATASTRAL YQ.pdf](#)

→ [CONSULTA TRIBUTARIA 644.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=rlqass6c0%2BNvYnTkQN0%2FZA%3D%3D

Nº de Lotes: 7

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 7

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 7

Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Diputación Provincial de Jaén**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.dipujaen.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yipj0NT56ZUQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza de San Francisco, 2

→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono +34 953248110

→ Fax +34 953248011

Proveedor de Pliegos

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión y Contratación

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 22/03/2019 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza de San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono +34 953248110
→ Fax +34 953248011
→ Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es

Recepción de Ofertas

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión y Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono +34 953248010
→ Fax +34 953248011
→ Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 22/03/2019 a las 14:00
→ Observaciones: Horario de 9 a 14 horas en el Registro General de Diputación Provincial de Jaén.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Mesa de contratación

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 26/03/2019 a las 12:00 horas
→ Fecha y hora susceptibles de modificación

Proveedor de Información adicional

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión y Contratación

Dirección Postal

→ Plaza de San Francisco, 2
→ (23071) Jaén España

Contacto

→ Teléfono +34 953248110
→ Fax +34 953248011
→ Correo Electrónico negociado_contratacion@dipujaen.es

Lugar

→ Diputación Provincial de Jaén. Área de Economía, Hacienda y Asistencia a Municipios. Servicio de Gestión y Contratación

Dirección Postal

- Plaza San Francisco nº 2
- (23071) Jaén España

Tipo de Acto : Público

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en Boletín Oficial de la Provincia de Jaén

→ Fecha de publicación 07/03/2019

→ Enlace Publicación:

<https://bop.dipujaen.es/descargarws.dip?fechaBoletin=2019-03-07&numeroEdicto=912&ejercicioBop=2019&tipo=bop&anioExp>

Objeto del Contrato: Enajenación de varios inmuebles propiedad de la Diputación Provincial de Jaén situados en esta capital

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 524.933,64 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 524.933,64 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 10 Día(s)

→ Lugar de ejecución

→ Ver Pliego de condiciones

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

Dirección Postal

→ Plaza San Francisco nº 2

→ (23071) Jaén España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

Lote 1: Inmueble situado en calle Marqués de la ensenada nº 27 de la ciudad de Jaén (solar 1.a)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 52.474,8 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 52.474,8 EUR.

Lote 2: Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera nº 50 de Jaén (finca x.1)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 51.896,71 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 51.896,71 EUR.

Lote 3: Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera esquina con al Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.2)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 60.340,18 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 60.340,18 EUR.

Lote 4: Solar situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.3)

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Jaén

→ Código de Subentidad Territorial ES616

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 53.242,84 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 53.242,84 EUR.

Lote 5: Solar urbano situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.4)

→ Lugar de ejecución	→ Presupuesto base de licitación
→ País España	→ Importe 90.140,6 EUR.
→ Subentidad Nacional Jaén	→ Importe (sin impuestos) 90.140,6 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES616	

Lote 6: Solar urbano situado en la Avenida Ben Saprut de la ciudad de Jaén (finca x.5)

→ Lugar de ejecución	→ Presupuesto base de licitación
→ País España	→ Importe 157.240,84 EUR.
→ Subentidad Nacional Jaén	→ Importe (sin impuestos) 157.240,84 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES616	

Lote 7: Solar urbano situado en la calle Alcalde Montón Civera nº 48 de la ciudad de Jaén (finca x.7)

→ Lugar de ejecución	→ Presupuesto base de licitación
→ País España	→ Importe 59.597,67 EUR.
→ Subentidad Nacional Jaén	→ Importe (sin impuestos) 59.597,67 EUR.
→ Código de Subentidad Territorial ES616	

Condiciones de Licitación

→ Importe Máximo Gastos de Publicidad 150 EUR.

Garantía Requerida Provisional

→ Porcentaje 1 %

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar - Ver cláusula séptima
- No prohibición para contratar - Ver cláusula séptima

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - No procede

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - No procede

Preparación de oferta

- Sobre 1
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- Descripción Ver cláusula séptima

Preparación de oferta

- Sobre 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- Descripción Ver cláusula séptima

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Precio
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 100

Plazo de Validez de la Oferta

- 15 Día(s)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Presidencia. Secretaria Tribunal de Contratos**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza San Francisco nº 2
- (23071) Jaén España

Contacto

- Teléfono +34 953248010
- Fax +34 953248011
- Correo Electrónico tribunaldecontratos@dipujaen.es

Presentación de recursos

- **Presidencia. Secretaria Tribunal de Contratación**

Dirección Postal

- Plaza San Francisco nº 2
- (23071) Jaén España

Contacto

- Teléfono +34 953248110
- Fax +34 953248011
- Correo Electrónico tribunaldecontratos@dipujaen.es

- Se aceptará factura electrónica

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→

Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000003775640 | UUID 2019-188676 | SELLO DE TIEMPO Fecha Thu, 07 Mar 2019 09:14:26:196 CET N.Serie
159784715898966006177358661672341790740 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016