



INFORME DE VALORACIÓN DEL EXPEDIENTE: MY21/00702/SE/6

**Realizado por
Juan Carlos Ureña Lázaro
Jefe del Servicio de Mantenimiento. UPV**

Fecha de realización del Informe: 03/03/2021

Habiéndose recibido la documentación técnica de los licitadores, se ha procedido a estudiar dichas ofertas.

Las ofertas que se analizan en el presente informe son:

- AQLARA CICLO INTEGRAL DEL AGUA, S.A. LICITADOR: A96859137
- PAVAGUA Ambiental, S.L.U. LICITADOR: B98569148
- RED CONTROL S.L. LICITADOR: B46851861



1. METODOLOGÍA

El informe de aplicación de los criterios evaluables por aplicación de juicio de valor se ha resuelto aplicando la siguiente valoración:

Mejoras técnicas, valoradas en 10%.

Se valorará las Mejoras técnicas de la siguiente manera:

- 1.- Hasta 4 puntos por la ampliación de las horas de visita presenciales en al EDAR.
- 2.- Hasta 2 puntos por la realización de mayor número de analíticas.
- 3.- Hasta 4 puntos para las mejores tarifas de precio de operario y jefe de servicio.

Subtotal puntos a sumar: 10 puntos.

Valor Técnico, valorado en 5%. Se valorarán los siguientes aspectos:

Se valorará el Valor técnico de la siguiente manera:

- 1.- Hasta 2,5 puntos a la mejor organización del trabajo para la prestación del servicio.
- 2.- Hasta 2,5 puntos a la mejor competencia técnica como mantenedor del objeto del contrato.

2. VALORACIÓN DE MEJORAS TÉCNICAS DE LAS OFERTAS

A continuación, se valora una a una las 3 ofertas.

2.1. AQLARA CICLO INTEGRAL DEL AGUA, S.A. LICITADOR: A96859137

- 1- Se ofrece aumentar el tiempo de visita, pasando de 2 h y 30 minutos propuestas en el pliego a 3 h cada día del oficial de mantenimiento y se propone además una visita semanal durante 2 hora del Jefe de Servicio. (0,72 puntos).

La oferta se propone en la página 7 y 8 de “Mejoras Técnicas”. Se calculan la puntuación en relación a la mayor oferta de aumento de horas presenciales.

- 2- Se ofrece realizar más analíticas, en concreto se incluye un punto más de muestreo en la arqueta de salida de la EDAR y, en todos los puntos, se propone realizar de forma quincenal las analíticas de los parámetros mensuales solicitados en el pliego. (0,44 puntos).

Para valorar las ofertas se calcula en número total de las analíticas anuales de la oferta. La oferta se propone en las páginas 4, 5 y 6 de “Mejoras Técnicas” estimando en 1.076 analíticas adicionales al año. Se calculan la puntuación en relación a la mayor oferta de analíticas al año.

- 3- Se ofrece una tarifa por cualificación y según horario normal, festivo o nocturno. En horario normal es de 31 €/h del Jefe de Servicio, 27 €/h para el Encargado de Mantenimiento y de 20 €/h para el operario de planta. Para horario festivo o nocturno es de 41 €/h del Jefe de Servicio, 35 €/h para el Encargado de Mantenimiento y de 26 €/h para el operario de planta. A parte el desplazamiento de 0,39 €/h. Así mismo se propone una bolsa de horas extras. (0 puntos).

La oferta se propone en la página 11 de apartado de “Mejoras Técnicas”. Se calculan la puntuación en relación a la mejor oferta de tarifas de precio de operario y jefe de servicio. Siendo la oferta presentada la que peor presentada.

MEJORAS TÉCNICAS	AQLARA A96859137	PUNTOS
1	Páginas 7 y 8	0,72
2	Páginas 4, 5 y 6	0,44
3	Página 11	0
TOTAL		1,16



2.2. PAVAGUA Ambiental, S.L.U. LICITADOR: B98569148

- 1- Se ofrece aumentar el tiempo de visita del operario, pasando de dos días propuestos en el pliego a cinco días y de 2h y 30 minutos cada día propuestos en el pliego a 4 h al día. Además, ofrecen aumentar en una visita cada quince días de 1 h para el Jefe del Servicio y en una visita semanal de 1h del Adjunto al Jefe de Servicio.

A esta oferta se le da la máxima puntuación, 4 puntos, en este apartado por haber ofertado el mayor aumento del número de horas presenciales a la semana. Estimando para comparar con el resto de ofertas un total de 16 h y 30 min presenciales adicionales a la semana según se indica en las páginas 1 y 5 de “Mejoras Técnicas”.

- 2- Se ofrece realizar más analíticas, en concreto de las analíticas diarias que se proponen cada día de las dos visitas propuestas en el pliego se oferta un incremento de las analíticas diarias que se realizaran los cinco días presenciales del operario (páginas 45 y 46 de “Mejoras Técnicas”). Además, respecto a los controles mensuales, se propone incrementar el control mensual propuesto en el pliego a quincenal (página 46 de “Mejoras Técnicas”).

A esta oferta se le da la máxima puntuación, 2 puntos, en este apartado por haber ofertado el mayor aumento del número total de las analíticas anuales, en concreto 4.912 análisis adicionales (Página 1).

- 3- Se ofrece en caso de avería o sustitución de algún equipo de la planta que tenga que ser instalado o reparado fuera del horario laboral por el personal adscrito al servicio, las tarifas ofertadas son 15 €/h del Jefe de Servicio, 15 €/h para el Adjunto al Jefe de Servicio y de 12 €/h para el operario de planta. (1,68 puntos).

La oferta se propone en las páginas 1, 67 y 68 de apartado de “Mejoras Técnicas”. Se calculan la puntuación en relación a la mejor y la peor oferta de tarifas de precio de Operario, Adjunto al Jefe de Servicio y Jefe de Servicio.

MEJORAS TÉCNICAS	PAVAGUA B98569148	PUNTOS
1	Páginas 1 y 5	4
2	Páginas 1, 45 y 46	2
3	Páginas 1, 67 y 68	1,68
TOTAL		7,68

2.3. - RED CONTROL S.L. LICITADOR: B46851861

- 1- Se ofrece aumentar en 1 visita más a la quincena de 2h y 30 min de la Jefa de Planta. (0,30 puntos).

La oferta se propone en la página 3 de “Mejoras Técnicas”. Se calcula la puntuación en relación a la mayor oferta de aumento de horas presenciales.

- 2- Se ofrece realizar más analíticas, en concreto de las analíticas diarias que se proponen cada día de las dos visitas propuestas en el pliego se oferta un incremento de una muestra adicional a la semana (página 4 de “Mejoras Técnicas” y página 5 de “Programa de Trabajos”). Además, se propone realizar un análisis anual de fangos deshidratados con los parámetros exigidos en los Anexos II y II de la Orden AAA/ 1072/2013 no incluidas en las propuestas del pliego (página 4 de “Mejoras Técnicas” y 9 de “Programa de Trabajos”). (0,57 puntos)

Para valorar las ofertas se calcula en número total de las analíticas anuales de la oferta. La oferta se propone en las páginas 4 de “Mejoras Técnicas” estimando en 1.412 analíticas adicionales al año. Se calculan la puntuación en relación a la mayor oferta de analíticas al año.

- 3- Se ofrece que la instalación “in situ” de cualquier elemento adquirido o reparado externamente, correrá a cargo del personal de la empresa sin cargo para la UPV, siendo

asumidos los costes de mano de obra enteramente por la empresa (página 4 de “Mejoras Técnicas”).

A esta oferta se le da la máxima puntuación, 4 puntos, en este apartado por haber sido la mejor propuesta ofertada.

MEJORAS TÉCNICAS	RED CONTROL B46851861	PUNTOS
1	Página 3	0,30
2	Página 4 de “Mejoras Técnicas” y páginas 5 y 9 de “Programa de Trabajos”	0,57
3	Página 4	4
TOTAL		4,87

3 VALORACIÓN DEL VALOR TÉCNICO DE LAS OFERTAS

Se sigue la metodología especificada en el apartado 1 para puntuar el Valor Técnico. A continuación, se valoran una a una las 3 ofertas.

3.1. AQLARA CICLO INTEGRAL DEL AGUA, S.A. LICITADOR: A96859137

- 1- La empresa presenta el programa de trabajo con las tareas a realizar que incluye el pliego a salvedad de la toma de muestra quincenal en lugar de mensual (Páginas de 1 a 9 “Programa de trabajo”). En las páginas 8 y 9 del “Programa de Trabajo” se establece una frecuencia semanal del MBR y de la sala de ozono pero el pliego la propone todos los días de visita. Sólo se oferta una limpieza de la soplante interior y exterior mensual no propuesta en el pliego.

Se plantea un Plan de Mantenimiento desde la página 1 a la 6 del “Valor Técnico”, se propone el sistema GMAO PREVENTIA para la realización del mantenimiento preventivo y un mantenimiento predictivo que se cita someramente en la página 2. (1,5 puntos).

- 2- Se valora con 2 puntos la oferta presentada en el apartado de competencia técnica como mantenedor del objeto del contrato.

De la página 11 a la 13 de “Valor Técnico” se detallan las funciones del Oficial de Mantenimiento y del Jefe de Servicio y en las páginas 16 a la 25 se detallan los currículum vitae de ambos.

Se presenta la formación continua de la plantilla en la página 14 y los departamentos de apoyo al contrato de las páginas 15 y 16.

Se considera adecuado la Prevención de riesgos laborales ofertada que incluye un equipo de respiración autónomo y trípode de seguridad, botella de escape rápido y ventilador de aire forzada (página 8 de “Valor Técnico”).

VALOR TÉCNICO	AQLARA A96859137	PUNTOS
1	Páginas de 1 a 9 “Programa de trabajo”. Página 1 a la 6 del “Valor Técnico”	1,5
2	Páginas 8 y de 11 a 25 de “Valor Técnico”	2
TOTAL		3,5

3.2. PAVAGUA Ambiental, S.L.U. LICITADOR: B98569148

- 1- Se valora con 2, 5 puntos la mejor organización del trabajo para la prestación del servicio a la empresa PAVAGUA.

De las páginas 49 a la 73 se presenta el programa de trabajo. A destacar un completo Manual de operaciones de las instalaciones. Incluye un mantenimiento metrológico detallando la frecuencia y los equipos a calibrar, verificar y revisar (página 64). Oferta un stock de materiales en la página 67. Realiza un mantenimiento para el control de plagas

y la realización de las inspecciones reglamentarias con la OCA Eurocontrol S.A. no propuestos en el pliego Páginas 64 y 68).

La empresa dispone de una plataforma para la gestión de las tareas de mantenimiento de las instalaciones denominada CHECKINGplan que permitirá realizar el telecontrol vía GSM/GPRS, permitiendo monitorizar la instalación en remoto de forma sencilla y eficaz.

La empresa ofrece unos nueve equipos móviles, utillaje y herramientas indicado en la página 37 de “mejoras Técnicas”

- 2- Se valora con 2,5 puntos la mejor competencia técnica como mantenedor del objeto del contrato.

De la página 8 a la 37 detalla la organización del personal con todos los departamentos que apoya la oferta. Se detallan las funciones y formación del Jefe de Servicio (páginas 14 y 15), del Adjunto de Jefe de Servicio (páginas 15 y 16) y del Operario (páginas 16 y 17) que destaca por ser Ingeniero técnico Industrial.

Se valora la implementación del Sistema Integrado de Gestión específico para la instalación (página 18) que incluye la ISO 9001, ISO 14.001, ISO 50001 y la ISO 45001.

Se considera adecuado el Plan de Formación del personal (páginas 26 a 31) y la Prevención de Riesgos Laborales ofertada que incluye un equipo de respiración autónomo y trípode y freno de seguridad y detector de gases (Página 36).

VALOR TÉCNICO	PAVAGUA B98569148	PUNTOS
1	Páginas 49 a la 73. Página 37	2,5
2	Páginas 8 a la 37	2,5
TOTAL		5

3.3. RED CONTROL S.L. LICITADOR: B46851861

- 1- Se valora con 2 puntos a la organización del trabajo ofertada. La empresa presenta de las páginas 1 a 15 de “Programa de Trabajos” una adecuada organización del servicio, el control analítico a realizar y la organización del mantenimiento. Así mismo, incluye un Anexo I con los plannings de mantenimiento y conservación que amplía el mantenimiento propuesto en el pliego.

Destaca la acreditación ENAC del laboratorio de análisis y el completo análisis microbiológico del fango activo mediante tres técnicas microscópica, molecular y respirométricas (páginas 6 a 8).

La empresa propone el programa de gestión de mantenimiento MP9, pero se compromete a adoptar el sistema GMAO. En las páginas 34 y 35 de “Valor Técnico” se oferta la realización del mantenimiento predictivo no propuesto en el pliego.

- 2- Se valora con 2 puntos la competencia técnica ofertada por la empresa.

Desde las páginas 9 a la 14 de “Valor Técnico” detalla las funciones del Responsable del Servicio, la Jefa de Planta y Personal de Conservación y Mantenimiento. En el Anexo II adjunta el curriculum vitae sólo del Responsable del Servicio y de la Jefa de Planta.

De la página 14 a la 19 de “Valor Técnico” se detalla la organización del personal con todos los departamentos que apoya la oferta.

Se considera adecuado el equipamiento de seguridad y salud (páginas 43 a 47 de “Valor Técnico”) que incluye un ventilador para espacios confinados, detector de gases multiparámetro y detector personal de H₂S de gases.

VALOR TÉCNICO	RED CONTROL B46851861	PUNTOS
1	Páginas 1 a 15 de "Programa de Trabajo". Anexo I. Páginas 34 y 35 de "Valor Técnico"	2
2	Páginas de 9 a 19 de "Valor Técnico". Páginas 43 a 47 de "Valor Técnico". Anexo II	2
TOTAL		4

4.-PUNTUACIÓN GLOBAL

Una vez aplicados los criterios se concluye que la puntuación global obtenida en criterios evaluables por aplicación de juicio de valor para el expediente MY21/00702/SE/6 es la siguiente:

OFERTA	AQLARA A96859137	PAVAGUA B98569148	RED CONTROL B46851861
MEJORAS TÉCNICAS	1,16	7,68	4,87
VALOR TÉCNICO	3,5	5	4
TOTAL	4,66	12,68	8,87

Fdo.: Juan Carlos Ureña Lázaro

Jefe del Servicio de Mantenimiento