



# Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **96/24/PR/PAS/OB**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 31-07-2024 a las 17:04 horas.



## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

### Entidad Adjudicadora

→ **Presidencia de la Confederación Hidrográfica del Miño-Sil**

→ Tipo de Administración Autoridad estatal

→ Actividad Principal 5 - Protección del medio ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.chminosil.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=suefLCXCFKs%3D>

#### Dirección Postal

→ Curros Enríquez, 4  
→ (32071) Ourense España  
→ ES113

#### Contacto

→ Teléfono 988600221  
→ Fax 988228914  
→ Correo Electrónico [contratacion@chminosil.es](mailto:contratacion@chminosil.es)

### Objeto del Contrato: Proyecto constructivo de rehabilitación del Muíño de Olga y demolición de elementos anejos (Lugo). Modificado 01.

→ Descripción Rehabilitación de una edificación conocida como "Molino de Olga" y su entorno, situada en la margen izquierda del río Miño a su paso por la ciudad de Lugo. El molino formaba, junto al azud, un conjunto que ahora quiere ser rehabilitado. Fue usado durante muchos años como local de restauración (restaurante) y ahora la CHMS realizará el cambio de uso para emplearlo como local de tipo museístico-didáctico.

→ Valor estimado del contrato 595.742,1 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 720.847,94 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 595.742,1 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45453100 - Trabajos de reacondicionamiento.

→ Plazo de Ejecución

→ 7 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Ourense

→ Código de Subentidad Territorial ES113

#### Dirección Postal

→ España

→ Por Resolución de la CHMS, O.A., se adjudica el expediente de Obras del "Proyecto constructivo de rehabilitación del Muíño de Olga y demolición de elementos anejos (Lugo). Modificado 01.", a la empresa "VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.", por presentar la mejor oferta relación calidad-precio y no se ha calificado como anormalmente baja.

## Condiciones de Licitación

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

## Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

### Adjudicado

#### Adjudicatario

→ **VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.**

→ NIF B32191116

→ El adjudicatario es una PYME : Sí

#### Dirección Física

→ CARRETERA DE LAZA,22

→ (32600) VERÍN España

#### Contacto

→ Teléfono +34 988410982

→ Correo Electrónico [vipeca@vipeca.com](mailto:vipeca@vipeca.com)

#### Importes de Adjudicación

→ Importe total ofertado (sin impuestos) 572.091 EUR.

→ Importe total ofertado (con impuestos) 692.230,11 EUR.

#### Motivación

→ **Motivación** Por Resolución de la CHMS, O.A., se adjudica el expediente de Obras del "Proyecto constructivo de rehabilitación del Muíño de Olga y demolición de elementos anejos (Lugo). Modificado 01.", a la empresa "VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, S.L.", por presentar la mejor oferta relación calidad-precio y no se ha calificado como anormalmente baja.

→ **Fecha del Acuerdo** 31/07/2024

→ **Plazo de Formalización** Del 01/08/2024 al 22/08/2024

#### Información Sobre las Ofertas

→ Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas Sí

→ Ofertas recibidas 4

→ Número de ofertas recibidas de PYMEs 3

→ Ofertas electrónicas recibidas 4

→ Precio de la oferta más baja 510.195 EUR.

→ Precio de la oferta más alta 580.723,39 EUR.

#### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

#### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

#### Proceso de Licitación

→

Procedimiento abierto simplificado. Se aplican, únicamente, criterios evaluables mediante fórmula (precio y otros criterios).

- Procedimiento Abierto simplificado
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

## Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 15/07/2024 a las 14:00

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Otros criterios
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10
- Precio
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 100
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 90

### Detalle de la Licitación:

- [https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=eGxwYOrmtw22gkL\\_Q8TeYKA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=eGxwYOrmtw22gkL_Q8TeYKA%3D%3D)