



Documento de Pliegos

Número de Expediente **17.31 G-40005**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 11-12-2017 a las 11:20 horas.



Rehabilitación inmuebles propiedad municipal en calles Huesca y Martínez de Tena

→ Valor estimado del contrato 204.757,06 EUR.

→ Importe 247.756,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 204.757,06 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas \[1\]](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas \[2\]](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Acabado de edificios y obras

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Manual

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=Rgdc3fgE%2FrkQK2TEfXGy%2BA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Castellón de la Plana**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.castello.es>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=c39iBxzjSfEQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (12001) Castellón de la Plana España

→ ES522

Contacto

→ Teléfono 964355215

→ Correo Electrónico

plataformadecontratacion@castello.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Castellón de la Plana

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (12001) Castellón de la Plana España

Contacto

→ Teléfono 964355100

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Castellón de la Plana

→ Sitio Web http://www.castello.es/web30/pages/inicio_web10.php?id=val

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 1

→ (12001) Castellón de la Plana España

Contacto

→ Teléfono 964355100

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Castellón de la Plana

→ Sitio Web http://www.castello.es/web30/pages/inicio_web10.php?id=val

Dirección Postal

→ Plaza Mayor,1

→ (12001) Castellón de la Plana España

Contacto

→ Teléfono 964355100

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/01/2018 a las 13:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en BOP

→ Fecha de publicación 09/12/2017 [3]

→ Enlace Publicación:

<http://bop.dipc.as/PortalBOP/obtenerPdfAnuncio.do;jsessionid=65DE88517395F588CCCD29334009B145?idAnuncio=95>
[3]

→ Fecha de publicación 09/12/2017

→ Enlace Publicación:

<http://bop.dipc.as/PortalBOP/obtenerPdfAnuncio.do;jsessionid=65DE88517395F588CCCD29334009B145?idAnuncio=95>

Objeto del Contrato: Rehabilitación inmuebles propiedad municipal en calles Huesca y Martinez de Tena

→ Valor estimado del contrato 204.757,06 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 247.756,04 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 204.757,06 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45211340 - Trabajos de construcción de inmuebles de viviendas colectivas.

→ Plazo de Ejecución

→ 3 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Castellón/Castelló

→ Código de Subentidad Territorial ES522

Dirección Postal

→ España

Condiciones de Licitación

Requisitos de participación de los licitadores

Solvencia Requerida

→ -- Si bien por la cuantía del contrato no es exigible la clasificación del contratista, en virtud de lo previsto en el artículo 65.1 del TRLCSP, la clasificación del empresario en el grupo o subgrupo que en función del objeto del contrato corresponda, en este caso, Grupo I, subgrupo 9, categoría c, acreditará su solvencia económica y financiera y solvencia técnica para contratar, de acuerdo con lo previsto en los artículos a) 67.3.b.2º) y 3º) del RGLCAP en relación con el artículo 11.4.a) del RGLCAP, en su nueva redacción dada por el Real Decreto 773/2015, de 28 de agosto. En la documentación presentada deberá quedar suficientemente acreditada la solvencia económica, financiera y técnica del licitador para hacer frente a las obligaciones del contrato. -- Las Uniones Temporales de Empresas deberán acreditar su solvencia por los mismos medios indicados anteriormente, con las especialidades que establece en estos casos la legislación sobre contratos del Sector Público. -- De conformidad con el artículo 63 del TRLCSP para acreditar la solvencia necesaria para celebrar el presente contrato, el empresario podrá basarse en la solvencia y medios de otras entidades, independientemente de la naturaleza jurídica de los vínculos que tenga con ellas, siempre que demuestre que, para la ejecución del contrato, dispone efectivamente de esos medios. -- la capacidad de obrar, personalidad jurídica, representación y clasificación de los licitadores, también se podrá acreditar mediante la presentación conjunta de los siguientes documentos, de conformidad con lo previsto en el artículo 146.1 del TRLCSP: a) Certificado de inscripción en el Registro Oficial de Contratistas y Empresas Clasificadas, expedido por la Junta Superior de Contratación Administrativa de la Generalitat Valenciana o en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado. b) Declaración responsable suscrita por el licitador o por cualquiera de sus representantes con facultades que figuren en el Registro, relativa a la vigencia de los datos que consten en dichos Registros y que las circunstancias reflejadas en el mismo no han experimentado variación. En ningún caso, la certificación registral eximirá de la presentación de aquellos documentos preceptivos que se exijan para la firma del contrato en el caso de resultar adjudicatarios.

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar

→ Preferencia para empresas con trabajadores con discapacidad

→ No prohibición para contratar

→ No estar incurso en incompatibilidades

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias

→ Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Otros - Relación de las obras ejecutadas en el curso de los diez últimos años, avalada por certificados de buena

ejecución para las obras más importantes

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos deberá ser al menos de 307.135,59 euros

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Comunicación social
 - Ponderación : 5
- Criterios medioambientales de innovación y calidad
 - Ponderación : 5
- Criterios sociales
 - Ponderación : 10
- Propuesta económica
 - Ponderación : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Estudio y conocimiento de la obra
 - Ponderación : 15
- Mejoras
 - Ponderación : 15
- Programación de la obra
 - Ponderación : 15

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Castellón de la Plana**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

- Plaza Mayor,1
- (12001) Castellón de la Plana España

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 1 ' ahora se dice ' 3 '

→ [1] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=c29cd901-09d7-47b2-ad29-3d2e518498d1

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=812e8ef9-fe4e-435f-8e33-9e2bd068d0bf

→ [2] Se ha cambiado esta referencia a documento:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=09ba2b6d-f8da-454c-be63-a283d4f34b60

por esta otra referencia:

https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=0db44ac1-d053-4539-9f60-5d597852bdbd

→ [3] Se añade información en

[Anuncio relacionado](#)

2017-616578

[Identificador Universal Único](#) 2017-616578

[Fecha de modificación](#) 09/12/2017

[Publicación en](#) Publicación del Anuncio de Licitación en Otros Diarios

[Tipo de Documento](#) BOP

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

[URI http://bop.dipcas.es/PortalBOP/obtenerPdfAnuncio.do?jsessionid=65DE88517395F588CCCD29334009B145?idAnuncio=95185](http://bop.dipcas.es/PortalBOP/obtenerPdfAnuncio.do?jsessionid=65DE88517395F588CCCD29334009B145?idAnuncio=95185)