

ACTA DE MESA ECONÓMICA

Fecha y hora de celebración

8 de febrero de 2024 a las 12:30

Lugar de celebración

Sección Contratación planta 13 Torre1

Asistentes

PRESIDENTA

Dña. María José García Gorrochategui, Jefa de Ud. del Servicio de Contratación

SECRETARIO CON VOZ Y SIN VOTO

D. Héctor Villarino Villarino, Técnico medio de gestión jurídico

VOCALES

D. Juan Uriol Batuecas, Jefe de servicio de ordenación y gestión forestal

D. Rosa María Hinarejos Martínez, Abogada de la Abogacía General de la Generalitat

Dña. María Rovira Mas, Interventora Delegada Adjunta

Orden del día

1.- Aprobación de acta: S2 CMAYOR_2023_07Y06_108

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer

Lote 2: Monte V066 "La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal" T.M. de Bunol

Lote 3: Monte V175 "El Alambin-Solana y Casa Del Alto" T.M. de Quesa

Lote 4: Monte V154 "La Hunde y La Palomera" T.M. de Ayora

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer

Lote 2: Monte V066 "La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal" T.M. de Bunol

Lote 3: Monte V175 "El Alambin-Solana y Casa Del Alto" T.M. de Quesa

Lote 4: Monte V154 "La Hunde y La Palomera" T.M. de Ayora

4.- Propuesta de adjudicación: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer

Lote 2: Monte V066 "La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal" T.M. de Bunol

Lote 3: Monte V175 "El Alambin-Solana y Casa Del Alto" T.M. de Quesa

Lote 4: Monte V154 "La Hunde y La Palomera" T.M. de Ayora

Se Expone

1.- Aprobación de acta: S2 CMAYOR_2023_07Y06_108

La mesa acuerda la aprobación del acta de la sesión anterior.

2.- Apertura criterios evaluables automáticamente: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Se procede a la apertura de los sobres de aquellas empresas que hayan sido admitidas

➤ Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ
ACCIONA MEDIO AMBIENTE SA	170.620,00	27,00 %	NO	8,50
ARICO FOREST SLU	205.670,93	12,00 %	NO	4,50
FORESTACION Y REPOBLACION SA	176.105,74	24,65 %	NO	12,00
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	174.654,44	25,27 %	NO	7,00
NATURA CONSTRUCTIVA SL	154.297,37	33,98 %	SI	10,00
OESTE INGENIERIAS.L.	186.973,58	20,00 %	NO	6,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AM- BIENTALES, SAU	170.310,82	27,13 %	NO	9,50

➤ **Lote 2: Monte V066 “La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal” T.M. de Bunol**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ
ARICO FOREST SLU	46.486,66	18,00 %	NO	4,50
ATFORTIS SL	32.890,00	41,98 %	SI	9,50
FORESTACION Y REPOBLACION SA	53.686,42	5,30 %	NO	12,00
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	45.982,57	18,89 %	NO	7,00
NATURA CONSTRUCTIVA SL	44.372,09	21,73 %	NO	10,00
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AM- BIENTALES, SAU	46.176,12	18,55 %	NO	9,50
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	45.347,17	20,01 %	NO	11,00

➤ **Lote 3: Monte V175 “El Alambin-Solana y Casa Del Alto” T.M. de Quesa**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ
FORESTACION Y REPOBLACION SA	39.942,10	29,00 %	NO	12,00
GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	44.761,80	20,43 %	NO	5,00
LEVANFOR SL	46.300,00	17,70 %	NO	7,00
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	44.999,56	20,01 %	NO	11,00
VALENCIANA FORESTAL SL	40.223,38	28,50 %	NO	4,50

➤ **Lote 4: Monte V154 “La Hunde y La Palomera” T.M. de Ayora**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ
ARICO FOREST SLU	54.168,40	12,00 %	NO	4,50
FORESTACION Y REPOBLACION SA	48.628,45	21,00 %	NO	12,00
GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	60.695,47	1,40 %	NO	5,00
LEVANFOR SL	49.244,00	20,00 %	NO	7,00
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	48.430,86	21,32 %	NO	7,00
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	43.082,34	30,01 %	SI	11,00
VALENCIANA FORESTAL SL	48.936,00	20,50 %	NO	4,50

3.- Valoración criterios evaluables automáticamente: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Remitidos los datos de la apertura, se valora conforme a los criterios del PCAP, con el siguiente resultado

➤ **Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ	PCF	PCF TOT	PCP	E.GLOBAL (PCJ+PCP +PCF)
ACCIONA MEDIO AMBIENTE SA	170.620,00	27,00 %	NO	8,50	20,00	20,00	51,64	80,14
ARICO FOREST SLU	205.670,93	12,00 %	NO	4,50	20,00	20,00	22,95	47,45
FORESTACION Y REPOBLACION SA	176.105,74	24,65 %	NO	12,00	10,00	10,00	47,15	69,15
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	174.654,44	25,27 %	NO	7,00	20,00	20,00	48,34	75,34
NATURA CONSTRUCTIVA SL	154.297,37	33,98 %	SI	10,00	20,00	20,00	65,00	95,00
OESTE INGENIERIAS.L.	186.973,58	20,00 %	NO	6,00	20,00	20,00	38,26	64,26
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU	170.310,82	27,13 %	NO	9,50	20,00	20,00	51,89	81,39

➤ **Lote 2: Monte V066 "La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal" T.M. de Bunol**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ	PCF	PCF TOT	PCP	E.GLOBAL (PCJ+PCP +PCF)
ARICO FOREST SLU	46.486,66	18,00 %	NO	4,50	20,00	20,00	27,87	52,37
ATFORTIS SL	32.890,00	41,98 %	SI	9,50	20,00	20,00	65,00	94,50
FORESTACION Y REPOBLACION SA	53.686,42	5,30 %	NO	12,00	15,00	15,00	8,21	35,21
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	45.982,57	18,89 %	NO	7,00	20,00	20,00	29,24	56,24
NATURA CONSTRUCTIVA SL	44.372,09	21,73 %	NO	10,00	20,00	20,00	33,64	63,64
ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES, SAU	46.176,12	18,55 %	NO	9,50	20,00	20,00	28,72	58,22
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	45.347,17	20,01 %	NO	11,00	20,00	20,00	30,98	61,98

➤ **Lote 3: Monte V175 “El Alambin-Solana y Casa Del Alto” T.M. de Quesa**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ	PCF	PCF TOT	PCP	E.GLOBAL (PCJ+PCP +PCF)
FORESTACION Y REPOBLACION SA	39.942,10	29,00 %	NO	12,00	10,00	10,00	65,00	87,00
GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	44.761,80	20,43 %	NO	5,00	5,00	5,00	45,80	55,80
LEVANFOR SL	46.300,00	17,70 %	NO	7,00	20,00	20,00	39,67	66,67
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	44.999,56	20,01 %	NO	11,00	20,00	20,00	44,85	75,85
VALENCIANA FORESTAL SL	40.223,38	28,50 %	NO	4,50	0,00	0,00	63,88	68,38

➤ **Lote 4: Monte V154 “La Hunde y La Palomera” T.M. de Ayora**

LICITADORS <i>LICITADORES</i>	IMPORT SENSE IVA <i>IMPORTE SIN IVA</i>	%BAIXA <i>%BAJA</i>	BAIXA TEM <i>BAJA TEM</i>	PCJ	PCF	PCF TOT	PCP	E.GLOBAL (PCJ+PCP +PCF)
ARICO FOREST SLU	54.168,40	12,00 %	NO	4,50	20,00	20,00	25,99	50,49
FORESTACION Y REPOBLACION SA	48.628,45	21,00 %	NO	12,00	15,00	15,00	45,48	72,48
GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	60.695,47	1,40 %	NO	5,00	5,00	5,00	3,02	13,02
LEVANFOR SL	49.244,00	20,00 %	NO	7,00	20,00	20,00	43,32	70,32
MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS, S.A.U	48.430,86	21,32 %	NO	7,00	20,00	20,00	46,18	73,18
PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	43.082,34	30,01 %	SI	11,00	20,00	20,00	65,00	96,00
VALENCIANA FORESTAL SL	48.936,00	20,50 %	NO	4,50	0,00	0,00	44,40	48,90

4.- Propuesta de adjudicación: CMAYOR_2023_07Y06_108- Proyecto de tratamientos selvícolas en los Montes de Utilidad Pública de la provincia de Valencia

Según apartado B del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares nos e prevén limitaciones a los lotes.

De acuerdo con la evaluación de las propuestas aportadas por los licitadores, la mesa concluye la siguiente lista ordenada de manera decreciente de puntuación de acuerdo con las puntuaciones obtenidas por los licitadores en las diferentes fases

➤ **Lote 1: Montes de la Demarcación de Polinyà del Xuquer**

ORDEN	EMPRESA	PCJ	PCF	TOTAL PUNTA- CION
1	NATURA CONSTRUCTIVA SL	10,00	85,00	95,00
2	ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU	9,50	71,89	81,39
3	ACCIONA MEDIO AMBIENTE SA	8,50	71,64	80,14
4	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS SAU	7,00	68,34	75,34
5	FORESTACION Y REPOBLACION SA	12,00	57,15	69,15
6	OESTE INGENIERIA SL	6,00	58,26	64,26
7	ARICO FOREST SLU	4,50	42,95	47,45

La mesa propone a la empresa de mejor puntuación, conforme lo dispuesto a la LCSP. **En el presente caso condicionado a justificar la oferta anormalmente baja.**

Se comprueba que todos los licitadores están inscritos en el ROLECE y/o registros oficiales conforme lo dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el APARTADO M del ANEXO I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares resulta lo siguiente: la baja media es de 176.947,55, la baja de referencia es de 159.250,80 e incurrir en presunción de anomalía, todas aquellas ofertas cuya baja supera el 31,86 %.

Incurre, por tanto, en presunción de anomalía:

NATURA CONSTRUCTIVA SL

La mesa acuerda solicitar la justificación de la oferta a dicha empresa

➤ **Lote 2: Monte V066 “La Cabrera, Sierra de Malacara y El Queixal” T.M. de Bunol**

ORDEN	EMPRESA	PCJ	PCF	TOTAL PUNTA- CION
1	ATFORTIS SL	9,50	85,00	94,50
2	NATURA CONSTRUCTIVA SL	10,00	53,64	63,64
3	PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	11,00	50,98	61,98
4	ORTHEM SERVICIOS Y ACTUACIONES AMBIENTALES SAU	9,50	48,72	58,22
5	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS SAU	7,00	49,24	56,24
6	ARICO FOREST SLU	4,50	47,87	52,37
7	FORESTACION Y REPOBLACION SA	12,00	22,21	34,21

La mesa propone a la empresa de mejor puntuación, conforme lo dispuesto a la LCSP. **En el presente caso condicionado a justificar la oferta anormalmente baja.**

Se comprueba que todos los licitadores están inscritos en el ROLECE y/o registros oficiales conforme lo dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el APARTADO M del ANEXO I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares resulta lo siguiente: la baja media es de 44.991,58, la baja de referencia es de 40.492,42 e incurrir en presunción de anormalidad, todas aquellas ofertas cuya baja supera el 28,57 %.

Incorre, por tanto, en presunción de anormalidad:

ATFORTIS SL

La mesa acuerda solicitar la justificación de la oferta a dicha empresa

➤ **Lote 3: Monte V175 “El Alambin-Solana y Casa Del Alto” T.M. de Quesa**

ORDEN	EMPRESA	PCJ	PCF	TOTAL PUNTUA- CION
1	FORESTACION Y REPOBLACION SA	12,00	75,00	87,00
2	PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	11,00	64,85	75,85
3	VALENCIANA FORESTAL SL	4,50	63,88	68,38
4	LEVANFOR SL	7,00	59,67	66,67
5	GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	5,00	50,80	55,80

La mesa propone a la empresa de mejor puntuación, conforme lo dispuesto a la LCSP.

Se comprueba que todos los licitadores están inscritos en el ROLECE y/o registros oficiales conforme lo dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el APARTADO M del ANEXO I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares resulta lo siguiente: la baja media es de 43.245,37, la baja de referencia es de 38.920,83 e incurrir en presunción de anormalidad, todas aquellas ofertas cuya baja supera el 30,82 %.

No Incurrir en presunción de anormalidad ninguna de las empresas

➤ **Lote 4: Monte V154 “La Hunde y La Palomera” T.M. de Ayora**

ORDEN	EMPRESA	PCJ	PCF	TOTAL PUNTUA- CION
1	PAISAJES FORESTALES DEL NOROESTE SL	11,00	85,00	96,00
2	MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURAS SAU	7,00	66,18	73,18
3	FORESTACION Y REPOBLACION SA	12,00	60,48	72,48
4	LEVANFOR SL	7,00	63,32	70,32
5	ARICO FOREST SLU	4,50	45,99	50,49
6	VALENCIANA FORESTAL SL	4,50	44,40	48,90
7	GESTION INTEGRAL DE RESIDUOS SOLIDOS SA	5,00	8,02	13,02

La mesa propone a la empresa de mejor puntuación, conforme lo dispuesto a la LCSP. **En el presente caso condicionado a justificar la oferta anormalmente baja.**

Se comprueba que todos los licitadores están inscritos en el ROLECE y/o registros oficiales conforme lo dispuesto en el artículo 159.4 de la LCSP.

De conformidad con lo establecido en el APARTADO M del ANEXO I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares resulta lo siguiente: la baja media es de 50.455,07, la baja de referencia es de 45.409,56 e incurrir en presunción de anormalidad, todas aquellas ofertas cuya baja supera el 26,23 %.

Incorre, por tanto, en presunción de anormalidad:

PAISAJES FORESTALES DL NOROESTE SL

La mesa acuerda solicitar la justificación de la oferta a dicha empresa

Yo, como Secretario, certifico con el visto bueno de la Presidenta:

SECRETARIO

PRESIDENTA