

## ACTA DEL JURADO DEL CONCURSO DE PROYECTOS CCP/22/0001

(II Fase- Apertura, revisión y calificación del Sobre 1: Documentación administrativa de los 4 finalistas)

**Expediente: CCP/22/0001.** Concurso de proyectos con intervención de jurado para la reforma y reorganización de los espacios en el conjunto edificatorio situado entre las calles López Mora, Tomás A. Alonso y Arquitecto Pérez Bellas, en Vigo.

### ASISTENTES:

**Presidente:** David Regades Fernández.

**Secretario:** Santiago López-Guerra Román.

### Vocales:

José Ramón Torres Freire.

Iago Pedrero Gómez.

Inés González Martínez.

Sara Piñón Esteban.

María Luisa Sobrino del Río.

Antonio Davila Alonso.

Alberto de Paula Prieto.

En Vigo, el **9 de mayo de 2023**, cuando son las 11:00 horas, se reúnen en **sesión privada** en la sede institucional del Consorcio sita en la calle Areal, número 46 de Vigo, los miembros arriba señalados, previamente convocados, que se constituyen válidamente como Jurado al objeto de proceder a la apertura y calificación de la **documentación administrativa obrante a los Sobres 1 de las 4 ofertas seleccionadas como finalistas.**

### **PRIMERO. – Antecedentes y selección de finalistas**

En sesión celebrada el pasado 26 de octubre, el jurado por unanimidad aprobó la valoración de las solicitudes de participación presentadas a la Fase I y seleccionó a los 4 finalistas que fueron invitados a presentar sus ofertas bajo LEMA a la Fase II que fueron los siguientes:

1. UTE JOSÉ MANUEL CASABELLA LÓPEZ - ESTEBAN BONELL COSTA - JOSÉ MARÍA GIL GUITART- JOSÉ LUIS MARTÍNEZ RAÍDO
2. UTE IRISARRI-PIÑERA – ABALO - ALONSO.
3. ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P.
4. UTE MANGADO Y ASOCIADOS, S.L.- PABLO MENÉNDEZ, S.L.U.



En cumplimiento de lo señalado en las Bases se les confirió un plazo de 2 meses para presentar sus propuestas arquitectónicas a nivel de avance de programa de necesidades y de anteproyecto y demás documentación exigida, presentándose en tiempo y forma las 4 ofertas finalistas bajo los siguientes **LEMAS**:

1. TRABAJANDO EN EL JARDÍN
2. CAMPUS URBANO
3. BURBIDA PRETO DE NÓS
4. NOVOS FLUXOS

En la sesión celebrada el 11 de abril el Jurado procedió a la apertura y examen del contenido del Sobre 2 (*Documentación técnica*), y constató que todas ellas cumplían con los requisitos contenidos en las Bases y tras su análisis detallado, el Jurado emitió su Informe de Valoración con la siguiente clasificación:

- 1ª: NOVOS FLUXOS: 81 puntos  
 2ª: TRABAJANDO EN EL JARDÍN: 66 puntos  
 3ª: CAMPUS URBANO: 60 puntos  
 4ª: BURBIDA PRETO DE NOS: 54 puntos

En acto público celebrado el pasado 4 de mayo, se procedió a la apertura del Sobre 3 (Identidad del Lema), resultando las siguientes identidades:

LEMA	IDENTIDAD DE LOS FINALISTAS
NOVOS FLUXOS	ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P.
TRABAJANDO EN EL JARDIN	UTE IRISARRI-PIÑERA – ABALO - ALONSO
CAMPUS URBANO	UTE MANGADO Y ASOCIADOS, S.L.- PABLO MENÉNDEZ, S.L.U.
BURBIDA PRETO DE NOS	UTE JOSÉ MANUEL CASABELLA LÓPEZ - ESTEBAN BONELL COSTA - JOSÉ MARÍA GIL GUITART- JOSÉ LUIS MARTÍNEZ RAÍDO

De acuerdo con las Bases la ganadora recibirá un premio de 40.000 euros, IVA excluido, así como el derecho a ser adjudicataria en la forma y procedimiento establecidos en las Bases y la Ley de Contratos del Sector Público, del contrato "*Estudio de mercado, desarrollo del programa de necesidades, redacción del Estudio de detalle (si fuera el caso), Anteproyecto, Proyecto Básico y de Ejecución y dirección facultativa de las obras, compartida al 50% con el Consorcio*", cuyos honorarios totales alcanzarán como máximo la suma de 650.000 euros (con el premio incluido).



Asimismo, a los 3 restantes finalistas se les concederán los siguientes premios:

2º premio	25.000,00 € IVA excluido
3er premio	10.000,00 € IVA excluido
4º premio	5.000,00 € IVA excluido

No obstante, y dado que la concesión efectiva de todos los premios quedará condicionada a la comprobación de que los concurstantes han presentado de forma correcta su documentación administrativa, se procede en este acto a la **apertura y calificación de la documentación obrante al Sobre 1 de los 4 finalistas**, los cuales deben cumplir con las exigencias de las Bases.

En cumplimiento de dicha previsión se ha revisado la documentación obrante al Sobre 1 del ganador y los restantes 3 finalistas, con el siguiente resultado:

LEMA	IDENTIDAD DE LOS FINALISTAS
NOVOS FLUXOS	<b>ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P.</b> No se incluyen los <b>certificados acreditativos de que la sociedad está al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones tributarias, con la Seguridad Social</b> , y también el justificante acreditativo del alta en el IAE y su correspondiente pago (salvo que la sociedad esté exenta, en cuyo caso se deberá acreditar esta circunstancia).  Dado que estas circunstancias no figuran acreditadas en el ROLECSP se deberán justificar documentalmente.
TRABAJANDO EN EL JARDIN	UTE IRISARRI-PIÑERA – ABALO – ALONSO: <b>Documentación completa y correcta.</b>
CAMPUS URBANO	UTE MANGADO Y ASOCIADOS, S.L.- PABLO MENÉNDEZ, S.L.U.: <b>Documentación completa y correcta.</b>
BURBIDA PRETO DE NOS	UTE JOSÉ MANUEL CASABELLA LÓPEZ - ESTEBAN BONELL COSTA - JOSÉ MARÍA GIL GUITART- JOSÉ LUIS MARTÍNEZ RAÍDO: <b>Documentación completa y correcta.</b>

De acuerdo con las Bases se procederá a requerir al ESTUDIO CARME PINOS, S.L.P. para que subsane y presente la documentación ahora señalada, en el plazo de tres días hábiles.

Y sin más asuntos que tratar se da por finalizada la sesión.

El Secretario del Jurado redacta el Acta que, tras su lectura, es aprobada por los asistentes y firmada por todos ellos en prueba de su conformidad.



<u>FIRMANTE</u>	<u>NOMBRE</u>	<u>FECHA</u>	<u>NOTAS</u>
FIRMANTE[1]	MARIA LUISA SOBRINO DEL RIO	10/05/2023 09:57   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[2]	IAGO PEDRERO GOMEZ	10/05/2023 10:03   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[3]	SANTIAGO LOPEZ - GUERRA ROMAN	10/05/2023 10:12   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[4]	INES GONZÁLEZ MARTÍNEZ	10/05/2023 10:47   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[5]	JOSE RAMON TORRES FREIRE	10/05/2023 10:55   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[6]	ANTONIO DAVILA ALONSO	10/05/2023 15:26   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[7]	ALBERTO DE PAULA PRIETO	10/05/2023 16:52   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[8]	SARA PIÑÓN ESTEBAN	11/05/2023 09:36   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	
FIRMANTE[9]	DAVID REGADES FERNANDEZ	11/05/2023 12:14   Sin acción específica   Sello de Tiempo: 11/05/2023 12:14	

AMBITO  
GEN

CÓDIGO SEGURO DE VERIFICACIÓN  
GEN-e549-d178-c6f6-7e72-13c7-5172-4a30-209d

DIRECCIÓN DE VALIDACIÓN  
<https://sede.administracion.gob.es/pagSedeFront/servicios/consultaCSV.htm>

