



Documento de Pliegos

Número de Expediente **3545/2024 Limpieza edificios municipales**
Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 30-07-2024 a las 10:17 horas.



Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- Valor estimado del contrato 2.076.211,28 EUR.
- Importe 1.046.756,53 EUR.
- Importe (sin impuestos) 865.088,04 EUR.
- Plazo de Ejecución
 - 1 Año(s)
- Clasificación CPV
 - 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.
- [Pliego Prescripciones Técnicas](#)
- [Pliego Cláusulas Administrativas](#)
- [24-07-29 Personal subrogable Paracuellos.pdf \[1\]](#)
- [INFORME VALORACION ECONOMICA.pdf](#)
- Tipo de Contrato Servicios
- Subtipo Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces
- Contrato Mixto No

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No
- Sistema de Contratación No aplica
- Características del procedimiento Procedimiento abierto SARA tramitación anticipada
- Detalle de la Licitación:
https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=kkvkQ5YIB3eLAnCW3qdZkA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama**
- Tipo de Administración Autoridad local
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <http://www.paracuellosdejarama.es>
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=xaTd7EGZeZd7h85%2Fpmsfw%3D%3D>

Dirección Postal

- Plaza de la Constitución 1
- (28860) Paracuellos de Jarama España
- ES300

Contacto

- Teléfono 916580001
- Fax 916580052
- Correo Electrónico d.ruiz@paracuellosdejarama.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 02/09/2024 a las 23:59 [\[2\]](#)

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 02/09/2024 a las 23:59 [\[3\]](#)

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Sesión pública apertura criterios evaluables de forma automática

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 09/09/2024 a las 14:00 horas
→ Fecha estimativa pendiente de confirmación y notificación oficial a través de la PCSP

Lugar

→ Remoto

Dirección Postal

→ Remoto
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

Tipo de Acto : Público

→ Condiciones para la asistencia : Interesado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 10/07/2024

→

Proveedor de Información adicional

→ Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama

Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución 1
→ (28860) Paracuellos de Jarama España

Fecha de publicación 11/07/2024

→ Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:414025-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

→ Descripción del procedimiento

Contrato de servicio integral de limpieza de colegios públicos, escuelas infantiles y edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 2.076.211,28 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 1.046.756,53 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 865.088,04 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 1 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: Hasta 1 anualidad de prórroga

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

Contratación estratégica

Contratación estratégica

→ Ninguno

Contratación verde

→ Otros

Contratación social

→ Otros

Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - De acuerdo con la LCSP

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - Según PCA

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - Según PCA

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Descripción Declaración responsable acerca del cumplimiento de los requisitos y exigencias previas

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ Evento de Apertura Sesión pública apertura criterios evaluables de forma automática

→ Descripción Documentación referente a criterios valorables de forma automática mediante la aplicación de fórmulas

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Mejoras objetivas

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 40

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 40

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 60

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 60

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Paracuellos de Jarama**

Dirección Postal

→ Plaza San Pedro 1

→ (28860) Paracuellos de Jarama España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#) Se añade información en

[Documentos Adicionales](#)

24-07-29 Personal subrogable Paracuellos.pdf

[Identificador Universal Único](#) DOC2024073010133224-07-29 Personal subrogable Paracuellos.pdf

[Anexo](#)

[Referencia Externa](#)

URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsById&source=library&DocumentIdParam=23cde395-ffa-488e-b28b-3ed7b8ca4274

[Hash del Documento](#) xIQlyMeK8gy0aUJ3vaeMfpxDuXo=

→ [\[2\]](#) Donde se decía ' 19/08/2024 ' ahora se dice ' 02/09/2024 '

→ [\[3\]](#) Donde se decía ' 19/08/2024 ' ahora se dice ' 02/09/2024 '