



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **37/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 02-10-2024 a las 10:28 horas.



## Limpieza de edificios municipales

### Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 429.962,53 EUR.

→ **Importe** 192.686,9 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 159.245,38 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Clasificación CPV**

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Contrato Mixto** No

### Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=4N%2FcgUxly%2FoXhk1FZxEyvw%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=4N%2FcgUxly%2FoXhk1FZxEyvw%3D%3D)

### Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ayuntamiento de Ribera de Arriba**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ayto-riberadearriba.es>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=0ht0C5bKVzQ%3D>

#### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n

→ (33172) Soto de Ribera-Ribera de Arriba (Asturias)

España

→ ES120

#### Contacto

→ **Teléfono** 985796009

→ **Fax** 985797211

→ **Correo Electrónico** secretaria@ayto-riberadearriba.es

### Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ribera de Arriba

### Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ribera de Arriba

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 07/11/2024 a las 10:00

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n  
→ (33172) Soto de Ribera-Ribera de Arriba (Asturias)  
España

## Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ayuntamiento de Ribera de Arriba

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n  
→ (33172) Soto de Ribera-Ribera de Arriba (Asturias)  
España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 07/11/2024 a las 10:00

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 11/11/2024 a las 12:00 horas  
→ Dado que el acto de apertura de ofertas no es público, la fecha prevista podrá variar sin necesidad de comunicación ni anuncio previo

### Lugar

→ ayuntamiento

### Dirección Postal

→ Plaza de la Constitución s/n  
→ (33172) Ribera de Arriba España

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 01/10/2024

## Objeto del Contrato: Limpieza de edificios municipales

### → Descripción del procedimiento

Servicios de limpieza de edificios municipales

→ Valor estimado del contrato 429.962,53 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 192.686,9 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 159.245,38 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 90910000 - Servicios de limpieza.

### → Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

### → Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Asturias

→ Código de Subentidad Territorial ES120

#### Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Número máximo de prórrogas: 1

→ Prórrogas: UNA PRÓRROGA DE TRES AÑOS

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

## Contratación estratégica

### Contratación estratégica

→ Ninguno

### Contratación verde

→ Otros

### Contratación social

→ Otros

### Contratación pública de soluciones innovadoras

→ Otros

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

## Garantía Requerida Definitiva

→

→ Porcentaje 5 %

## Plazo de constitución

→ 6 Mes(es)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Motivos de exclusión

- Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Motivos de exclusión nacionales

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Haber realizado en los tres últimos años, servicios de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70 por ciento de la anualidad media del contrato.

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Existencia de un Seguro de Responsabilidad Civil por riesgos profesionales por importe mínimo de 300.000 euros.

## Preparación de oferta

- Sobre A DOCUMENTACION GENERAL
- Tipo de Oferta Documentación administrativa

## Preparación de oferta

- Sobre B OFERTA ECONOMICA Y OTROS
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- ENCUESTAS DE SATISFACCION
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 40
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 40
- MENOR PRECIO
  - Subtipo Criterio : Precio
  - Ponderación : 50
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 50
- MENOR PRECIO HORA SERVICIOS EXTRAORDINARIOS
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Presentación de recursos

### Presentación de recursos

- **Ayuntamiento de Ribera de Arriba**
- Sitio Web <https://www.ayto-riberadearriba.es/>

#### Dirección Postal

- Plaza de la Constitución s/n
- (33172) Ribera de Arriba España

#### Contacto

- **Correo Electrónico** [secretaria@ayto-riberadearriba.es](mailto:secretaria@ayto-riberadearriba.es)

- Se aceptará factura electrónica

- **Programas de Financiación** No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No