



# Documento de Pliegos

Número de Expediente **CA11-19**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 09-10-2019 a las 13:54 horas.



Plataforma de  
Contratación  
del Sector  
Público

**Prestación del servicio de limpieza de la flota de vehículos, así como de las instalaciones, edificios y equipamientos fijos adscritos a la institución**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 2.219.549,2 EUR.

→ **Importe** 2.363.819,89 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 2.219.549,2 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ 2 Año(s)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de limpieza de edificios y servicios de administración de bienes raíces

→ **Clasificación CPV**

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90917000 - Servicios de limpieza de medios de transporte.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ **[Pliego Prescripciones Técnicas](#)**

→ **[Pliego Cláusulas Administrativas](#)**

→ **[DEUC CA 11 19.xml](#)**

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=%2FgsE3qpPv7PnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=%2FgsE3qpPv7PnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Guaguas Municipales S.A.**

→ **Tipo de Administración** Administración Local

→ **Actividad Principal** 22 - Servicios de Carácter General

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.guaguas.com/es/perfil-del-contratante>

→ **Perfil del Contratante**

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=kUUTrKELQsYQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Arequipa s/n

→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

→ ES70

### Contacto

→ **Teléfono** 928305808

→ **Fax** 928469698

→ **Correo Electrónico** [contratacion@guaguas.com](mailto:contratacion@guaguas.com)

## Proveedor de Pliegos

→ Guaguas Municipales S.A.

### Dirección Postal

→ Arequipa s/n  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Recepción de Ofertas

→ Guaguas Municipales S.A.

### Dirección Postal

→ Arequipa s/n  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 18/11/2019 a las 23:59  
→ Observaciones: El horario de presentación de ofertas conforme a la Plataforma de Contratación del Sector Público será el horario peninsular español, siendo en el caso de a Canarias a las 22:59 horas.

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

### Apertura de Ofertas Económicas

#### Apertura ARCHIVO ELECTRÓNICO 2: Documentación de los criterios económicos y evaluables por aplicación de fórmulas

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 25/11/2019 a las 10:00 horas  
→ La fecha de apertura del Archivo electrónico 2 es orientativa, procediendo a publicarse con la suficiente antelación en el caso de producirse modificaciones en la celebración del acto.

## Proveedor de Información adicional

→ Guaguas Municipales S.A.

### Dirección Postal

→ Arequipa s/n  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

### Lugar

→ Sede Guaguas Municipales S.A.

### Dirección Postal

→ Arequipa S/N  
→ (35008) Las Palmas de Gran Canaria España

Tipo de Acto : Público

## Información del Anuncio de Licitación en Diarios

### Publicación en el DOUE

→ Fecha de envío 09/10/2019

## Objeto del Contrato: Prestación del servicio de limpieza de la flota de vehículos, así como de las instalaciones, edificios y equipamientos fijos adscritos a la institución

→ Valor estimado del contrato 2.219.549,2 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 2.363.819,89 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 2.219.549,2 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 90911000 - Servicios de limpieza de viviendas, edificios y ventanas.

→ 90911200 - Servicios de limpieza de edificios.

→ 90917000 - Servicios de limpieza de medios de transporte.

→ 90919000 - Servicios de limpieza de oficinas, escuelas y equipo de oficina.

→ 90919200 - Servicios de limpieza de oficinas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Gran Canaria

→ Código de Subentidad Territorial ES705

Dirección Postal

→ España

## Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: Se prevé la posibilidad de prorrogar de forma expresa por ambas partes, de año a año hasta un máximo total de cuatro (4) años (computadas las dos únicas eventuales prórrogas), antes del vencimiento de cada anualidad con un preaviso de dos meses y previa constitución o, en su caso, renovación de la garantía definitiva debidamente actualizada. En ningún caso se admitirá la prórroga tácita.

## Condiciones de Licitación

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Requisitos de participación de los licitadores

#### Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - La capacidad para contratar se acreditará conforme a lo establecido en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - La capacidad para contratar se acreditará conforme a lo establecido en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No estar incurso en incompatibilidades - La capacidad para contratar se acreditará conforme a lo establecido en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social - La capacidad para contratar se acreditará conforme a lo establecido en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Cumplimiento con las obligaciones tributarias - La capacidad para contratar se acreditará conforme a lo establecido en la cláusula 7.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

- Trabajos realizados - Relación de los principales servicios efectuados durante los tres últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. Se requiere en cualquier caso que el importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea al menos del setenta por ciento (70%) de la anualidad media del contrato (353.110,10 euros).
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Declaración responsable con indicación del personal directivo, técnico y/o de las unidades técnicas, integradas o no en la empresa, participantes en el contrato
- Instalaciones técnicas y medidas para garantizar la calidad - Declaración responsable expresando las medidas a adoptar por el licitador para controlar la calidad durante la ejecución de la prestación

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Justificante de existencia de un seguro de indemnización por riesgos profesionales. Este medio de acreditación de la solvencia se justificará aportando, conforme a lo establecido en la cláusula 7.2 letra b): - Bien una póliza de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales ya otorgada, vigente hasta el fin del plazo de presentación de ofertas y por un importe (cobertura por siniestro) no inferior al valor anual medio del contrato (504.443,00 euros); - Bien un proyecto de póliza de seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales, emitido por una entidad aseguradora de reconocida solvencia por un importe no inferior al valor anual medio del contrato (504.443,00 euros);
- Cifra anual de negocio - Volumen anual de negocios del licitador que, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos, deberá ser al menos una vez y media el valor anual medio del contrato (756.664,50 euros).

### Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico 1: Documentación General
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa
- **Descripción** Se procederá a adjuntar la documentación establecida en la cláusula 11.2.1.6.1 "ARCHIVO ELECTRÓNICO 1: Documentación general" del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Preparación de oferta

- **Sobre** Archivo electrónico 2: Documentación de los criterios económicos y evaluables por aplicación de fórmulas
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Descripción** Se procederá a adjuntar la documentación establecida en la cláusula 11.2.1.6.1 "ARCHIVO ELECTRÓNICO 2: Documentación de los criterios económicos y evaluables por aplicación de fórmulas" del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Retribución alzada anual más baja
  - **Subtipo Criterio** : Precio
  - **Ponderación** : 50
- 2. Precios unitarios más bajos
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 10
- 3. Etiquetas: 3.1 De gestión de la calidad 3.2 De gestión ambiental
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 5
- 4. Medios técnicos que se destinen al servicio
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 18
- 5. Compromisos de carácter operativo: 5.1 De utilización y planificación de la pértiga de exteriores, 5.2 De empleo de tratamiento anti-suciedad de cristales frontales de vehículos, 5.3 De limpieza de cristales interiores y superficies con una pértiga tipo Cleano, 5.4 De utilización de bayetas de microfibras, 5.5 De limpieza de choque
  - **Subtipo Criterio** : Otros
  - **Ponderación** : 17

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

### Dirección Postal

→ Tomás Miller, 38

→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España

### Presentación de recursos

→ **Tribunal Administrativo de Contratos Públicos de la Comunidad Autónoma de Canarias**

### Dirección Postal

→ Tomás Miller, 38

→ (35007) Las Palmas de Gran Canaria España