



Acta de la Mesa de Contratación

“Obras de puesta en uso 13 viviendas incluidas en programa de alquiler social del Patronato Municipal de la Vivienda”

Propuesta Final

A las 12:00 horas del día 4 de noviembre de 2019, se constituye la Mesa de Contratación formada por los siguientes miembros:

Presidente: D José Ramón González, Presidente Delegado del Patronato

Vocal: D. Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas, Secretario del Patronato

Vocal: D. Gaspar Mayor Pascual, Gerente del Patronato

Secretaria: D^a Julia Marco Payá, Técnico del Patronato

Una vez presentada la documentación requerida y la justificación de las ofertas, para el lote 1 y 2, por la empresa Envigest Building Maintenance, S.L. e informado sobre las mismas por la arquitecta del Patronato, se estima adecuado aceptar la justificación de las mismas, por lo que la puntuación total obtenida por las empresas para cada uno de los lotes queda de la siguiente manera:

Puntuación de las ofertas admitidas:

LOTE 1

Plica nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN			ORDEN
		Nº 1	Nº 2	TOTAL	
1	CIRALIA, S.L.	15,297648	20	35,297648	5
2	NORUM PROTECTOS INTEGRALES SL	25,603360	20	45,603360	4
3	ENVIGEST BUILDING MAINTENANCE S.L.	80,000000	20	100,000000	1
4	ESCLAPÉS E HIJOS, S.L.	35,276304	20	55,276304	3
5	FCO. JAVIER JIMÉNEZ BLANCO	61,366392	20	81,366392	2

PUNTUACIÓN Nº 1: PROPOSICIÓN ECONÓMICA: máximo 80 puntos
PUNTUACIÓN Nº 2: INCREMENTOS DE MEDICIÓN: máximo 20 puntos

LOTE 2

Plica nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN			ORDEN
		Nº1	Nº 2	TOTAL	
1	CIRALIA, S.L.	15,167960	20	35,167960	5
2	NORUM PROTECTOS INTEGRALES SL	24,800800	20	44,800800	4
3	ENVIGEST BUILDING MAINTENANCE S.L.	80,000000	20	100,000000	1
4	ESCLAPÉS E HIJOS, S.L.	36,403096	20	56,403096	3
5	FCO. JAVIER JIMÉNEZ BLANCO	63,696376	20	83,696376	2

PUNTUACIÓN Nº 1: PROPOSICIÓN ECONÓMICA: máximo 80 puntos
PUNTUACIÓN Nº 2: INCREMENTOS DE MEDICIÓN: máximo 20 puntos

Por tanto, la relación final de las ofertas ordenadas por **ORDEN DECRECIENTE** resulta la siguiente:

Para el LOTE 1:

Plica nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL	ORDEN
3	ENVIGEST BUILDING MAINTENANCE S.L.	100,000000	1
5	FCO. JAVIER JIMÉNEZ BLANCO	81,366392	2
4	ESCLAPÉS E HIJOS, S.L.	55,276304	3
2	NORUM PROTECTOS INTEGRALES SL	45,603360	4
1	CIRALIA, S.L.	35,297648	5



Para el LOTE 2:

Plica nº	LICITADOR	PUNTUACIÓN TOTAL	ORDEN
3	ENVIGEST BUILDING MAINTENANCE S.L.	100,000000	1
5	FCO. JAVIER JIMÉNEZ BLANCO	83,696376	2
4	ESCLAPÉS E HIJOS, S.L.	56,403096	3
2	NORUM PROTECTOS INTEGRALES SL	44,800800	4
1	CIRALIA, S.L.	35,167960	5

La Mesa, de conformidad con lo establecido en el art. 150 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, acepta la valoración contenida en el informe técnico mencionado y eleva al órgano de contratación, Junta General del Patronato, la clasificación de las ofertas, proponiendo a la mercantil Envigest Building Maintenance, S.L. para la adjudicación del contrato:

Para el lote 1:

Nº Orden	Nº Plica	LICITADOR	TOTAL
3	1	Envigest Building Maintenance, S.L.	100

Para el lote 2:

Nº Orden	Nº Plica	LICITADOR	TOTAL
3	1	Envigest Building Maintenance, S.L.	100

Concluido el acto, la Presidencia levantó la sesión, siendo las 12:15 horas del día de la fecha, extendiéndose de lo actuado la presente acta que firman todos los componentes de la Mesa, conmigo la Secretaria de la Mesa que DOY FE.

El Presidente

José Ramón González González

Secretaria

Julia Marco Baya

Vocal

Germán Pascual Ruiz-Valdepeñas

Vocal

Gaspar Mayor Pascual