



Documento de Pliegos

Número de Expediente **5301-53P-1-2024-14680**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 25-07-2024 a las 10:55 horas.



2024-0-11 Servicio de mantenimiento integral de las puertas automáticas y manuales con enclavamiento en el CAUSA.

Contrato Sujeto a regulación armonizada Si

- **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública
- **Valor estimado del contrato** 580.125 EUR.
- **Importe** 401.115 EUR.
- **Importe (sin impuestos)** 331.500 EUR.
- **Plazo de Ejecución**
 - 36 Mes(es)
- **Tipo de Contrato** Servicios
- **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación
- **Contrato Mixto** No
- **Lugar de ejecución** ES415 Salamanca Complejo Asistencial Universitario de Salamanca. Salamanca
- **Clasificación CPV**
 - 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.
- **Pliego Prescripciones Técnicas**
- **Pliego Cláusulas Administrativas**
- **10 PCAP 2024 0 11.docx**
- **9 PPT 2024 0 11.docx**

Proceso de Licitación

- **Procedimiento** Abierto
- **Tramitación** Ordinaria
- **Presentación de la oferta** Electrónica
- **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No
- **Sistema de Contratación** No aplica
- **Detalle de la Licitación:**
 - https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=ghsuJg%2F8hgstm4eBPTV6eQ%3D%3D

Entidad Adjudicadora

- **Gerencia de Atención Especializada de Salamanca**
- **Tipo de Administración** Autoridad regional
- **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales
- **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación
- **Perfil del Contratante**
 - <https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=CPRcCrj3MAwQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- Paseo de la Transición Española, S/N
- (37007) Salamanca España
- ES415

Contacto

- **Teléfono** +34 923291100
- **Correo Electrónico** uca.husa@saludcastillayleon.es

Proveedor de Pliegos

- Gerencia de Atención Especializada de Salamanca

Proveedor de Información adicional

- Gerencia de Atención Especializada de Salamanca

Dirección Postal

→ Paseo San Vicente, 58-182
→ (37007) Salamanca España

Contacto

→ Correo Electrónico uca.husa@saludcastillayleon.es

Recepción de Ofertas

→ Gerencia de Atención Especializada de Salamanca

Dirección Postal

→ Paseo San Vicente, 58-182
→ (37007) Salamanca España

Contacto

→ Correo Electrónico uca.husa@saludcastillayleon.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 11/09/2024 a las 15:00
→ Observaciones: Según el Artículo 156.2. LCSP: "El plazo de presentación de proposiciones no será inferior a treinta y cinco días". No obstante cuando el órgano de contratación aceptara la presentación de ofertas por medios electrónicos podrá reducirse el plazo general de presentación en cinco días.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

APERTURA DEL SOBRE DE CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE

→ Apertura sobre oferta económica
→ El día 04/10/2024 a las 09:30 horas
→ La fecha efectiva de apertura de ofertas vendrá condicionada por el plazo de valoración de las proposiciones técnicas. La fecha publicada en el anuncio es orientativa.

Tipo de Acto : Privado

→ **Condiciones para la asistencia** : Conforme a lo dispuesto en el artículo 157.4 de la LCSP, al tratarse de un procedimiento con presentación de ofertas electrónicas, se dispensa el acto público de apertura.

Otros eventos

Apertura del sobre de criterios que dependen de juicios de valor

→ Apertura sobre oferta técnica
→ El día 20/09/2024 a las 09:30 horas
→ Apertura de la documentación técnica sujeta a juicios de valor. La fecha publicada en el anuncio es

Dirección Postal

→ Paseo San Vicente, 58-182
→ (37007) Salamanca España

Contacto

→ Correo Electrónico uca.husa@saludcastillayleon.es

Lugar

→ Edificio de Consultas 2. Planta 9 V.V Mesa telemática

Dirección Postal

→ Paseo de San Vicente 58
→ (37007) SALAMANCA España

Lugar

→ Edificio de Consultas 2. Planta 9 VV. Mesa telemática

Dirección Postal

→ Paseo de San Vicente 58
→

orientativa.

(37007) Salamanca España

Tipo de Acto : Privado

Apertura y calificación de documentación administrativa general.

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/09/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa. La fecha publicada en el anuncio es orientativa, en caso de variación se informará a través del perfil del contratante.

Lugar

- Edificio de Consultas 2. Planta 9 VV. Mesa telemática

Dirección Postal

- Paseo de San Vicente 58
- (37007) Salamanca España

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 24/07/2024
- Fecha de publicación 25/07/2024
- Enlace Publicación: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:447379-2024:TEXT:ES:HTML>

Objeto del Contrato: 2024-0-11 Servicio de mantenimiento integral de las puertas automáticas y manuales con enclavamiento en el CAUSA.

→ Descripción del procedimiento

2024-0-11 Servicio de mantenimiento de las puertas automáticas y manuales con enclavamiento en el CAUSA.

→ Valor estimado del contrato 580.125 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 401.115 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 331.500 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

→ Plazo de Ejecución

→ 36 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Complejo Asistencial Universitario de Salamanca.

→ Subentidad Nacional Salamanca

→ Código de Subentidad Territorial ES415

Dirección Postal

→ Paseo de la Transición Española s/n

→ (37007) Salamanca España

Opciones y prórrogas

→ Prórrogas: Posibilidad de prórroga de dos años.

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : Sí

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Favorecer la formación en el lugar de trabajo - La empresa adjudicataria del contrato deberá realizar de acciones formativas sobre seguridad y salud laboral dirigidas, al menos, al personal de su empresa que participe en la ejecución del contrato. Se deberá impartir 1 acción formativa al año durante la vigencia del contrato y con una duración mínima de 5 horas.

Contratación estratégica

Contratación verde

→ Prevención y control de la contaminación

Condiciones de Licitación

→ Se utilizará pedido electrónico

→ Se utilizará el pago electrónico

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→

Capacidad de obrar - Las condiciones de aptitud de las personas naturales o jurídicas, se ajustarán a lo dispuesto en los art. 65,66,67,68 y 69 de la Ley de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP). En la fase de licitación, los licitadores acreditarán su capacidad de obrar conforme a lo dispuesto en el artículo 140 de la LCSP con la presentación de la Declaración Responsable del Anexo I del PCAP (DEUC) que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas.

→ No prohibición para contratar - La no concurrencia de una prohibición para contratar conforme al artículo 85 de la LCSP, se acreditará con la presentación de la Declaración Responsable del Anexo I del PCAP (DEUC) que se pone a disposición de los licitadores en la herramienta de presentación de ofertas de la PLACSP.

Motivos de exclusión

→ Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral - Incumplimiento de obligaciones en materia de legislación laboral.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Certificados de control de calidad expedidos por los institutos o servicios oficiales - Relación de los principales suministros efectuados durante los tres últimos años, indicando su importe, fechas y destinatario público o privado de los mismos. Los suministros efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público o cuando el destinatario sea un comprador privado, mediante un certificado expedido por éste o, a falta de este certificado, mediante una declaración del empresario, acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. El importe que el empresario deberá acreditar en el año de mayor ejecución del suministro de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato será 77.350,00€ IVA excluido, tomando como criterio de correspondencia entre los suministros ejecutados por el empresario y los que constituyen el objeto del contrato los tres primeros dígitos de los códigos CPV.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - El volumen anual de negocio debe ser igual o superior a 165.750,00€ IVA excluido, referido al año de mayor volumen de negocio de los tres últimos concluidos. Para acreditar la cifra exigida, el licitador deberá hacerlo a través de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, siempre que estuviese inscrito en dicho registro o, en caso contrario, por las aprobadas y depositadas en el Registro oficial en que deba estar inscrito, los empresarios individuales no inscritos deben presentar su libro de inventarios y cuendas anuales legalizados por el Registro Mercantil. Para ello, se presentará una declaración con el volumen anual de negocios de los tres últimos años y se acreditará por medio de las cuentas anuales (en concreto, las hojas de la cuenta de pérdidas y ganancias) el año de mayor volumen, a través de certificación, nota simple o información análoga expedida por el Registro correspondiente, siempre que esté vencido el plazo de presentación y se encuentren depositadas. Para justificar esta solvencia por los licitadores se exige una vez y media de la anualidad media de la prestación del servicio, en aplicación del artículo 87 de la LCSP.

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre de documentación administrativa

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa

→ **Evento de Apertura** Apertura y calificación de documentación administrativa general.

→ **Descripción** Incluir la documentación recogida en el punto 2.5.1.1.1 del PCAP referente al Sobre de " Documentación administrativa General" y en el punto 21.1.1 del Cuadro de características del PCAP

Preparación de oferta

→ **Sobre** Sobre de criterios que dependen de juicios de valor

→ **Tipo de Oferta** Oferta técnica o evaluable mediante juicio de valor

→ **Evento de Apertura** Apertura del sobre de criterios que dependen de juicios de valor

→ **Descripción** Incluir la documentación recogida en el punto 2.5.1.2.1 del PCAP referente al Sobre de "Criterios que dependen de un juicio de valor" y en el punto 21.1.2.1 del Cuadro de Características.*La inclusión en este sobre de documentación que esté relacionada con los criterios evaluables mediante la mera aplicación de fórmulas dará lugar a la EXCLUSIÓN de la proposición del procedimiento de adjudicación por vulnerar el carácter secreto que han de tener las proposiciones*, tal y como se establece en el PCAP.

Preparación de oferta

- Sobre Sobre de criterios evaluables mediante fórmulas
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Evento de Apertura APERTURA DEL SOBRE DE CRITERIOS EVALUABLES AUTOMÁTICAMENTE
- Descripción Incluir la documentación recogida en el punto 2.5.1.2.1 del PCAP referente al Sobre de "Criterios evaluables mediante fórmulas" y en el punto 21.1.2.2 del Cuadro de características.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación horario cobertura
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Cristales y perfilerías
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Disponibilidad de equipos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2
- Mantenimiento preventivo puertas críticas
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- PRECIO
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 40
 - Expresión de evaluación : $PO=PC*(1-(OE-OB/L))$
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 40
- Reducción de los parámetros de control
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 17
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 17

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Procedimiento de trabajo
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 15
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 15
- Recepción de avisos
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 2

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Tribunal Administrativo de Recursos Contractuales de Castilla y León

Dirección Postal

→ Plaza de la Catedral,5
→ (49001) Zamora España

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013850850 | UUID 2024-000812999 | SELLO DE TIEMPO Fechajue, 25 jul 2024 10:55:20:006 CEST N.Serie
115089057796798241501708279191751425690 Autoridad 4:

C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023