



Documento de Pliegos

Número de Expediente **SERV-PAS-01/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 28-05-2024 a las 13:47 horas.



Direcciones facultativas de ingeniería de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, termino municipal de La Orotava, Tenerife.

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 30.018,63 EUR.

→ Importe 32.119,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.018,63 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato coincidirá con el plazo de ejecución de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife, que inicialmente está fijado en treinta (30) meses.

→ Tipo de Contrato Servicios

→ Subtipo Servicios de arquitectura; servicios de ingeniería y servicios integrados de ingeniería; servicios de planificación urbana y servicios de arquitectura paisajista. Servicios conexos de consultores en ciencia y tecnología. Servicios de ensayos y análisis técnicos

→ Contrato Mixto No

→ Lugar de ejecución ES709 Tenerife San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [Anexos a la memoria del proyecto.pdf](#)

→ [Edificio 1 1.pdf](#)

→ [Edificio 1 2.pdf](#)

→ [Edificio 2 1.pdf](#)

→ [Edificio 2 2.pdf](#)

→ [Indice de planos.pdf](#)

→ [ITC.pdf](#)

→ [Memoria y pliego de condiciones.pdf](#)

→ [Ordenacion de la parcela.pdf](#)

→ [Presupuesto.pdf](#)

→ [Proyecto visado BT.pdf](#)

→ [Varios Seguridad y Salud Depurador y Gestion.pdf](#)

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Urgente

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Características del procedimiento Procedimiento de adjudicación abierto y tramitación de urgencia.

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=g2E3wrS2gwYS7pcxhTeWOg%3D%3D

Nº de Lotes: 2

- Se debe ofertar: A uno o varios lotes
- Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 2
- Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 2

Entidad Adjudicadora

- **Instituto Canario de la Vivienda**
- Tipo de Administración Autoridad regional
- Actividad Principal 1 - Servicios públicos generales
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>
- Perfil del Contratante
<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=AHCFbNpXZM8QK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España
- ES70

Contacto

- Teléfono +34 928115827
- Correo Electrónico mpaipae@gobiernodecanarias.org

Proveedor de Pliegos

- Instituto Canario de la Vivienda
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 12/06/2024 a las 23:59

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Recepción de Ofertas

- Instituto Canario de la Vivienda
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 12/06/2024 a las 23:59
-

Proveedor de Información adicional

- Instituto Canario de la Vivienda
- Sitio Web <https://contrataciondelestado.es/>

Dirección Postal

- C/ Profesor Agustín Millares Carló, nº 18, Edificio de Servicios Múltiples II.
- (35071) Las Palmas de Gran Canaria. España

Contacto

- Teléfono +34 922477681
- Correo Electrónico jjorart@gobiernodecanarias.org

Observaciones: El horario que aparece en la Plataforma de Contratación del Sector Público es horario peninsular.

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Archivo electrónico nº 2

- Apertura sobre oferta económica
- El día 13/06/2024 a las 10:00 horas
- Proposición económica y proposiciones sujetas a evaluación por fórmulas para la licitación del contrato de servicio Direcciones Facultativas de Ingeniería de la obra de construcción de 65 VPP a ejecutar en San Antonio I.

Lugar

- Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Carlos J.R. Hamilton, nº 16, edificio Daida, Residencial Anaga, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir los miembros de la mesa de contratación, previa convocatoria.

Otros eventos

Archivo electrónico nº 1

- Apertura sobre administrativo
- El día 13/06/2024 a las 10:00 horas
- Documentación general para la licitación del contrato de servicio consistente en la realización de las Direcciones Facultativas de Ingeniería de la obra de construcción de 65 VPP a ejecutar en San Antonio I.

Lugar

- Instituto Canario de la Vivienda

Dirección Postal

- Carlos J.R. Hamilton, nº 16, edificio Daida, Residencial Anaga, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Tipo de Acto : Privado

- **Condiciones para la asistencia** : Podrán asistir los miembros de la mesa de contratación, previa convocatoria.

Subasta electrónica

- **Se adjudicará mediante subasta electrónica:** No

Objeto del Contrato: Direcciones facultativas de ingeniería de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, termino municipal de La Orotava, Tenerife.

→ Descripción del procedimiento

Direcciones facultativas de ingeniería de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, termino municipal de La Orotava, Tenerife.

→ Valor estimado del contrato 30.018,63 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 32.119,93 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 30.018,63 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 30 Mes(es)

→ Observaciones: La duración del contrato coincidirá con el plazo de ejecución de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife, que inicialmente está fijado en treinta (30) meses.

→ Lugar de ejecución

→ San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife.

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

Dirección Postal

→ España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo social - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Consideraciones de tipo medioambiental - De conformidad con lo establecido en la cláusula 25.3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Lote 1: Dirección de obra y certificado final de obra por ingeniero industrial del proyecto de instalaciones de baja tensión y conrainscendios.

→ Descripción del lote Dirección de obra y certificado final de obra por ingeniero industrial del proyecto de instalaciones de baja tensión y conrainscendios.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Valor estimado del contrato 18.762,02 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 20.075,36 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 18.762,02 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de

construcción.

Lote 2: Dirección de obra por ingeniero de telecomunicaciones del proyecto de infraestructura común de telecomunicaciones.

→ Descripción del lote Dirección de obra por ingeniero de telecomunicaciones del proyecto de infraestructura común de telecomunicaciones.

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Tenerife

→ Código de Subentidad Territorial ES709

→ Valor estimado del contrato 11.256,61 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.044,57 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 11.256,61 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 71520000 - Servicios de supervisión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71540000 - Servicios de gestión de obras.

→ Clasificación CPV

→ 71541000 - Servicios de gestión de proyectos de construcción.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios No procede

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ No prohibición para contratar - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.2 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→ Trabajos realizados - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.2.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

→ Títulos académicos y profesionales del empresario y directivos, o responsables de la ejecución - De conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.2.2. del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Otros - Seguro de responsabilidad por riesgos profesionales, de conformidad con lo establecido en la cláusula 4.3.1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Preparación de oferta

→ Sobre Archivo electrónico nº 1

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa

→ Nº Lote: 1

→ Nº Lote: 2

→ Evento de Apertura Archivo electrónico nº 1

→ Descripción Documentación general para la licitación del contrato de servicio consistente en la realización de las Direcciones Facultativas de Ingeniería de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife.

Preparación de oferta

- Sobre Archivo electrónico nº 2
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- Nº Lote: 1
- Nº Lote: 2
- Evento de Apertura Archivo electrónico nº 2
- Descripción Proposición económica y proposiciones sujetas a evaluación por fórmulas para la licitación del contrato de servicio consistente en la realización de las Direcciones Facultativas de Ingeniería de la obra de construcción de 65 viviendas protegidas de promoción pública a ejecutar en San Antonio I, término municipal de La Orotava, Tenerife.

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Experiencia en contratos de análoga naturaleza.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 51
- Oferta económica
 - Subtipo Criterio : Precio
 - Ponderación : 49

Plazo de Validez de la Oferta

- 1 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

- **Instituto Canario de la Vivienda**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

Dirección Postal

- Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Presentación de recursos

- **Instituto Canario de la Vivienda**
- Sitio Web <https://www.gobiernodecanarias.org/vivienda/>

Dirección Postal

- Carlos J.R. Hamilton, 16, edificio Daida, 1ª planta
- (38071) Santa Cruz de Tenerife España

Plazo de Presentación

- Hasta el 28/06/2024 a las 23:59

- Se aceptará factura electrónica

- Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013405976 | UUID 2024-000585764 | SELLO DE TIEMPO Fecha Tue, 28 May 2024 13:48:27:290 CEST N.Serie
144769049966670257364260313595018728447 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020