



**Autoridad Portuaria
Santa Cruz de Tenerife**



Edificio Junta del Puerto. Avda. Francisco La Roche nº49. 38001. Santa Cruz de Tenerife. Islas Canarias. España
+34 922 605 400 / puertosdetenerife.org

MEMORIA EXPLICATIVA DE LAS PUNTUACIONES TÉCNICAS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO ADECUACIÓN Y MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA ALUMBRADO DE TÚNELES DEL MUELLE NORTE EN EL PUERTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE.

Marzo de 2023

Página 1 de 4





MEMORIA EXPLICATIVA DE LAS PUNTUACIONES TÉCNICAS DE LAS OFERTAS PRESENTADAS AL CONCURSO “ADECUACIÓN Y MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA ALUMBRADO DE TÚNELES DEL MUELLE NORTE EN EL PUERTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE”

1. Objeto

El objeto de esta memoria es exponer la motivación de las puntuaciones dadas a las ofertas técnicas presentadas por las empresas al concurso de la obra de “ADECUACIÓN Y MEJORA DE EFICIENCIA ENERGÉTICA ALUMBRADO DE TÚNELES DEL MUELLE NORTE EN EL PUERTO DE SANTA CRUZ DE TENERIFE”

2. Explicación del sistema de puntuación

Los criterios de valoración de las ofertas técnicas están recogidos en el pliego de condiciones del concurso.

Los grandes grupos de valoración son la Memoria constructiva (50/100) y Programa de Trabajo (30/100), Memoria de Calidad (5/100), Memoria de criterios sociales a aplicar en la obra (5/100), Programa de Actuaciones Medioambientales (5/100) y Memoria de Tecnología I+D+i (5/100).

La valoración técnica de cada concepto se divide en dos grandes grupos:

- **Valoración formal** (25% de la nota de cada concepto) en el que se puntúa la formalidad, esto es, si respeta el guion que se estipula en los anexos 2 y 5 del pliego de cláusulas particulares. Si es así se puntuará con un 10; si no, con un 5. Si no se presenta documentación en ningún apartado de la oferta se puntuará con un 0.
- **Valoración contenido** (75% de la nota de cada concepto) en el que se puntúa el contenido de cada concepto, según se ha exigido en los anexos 2 y 5.

En este caso, se ha adoptado el siguiente criterio:

- 10: Documentación muy completa y clara.
- 7,5: Documentación correcta, generalista o que falta algo.
- 5: Documentación incompleta, faltan varias cosas.
- 2,5: Documentación deficiente, errores conceptuales.

Página 2 de 4





- 0: No presenta nada.
- Hay un caso singular y es el del plazo, donde se puntúa 10 al que reduce el plazo y 9 al que no lo hace.

Dentro de los subgrupos se han ponderado las puntuaciones de forma que se mantiene la proporcionalidad del peso de las actividades y el peso total del grupo establecidos en el pliego, obteniendo los siguientes pesos para cada subgrupo:

a) Memoria constructiva (50)

- a. Concepción obra y metodología (25% de 50)
- b. Descripción unidades y procesos constructivos (25% de 50)
- c. Suministro materiales (10% de 50)
- d. Instalaciones obra (5% de 50)
- e. Condicionantes externos (10% de 50)
- f. Interferencias y afecciones (20% de 50)
- g. Unidades bajo subcontratación (5% de 50)

b) Programa de Trabajo (30)

- a. Programa de trabajos/fases/actividades/relación entre actividades (30% de 30)
- b. Coherencia plan –equipos (20% de 30)
- c. Justificación rendimientos (30% de 30)
- d. Plazo (20% de 30)

c) Memoria de Calidad (5)

- a. Medidas propuestas (25% de 5)
- b. Plan de Control de Calidad (75% de 5)

d) Memoria de criterios sociales a aplicar en la obra (5)

- a. Favorecer la formación en el lugar de trabajo (100% de 5)

e) Programa de Actuaciones Medioambientales (5)

- a. Medidas específicas (60% de 5)
- b. Programa de Vigilancia Ambiental (40% de 5)

f) Memoria de Tecnología I+D+i (5)

- a. Justificación documentada (100% de 5)





3. Anexo

Se acompañan hojas con el resumen de la puntuación de todas las empresas así como una hoja con la puntuación de cada empresa en cada uno de los criterios de puntuación.

Responsable del Dpto. de
Infraestructuras

D. Enrique García-Arroba Peinado

Responsable del Dpto. de
Infraestructuras

Dña. Laura Fernández del Castillo Gil



Valoración Técnica

Sobre Número 2

Adecuación y mejora de eficiencia energética alumbrado de túneles del Muelle Norte en el Puerto de Santa Cruz de Tenerife.

	Puntuación / Pesos	IMESAPI			Puntuación ponderada
		Puntuación (de 0 a 10)		Puntuación	
		Formal	Contenido		
a) Memoria Constructiva	50				46,625
Concepción obra y metodología de ejecución	25				25,00
- Concepción global de la obra	10	10		10	10,00
- Metodología de ejecución de la obra	15	10		10	15,00
Descripción de unidades y procesos constructivos	25				25,00
- Descripción de unidades importantes o complejas	10	10		10	10,00
- Procesos constructivos propuestos	15	10		10	15,00
Suministro de materiales	10				7,56
- Análisis de necesidades	3	10		2,5	1,31
- Listado de fuentes de suministro	3	10		10	3,00
- Compromiso de suministro	4	10		7,5	3,25
Instalaciones de obra	5				5,00
- Instalaciones fijas y auxiliares	3	10		10	3,00
- Zonas previstas para vertederos y préstamos	2	10		10	2,00
Condicionantes externos	10				6,06
- Análisis condicionantes externos	7	10		2,5	3,06
- Análisis condicionantes climatológicos	3	10		10	3,00
Interferencias y afecciones	20				19,63
- Desvíos provisionales	6	10		10	6,00
- Reposición de servicios	2	10		10	2,00
- Interferencias explotación portuaria y ejecución obras	10	10		10	10,00
- Señalización y balizamiento obras	2	10		7,5	1,63
Unidades obra bajo subcontratación	5				5,00
- Relación unidades subcontratadas	2	10		10	2,00
- Listado empresas subcontratación	2	10		10	2,00
- Compromiso	1	10		10	1,00
b) Programa de Trabajo	30				27,863
Programa de Trabajo	80				74,38
Programa de trabajos/actividades/relación entre actividades y rendimientos	30	10		7,5	24,38
- Coherencia plan-equipos destinados	20	10		10	20,00
- Justificación rendimientos previstos	30	10		10	30,00
Plazo (MESES)	20				18,50
- Plazo total de la obra	20	10		9	18,50
c) Memoria de Calidad	5				2,656
Medidas propuestas para garantizar la calidad de las obras	25				20,31
- Medidas propuestas	25	10		7,5	20,31
Plan de control de calidad	75				32,81
- Aspectos concretos a controlar durante la ejecución	25	10		2,5	10,94
- Programa Puntos Inspección unidades obra	25	10		2,5	10,94
- Criterio muestreo técnico	25	10		2,5	10,94
d) Memoria de criterios sociales a aplicar en la obra	5				5,000
Medidas propuestas	100				100,00
- Favorecer la formación en el lugar de trabajo	100	10		10	100,00
e) Programa de Actuaciones Medioambientales	5				4,063
Medidas específicas	60				48,75
- Gestión ambiental tierras y materiales obra	15	10		7,5	12,19
- Reducción generación residuos	15	10		7,5	12,19
- Disminución contaminación (vertidos, acústica, suelos, ...)	15	10		7,5	12,19
- Disminución usos compatibles fósiles o utilización energías renovables	15	10		7,5	12,19
Programa vigilancia ambiental	40				32,50
- Control de accesos temporales	10	10		7,5	8,13
- Desmantelamiento instalaciones y zonas de obras	5	10		7,5	4,06
- Gestión de residuos y control contaminación	25	10		7,5	20,31
f) Memoria de Tecnología I+D+i	5				5,000
Justificación documentada	100				100,00
- Justificación documentada	100	10		10	100,00
f) Valoración de la calidad técnica total (VT)					91,21
					Suficiente



Valoración Técnica Obra SIN Variante
Sobre Número 2

OFERTA	IMESAPI
Adecuación y mejora de eficiencia energética alumbrado de túneles del Muelle Norte en el Puerto de Santa Cruz de Tenerife.	
Plazo (meses)	4

	Puntuación / Pesos	Puntuación (de 0 a 10)		Puntuación ponderada	Explicación puntuación de contenido	Comentarios
		Formal	Contenido			
a) Memoria Constructiva	50			46,625		
Concepción obra y metodología de ejecución	25			25,00		
- Concepción global de la obra	10	10	10	10,00	Documentación muy completa y clara.	Trabajo en horario nocturno. Completo
- Metodología de ejecución de la obra	15	10	10	15,00	Documentación muy completa y clara.	Primero canalizaciones y después retirada luminarias y colocación nuevas.
Descripción de unidades y procesos constructivos	25			25,00		
- Descripción de unidades importantes o complejas	10	10	10	10,00	Documentación muy completa y clara.	Completo
- Procesos constructivos propuestos	15	10	10	15,00	Documentación muy completa y clara.	Completo
Suministro de materiales	10			7,56		
- Análisis de necesidades	3	10	2,5	1,31	Documentación deficiente, errores conceptuales.	Errores: se incluyen mediciones de hormigón que no pertenecen a esta obra.
- Listado de fuentes de suministro	3	10	10	3,00	Documentación muy completa y clara.	Signify, Schneider, Prysmian, Sonepar
- Compromiso de suministro	4	10	7,5	3,25	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Signify, Sonepar
Instalaciones de obra	5			5,00		
- Instalaciones fijas y auxiliares	3	10	10	3,00	Documentación muy completa y clara.	Nave en las cercanías.
- Zonas previstas para vertederos y préstamos	2	10	10	2,00	Documentación muy completa y clara.	Conestén.
Condicionantes externos	10			6,06		
- Análisis condicionantes externos	7	10	2,5	3,06	Documentación deficiente, errores conceptuales.	No se menciona como condicionante el tráfico por la vía de servicio.
- Análisis condicionantes climatológicos	3	10	10	3,00	Documentación muy completa y clara.	Coefficiente reductor.
Interferencias y afecciones	20			19,63		
- Desvíos provisionales	6	10	10	6,00	Documentación muy completa y clara.	No es necesario. Ejecución nocturna y carriles alternativos.
- Reposición de servicios	2	10	10	2,00	Documentación muy completa y clara.	No hay afección
- Interferencias explotación portuaria y ejecución obras	10	10	10	10,00	Documentación muy completa y clara.	Correcto.
- Señalización y balizamiento obras	2	10	7,5	1,63	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Falta plano señalización.
Unidades obra bajo subcontratación	5			5,00		
- Relación unidades subcontratadas	2	10	10	2,00	Documentación muy completa y clara.	No se subcontrata nada
- Listado empresas subcontratación	2	10	10	2,00	Documentación muy completa y clara.	No se subcontrata nada
- Compromiso	1	10	10	1,00	Documentación muy completa y clara.	No se subcontrata nada
b) Programa de Trabajo	30			27,863		
Programa de Trabajo	80			74,38		
- Programa de trabajos/actividades/relación entre actividades y rendimientos	30	10	7,5	24,38	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Ejecución por fases. Sustitución de proyectores no está relacionado con llegada equipos nuevos.
- Coherencia plan-equipos destinados	20	10	10	20,00	Documentación muy completa y clara.	Correcto
- Justificación rendimientos previstos	30	10	10	30,00	Documentación muy completa y clara.	Correcto
Plazo (MESES)	20			18,50		
- Plazo total de la obra	20	10	9	18,50	NO reduce el plazo.	
c) Memoria de Calidad	5			2,656		
Medidas propuestas para garantizar la calidad de las obras	25			20,31		
- Medidas propuestas	25	10	7,5	20,31	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico.
Plan de control de calidad	75			32,81		
- Aspectos concretos a controlar durante la ejecución	25	10	2,5	10,94	Documentación deficiente, errores conceptuales.	Se habla de arquetas, zanjas de canalización y hormigón. Pertenecen a otra obra.
- Programa Puntos Inspección unidades obra	25	10	2,5	10,94	Documentación deficiente, errores conceptuales.	No se habla de los focos. Se mencionan báculos, arquetas ?
- Criterio muestreo técnico	25	10	2,5	10,94	Documentación deficiente, errores conceptuales.	No se habla de los focos. Se mencionan báculos, arquetas ?
d) Memoria de criterios sociales a aplicar en la obra	5			5,000		
Medidas propuestas	100			100,00		
- Favorecer la formación en el lugar de trabajo	100	10	10	100,00	Documentación muy completa y clara.	Correcto
e) Programa de Actuaciones Medioambientales	5			4,063		
Medidas específicas	60			48,75		
- Gestión ambiental tierras y materiales obra	15	10	7,5	12,19	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
- Reducción generación residuos	15	10	7,5	12,19	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
- Disminución contaminación (vertidos, acústica, suelos, ...)	15	10	7,5	12,19	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
- Disminución usos compatibles fósiles o utilización energías renovables	15	10	7,5	12,19	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
Programa vigilancia ambiental	40			32,50		
- Control de accesos temporales	10	10	7,5	8,13	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
- Desmantelamiento instalaciones y zonas de obras	5	10	7,5	4,06	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
- Gestión de residuos y control contaminación	25	10	7,5	20,31	Documentación correcta, generalista o que falta algo.	Muy genérico. No se aplica a esta obra.
f) Memoria de Tecnología I+D+i	5			5,000		
Justificación documentada	100			100,00		
- Justificación documentada	100	10	10	100,00	Documentación muy completa y clara.	Software Control de iluminación túneles.
f) Valoración de la calidad técnica total (VT)				91,21		
					Suficiente	

