



Anuncio de formalización de contrato

Número de Expediente **CMAYOR/2023/08Y09/126**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 22-07-2024 a las 10:54 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Vicepresidencia Segunda y Conselleria de Servicios Sociales, Igualdad y Vivienda de la Generalitat Valenciana**

→ Tipo de Administración Autoridad regional

→ Actividad Principal 10 - Protección social

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=%2BGtx1n4JLrDVGlP KDxgsAQ%3D%3D>

Dirección Postal

→ Calle de la Democracia, 77- Ciudad Administrativa 9 de Octubre - Torre 3
→ (46018) Valencia España
→ ES523

Contacto

→ Teléfono 961247458
→ Correo Electrónico contratacion_bienestarsocial@gva.es

Objeto del Contrato: Obras de rehabilitación de la Residencia de acogimiento general de niños, niñas y adolescentes "El Teix" de Alcoy (Alicante)

→ Descripción Rehabilitación integral del centro para actualizar los estándares de servicios sociales de atención al menor, aumentar la capacidad del centro de 8 a 12 plazas, adaptar el edificio a la normativa existente y mejorar las condiciones de habitabilidad y confort.

→ Valor estimado del contrato 3.311.558,49 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 4.006.985,77 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 3.311.558,49 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45215000 - Trabajos de construcción de edificios relacionados con la salud y los servicios sociales, de crematorios y aseos públicos.

→ Plazo de Ejecución

→ 20 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Residencia de Acogimiento General de niños, niñas y adolescentes "El Teix"

→ Subentidad Nacional Alicante/Alacant

→ Código de Subentidad Territorial ES521

Dirección Postal

→ Alameda Camilo Sesto, 56
→ (03803) Alcoy España

→ - El adjudicatario se compromete a llevar a cabo el contrato relativo a las Obras de reforma de la residencia de acogimiento general de niños, niñas y adolescentes "El Teix" de Alcoi, Alicante, con estricta sujeción a las características

y demás circunstancias que figuran en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y sus Anexos, en el proyecto de las obras, así como a la proposición presentada por el mismo.

Condiciones de Licitación

- Programas de Financiación Financiación con fondos de la UE
- Fuente de financiación Asociado al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia
- Descripción de Programas de Financiación C22.I2

Acta de Resolución

- [Documento de Acta de Formalización](#)

Formalizado

Adjudicatario

- **FULTON S.A.**
- NIF A46035770
- El adjudicatario es una PYME : Sí

Dirección Física

- AUGUSTE Y LOUIS LUMIERE, N 3
- (46980) PATERNA España

Contacto

- Teléfono +34 963310702
- Correo Electrónico concursos.fsa@fulton.es

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 3.008.550,89 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 3.640.346,58 EUR.

Información sobre el Contrato

- Número de Contrato 1
- Fecha de Formalización 21/07/2024

Contrato

- Contrato 126 publicar.pdf
- Documento de Contrato de Formalización

Referencia Externa

- URI https://contrataciondelestado.es/wps/wcm/connect/PLACE_es/Site/area/docAccCmpnt?srv=cmpnt&cmpntname=GetDocumentsByld&source=library&DocumentIdParam=621dcaa7-1dab-49a4-a760-138a3dcb5feb

Motivación

- Motivación DISPONER el gasto y ADJUDICAR a la empresa FULTON S.A, con NIF A46035770, el contrato de Obras de reforma de la residencia de acogimiento general de niños, niñas y adolescentes "El Teix" de Alcoi, al haber presentado la proposición más ventajosa de acuerdo con los criterios de adjudicación utilizados
- Fecha del Acuerdo de Adjudicación 01/07/2024

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas
No
- Ofertas recibidas 5
- Número de ofertas recibidas de PYMEs 4

- Precio de la oferta más baja 2.912.515,69 EUR.
- Precio de la oferta más alta 3.188.034,91 EUR.

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo Central de Recursos Contractuales**

Dirección Postal

- General Perón, 38
- (28020) Madrid España

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Urgente
- Justificación del procedimiento Acelerado Los plazos previstos legalmente para la tramitación ordinaria dificultarían que la Comunitat Valenciana cumpliera el hito que debe alcanzar en el cuarto cuatrimestre de 2023 conforme al Plan de Recuperación, Transformación y Resiliencia, consistente en la finalización de la contratación de las obras a ejecutar, para la línea de inversión C22.I2 "Plan de Modernización de los Servicios Sociales: Transformación tecnológica, innovación, formación y refuerzo de la atención a la infancia". Por tanto, es precisa la tramitación urgente con la finalidad de que la celebración del futuro contrato no resulte estéril, como sucedería si finalmente las actuaciones previstas no pudieran ser financiadas con los fondos del Mecanismo de Recuperación y Resiliencia.
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Sistema de Contratación No aplica
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 23/02/2024 a las 19:00

Plazo de Presentación de Oferta

- Hasta el 23/02/2024 a las 19:00

Subasta electrónica

- Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura sobre 1

- Apertura sobre oferta económica
- El día 27/02/2024 a las 09:00 horas

Tipo de Acto : Privado

Otros eventos

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/05/2024 a las 12:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

- Sala Semisótano

Dirección Postal

- De la Democracia, 77, Torre 3
- (46018) Valencia España

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 16/04/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

- Sala Semisótano

Dirección Postal

- De la Democracia, 77, Torre 3
- (46018) Valencia España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativo
- El día 29/02/2024 a las 09:30 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

- Sala Semisótano

Dirección Postal

- De la Democracia, 77, Torre 3
- (46018) Valencia España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Aumento plazo garantía
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20
- Inclusión de materiales con Declaración Ambiental de Producto (DAP)
 - Subtipo Criterio : Medioambiental
 - Ponderación : 20
 - Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

→

Precio

- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 30
- Expresión de evaluación : Fórmula descrita en el PCAP
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 30

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Análisis y definición de las calidades
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10
- Estudio de mediciones del Proyecto
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 20
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 20

Detalle de la Licitación:

- https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=fCGN80ZQ8arXOja_zN1Dw9Q%3D%3D