



INFORME DE NECESIDAD LICITACIÓN DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN: 2023-014-PASS

OBJETO DE LA CONTRATACIÓN: La contratación de una empresa para el suministro y colocación de dos electrobombas, una perteneciente a la sala de calderas y otro a la sala de refrigeración.

ÓRGANO DE CONTRATACIÓN: Gerente por delegación del Consejo de Administración en virtud de acuerdo adoptado el día 21 de marzo de 2018. Se incorpora copia del citado acuerdo.

MOTIVACIÓN:

El Instituto Municipal de Suelo Móstoles, S.A. es propietario de un edificio de oficinas en arrendamiento siendo competencia del IMS la conservación y reparaciones necesarias para garantizar las condiciones de habitabilidad y uso de dichas oficinas.

Tras el cambio del gestor energético contratado para este edificio, se procedió a la revisión de las instalaciones, por parte del nuevo gestor energético. En dicha revisión se observaron varios elementos que no se encontraban en uso.

En la actualidad hay dos electrobombas que se encuentran en mal estado y es necesaria su sustitución. Una de las electrobombas se encuentra en el sistema de circulación de la sala de calderas, para la producción de agua caliente. Y la otra electrobomba se encuentra en el sistema de circulación de la sala de refrigeración, para la producción de agua fría.

La descripción y características de los equipos a sustituir vienen detallados en el Pliego de prescripciones Técnicas.

Fdo. Sergio Quintana
Dpto. Mantenimiento y Patrimonio