



Documento de Pliegos

Número de Expediente **24/2024**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 13-09-2024 a las 09:14 horas.



Obras de "Proyecto de reforma en centro cívico existente integrado para modificación de la actividad de guardería, sita en prolongación c/ de ses Escoles, parcela 772 polígono 4 Es Llombards, en el término municipal de Santanyí"

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 101.458,13 EUR.

→ **Tipo de Contrato** Obras

→ **Importe** 127.290,37 EUR.

→ **Subtipo** Otros acabados de edificios y obras

→ **Importe (sin impuestos)** 105.572,7 EUR.

→ **Contrato Mixto** No

→ **Plazo de Ejecución**

→ **Lugar de ejecución** ES53 Illes Balears Santanyí

→ 2 Mes(es)

→ **Clasificación CPV**

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ **Pliego Prescripciones Técnicas**

→ **Pliego Cláusulas Administrativas**

→ **ANEXO 1.docx**

→ **ANEXO 2.docx**

→ **ANEXO 3.docx**

→ **ANEXO 4.docx**

→ **ANEXO 5.docx**

→ **ANEXO 6.docx**

→ **ANEXO 7.docx**

Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Urgente

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Características del procedimiento** Procedimiento abierto simplificado (art. 159 LCSP)

→ **Idioma de Presentación de Oferta** Catalán Español

→ **Detalle de la Licitación:**

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=HKZ%2FFj7DEnLLlx6q1oPaMg%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Alcaldía del Ajuntament de Santanyi**

→ **Tipo de Administración** Autoridad local

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Sitio Web** <http://www.ajsantanyi.net>

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=I9w0CeFtlooQK2TEfXGy%2BA%3D%3D>

Dirección Postal

→ Plaça Major, 12
→ (07650) Santanyi España
→ ES532

Contacto

→ Teléfono +34 971653002
→ Correo Electrónico contractacio@ajsantanyi.net

Proveedor de Pliegos

→ Alcaldía del Ajuntament de Santanyi

Proveedor de Información adicional

→ Alcaldía del Ajuntament de Santanyi

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 04/10/2024 a las 13:55

Dirección Postal

→ Plaça Major, 12
→ (07650) Santanyi España

Dirección Postal

→ Plaça Major, 12
→ (07650) Santanyi España

Recepción de Ofertas

→ Alcaldía del Ajuntament de Santanyi

Dirección Postal

→ Plaça Major, 12
→ (07650) Santanyi España

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 04/10/2024 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Obras de "Proyecto de reforma en centro cívico existente integrado para modificación de la actividad de guardería, sita en prolongación c/ de ses Escoles, parcela 772 polígono 4 Es Llombards, en el término municipal de Santanyí"

→ → Descripción del procedimiento

Procedimiento abierto simplificado (art. 159 LCSP)

→ Valor estimado del contrato 101.458,13 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 127.290,37 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 105.572,7 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45214100 - Trabajos de construcción de edificios para jardín de infancia.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

Dirección Postal

→ De ses Escoles, parcela 772, polígono 4 de Es Llombards (Centro Cívico de Es Llombards)

→ (07690) Santanyí España

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Sometimiento del contratista a la normativa de protección de datos - Indicadas en la letra M del cuadro de características del PCAP

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Indicadas en la letra M del cuadro de características del PCAP

→ Consideraciones de tipo social - Indicadas en la letra M del cuadro de características del PCAP

Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Los licitadores deberán cumplimentar la declaración responsable del anexo 1 del PCAP, así como la declaración sobre el cumplimiento de las obligaciones a que se refiere el artículo 129 LCSP del anexo 3 del PCAP y el resto de documentos que de acuerdo con la cláusula 14.1.1 del PCAP proceda.

Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - En estos supuestos, los operadores económicos pueden ser excluidos

Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

→

Trabajos realizados - En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI o con un NO a los requisitos y al licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación. Criterios de selección y requisitos mínimos: Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. La acreditación de la solvencia técnica se efectuará mediante la relación de las obras ejecutadas en los últimos cinco años, que sean del mismo grupo o subgrupo de clasificación que el correspondiente al contrato, o del grupo o subgrupo más relevante para el contrato si este incluye trabajos correspondientes a distintos subgrupos, cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior al 70% del valor estimado del contrato (71.020,69 euros). - Cuando el contratista sea una empresa de nueva creación, entendiéndose por tal aquella que tenga una antigüedad inferior a cinco años, su solvencia técnica se acreditará mediante la aportación de los dos medios siguientes: a) Declaración indicando el personal técnico u organismos técnicos, estén o no integrados en la empresa, de los que esta disponga para la ejecución de las obras acompañada de los documentos acreditativos correspondientes. b) Declaración indicando la maquinaria, material y equipo técnico del que se dispondrá para la ejecución de las obras, a la que se adjuntará la documentación acreditativa pertinente.

Criterio de Solvencia Económica-Financiera

→ Cifra anual de negocio - En la aplicación para licitar, solo hay que responder con un SI o con un NO a los requisitos y al licitador mejor valorado se le pedirá posteriormente que aporte la documentación. Criterios de selección y requisitos mínimos: Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo a acreditar durante el año de mayor ejecución del período antes indicado ha de ser igual o superior al 70% del valor estimado del contrato (71.020,69 euros). El volumen anual de negocios del licitador se acreditará mediante la aportación de las cuentas anuales aprobadas y depositadas en el Registro Mercantil, si el licitador se encuentra inscrito y, en caso contrario, por las cuentas depositadas en el registro oficial en el que deba estar inscrito. Los empresarios individuales no inscritos en el Registro Mercantil acreditarán su volumen anual de negocios mediante sus libros de inventarios y cuentas anuales legalizados por el Registro Mercantil.

Preparación de oferta

→ Sobre Sobre A

→ Tipo de Oferta Documentación administrativa y criterios cuantificables automáticamente

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ Aumento del plazo de garantía de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 20

→ Oferta económica

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 80

Presentación de recursos

Presentación de recursos

→ Ayuntamiento de Santanyí

Dirección Postal

→ Plaza Mayor, 12

Contacto

→ Teléfono +34 971653002

→ (07650) Santanyi España

→ Correo Electrónico contractacio@ajsantanyi.net

→ Se aceptará factura electrónica

→ Programas de Financiación No hay financiación con fondos de la UE

Proceso de Licitación

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000014153670 | UUID 2024-000968527 | SELLO DE TIEMPO Fecha Fri, 13 Sep 2024 09:14:28:054 CEST N.Serie
105092880568070291423124448283130412973 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2023