



Anuncio de adjudicación

Número de Expediente **300/2019/00235**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 06-09-2019 a las 12:52 horas.



Contrato Sujeto a regulación armonizada

→ Directiva de aplicación Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

Entidad Adjudicadora

→ **Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 26 - Medio Ambiente

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Sitio Web <http://www.madrid.es>

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Cul6%2Bq6D7ocQK2T_EFXGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Montalbán, 1
→ (28014) Madrid España
→ ES300

Contacto

→ Teléfono +34 915885346
→ Fax +34 915880115
→ Correo Electrónico contratacionagmaym@madrid.es

Objeto del Contrato: Rehabilitación y modernización del parque de la Gavia, del Distrito de Villa de Vallecas.

→ Valor estimado del contrato 21.352.252,95 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 25.836.226,07 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 21.352.252,95 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45112711 - Trabajos de paisajismo en parques.

→ 45233253 - Trabajos de pavimentación de caminos peatonales.

→ Plazo de Ejecución

→ 24 Mes(es)

→ Lugar de ejecución

→ Parque de la Gavia. Ubicado en la zona sureste de la ciudad de Madrid, en el Distrito de Vallecas Villa.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

Dirección Postal

→ Madrid España

→ "DECRETO

En uso de las atribuciones que me han sido delegadas por Acuerdo de 4 de julio de 2019 de la Junta de Gobierno, de organización y competencias del Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad (BOAM de 8 de julio de 2019)

DISPONGO

De conformidad con lo establecido en los artículos 149 150 y 151 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de 2017, de Contratos del Sector Público,

- Rechazar la oferta presentada por la empresa Compañía General de Construcción Abaldo, SA, en el procedimiento abierto para la adjudicación del contrato de obras denominado "Obras de rehabilitación del Parque de la Gavia. Fase II", inicialmente incurso en presunción de anormalidad, de acuerdo con la propuesta de la mesa de contratación y al informe emitido por el Departamento de Rehabilitación de Zonas Verdes y Parques de fecha 28 de junio de 2019 que se publica en el perfil de órgano contratante, en el que se concluye que no se garantiza la ejecución del contrato, vulnerando el principio de eficiencia y la necesidad del contrato para el cumplimiento de sus fines.

- Adjudicar por procedimiento abierto, el contrato de obras denominado "Obras de rehabilitación del Parque de la Gavia. Fase II", a la entidad UTE FOMENTO CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS-FCC CONSTRUCCIÓN-INGENIERÍA DE LOS RECURSOS NATURALES, por un precio de 14.108.281,00 euros, al que corresponde por IVA la cuantía de 2.962.739,01 euros, totalizándose el precio de adjudicación en 17.071.020,01 euros, de acuerdo con la propuesta formulada por la mesa de contratación de fecha 4 de julio de 2019, y al informe técnico de valoración de fecha 28 de junio de 2019 que se publican en el perfil de órgano contratante, por ser el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.

Con un incremento del plazo de garantía de 12 meses.

Disponer un gasto plurianual por importe de 17.071.020,01 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 001/097/171.02/609.20 o equivalente del Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid, con la siguiente distribución por anualidades:

Ejercicio Importe (IVA incluido)

- 2019 652.150,07 €
- 2020 8.589.615,97 €
- 2021 7.829.253,97 €

-Anular la autorización del gasto plurianual por importe de 8.765.206,06 euros, con cargo a la aplicación presupuestaria 001/097/171.02/609.20 o equivalente del Presupuesto del Ayuntamiento de Madrid, con la siguiente distribución por anualidades:

Ejercicio Importe (IVA incluido)

- 2019 334.849,93 €
- 2020 4.410.384,03 €
- 2021 4.019.972,10 €"

Acta de Resolución

→ [Documento de Acta de Resolución](#)

Adjudicado

Adjudicatario

→ **UTE FOMENTO CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS/FCC CONSTRUCCION/INGENIERIA DE LOS RECURSOS NATURALES**

→ NIF A28037224

→ El adjudicatario es una PYME : No

→ El adjudicatario es un grupo de operadores económicos : Sí

Importes de Adjudicación

- Importe total ofertado (sin impuestos) 14.108.281 EUR.
- Importe total ofertado (con impuestos) 17.071.020,01 EUR.

Motivación de la Adjudicación

- **Motivación** Ha sido el empresario que ha presentado la mejor oferta, según la ponderación de los criterios de adjudicación establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares.
- **Fecha del Acuerdo** 03/09/2019
- **Plazo de Formalización**
 - Observaciones: Plazo no superior a quince días hábiles siguientes a aquél en que reciba la notificación de la adjudicación

Información Sobre las Ofertas

- Se han excluido ofertas por ser anormalmente bajas **Sí**
- Ofertas recibidas **21**
- Precio de la oferta más baja **0 EUR.**
- Precio de la oferta más alta **15.093.871,71 EUR.**

Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje **5 %**

Plazo de constitución

- **1 Año(s)**

Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje **1 %**

Plazo de constitución

- **1 Año(s)**

Presentación de recursos

Presentación de recursos

- **Tribunal Administrativo de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.**

Dirección Postal

- Plaza de Chamberí 8, 5ª planta
- (28017) Madrid España

Contacto

- Teléfono +034 917206346
- Fax +034 917206347
- Correo Electrónico tribunal.contratacion@madrid.org

Proceso de Licitación

- Procedimiento Abierto
- Tramitación Ordinaria
- Tramitación del Gasto Ordinaria
- Presentación de la oferta Electrónica
- Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

Plazo de Obtención de Pliegos

- Hasta el 29/05/2019 a las 14:00

Plazo de Presentación de Oferta

→

Hasta el 29/05/2019 a las 14:00

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

Apertura criterios evaluables automáticamente

- Apertura sobre oferta económica
- El día 21/06/2019 a las 09:00 horas
- Apertura de criterios cuantificables automáticamente

Lugar

→ Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad

Dirección Postal

→ Montalbán, 1 Sala 714
→ (28014) Madrid España

Tipo de Acto : Público

→ **Condiciones para la asistencia** : NUEVA CONVOCATORIA APERTURA DEL SOBRE C DE CRITERIOS CUANTIFICABLES AUTOMÁTICAMENTE. LA ENTRADA AL PÚBLICO SERÁ A LAS 09:45 H.

Otros eventos

Apertura criterios basados en juicios de valor

- Apertura sobre oferta técnica
- El día 07/06/2019 a las 10:00 horas
- Apertura de criterios de juicio de valor

Lugar

→ Área de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad.
Calle Montalbán 1. Planta 7ª. Sala 714

Dirección Postal

→ (28014) Madrid España

Apertura y calificación administrativa

- Apertura sobre administrativa
- El día 31/05/2019 a las 10:00 horas
- Apertura de documentación administrativa

Lugar

→ Area de Gobierno de Medio Ambiente y Movilidad

Dirección Postal

→ Madrid España

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Incremento del plazo de garantía.
 - Subtipo Criterio : Otros
 - Ponderación : 2
 - Expresión de evaluación : Se asignarán 0,5 puntos por cada tres meses adicionales que se oferten, sobre el plazo mínimo de garantía que será de un año, hasta un máximo de 2 puntos.
 - Cantidad Mínima : 0

- Cantidad Máxima : 2
- Oferta económica.
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 73
- Expresión de evaluación : $P2i=P2max-P2max*[(Bmax-Bi)^{2,5}/(Bmax)^{2,5}]$
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 73

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- Calidad técnica de la oferta: estudio afecciones, accesibilidad y movilidad.
 - Ponderación : 4
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 4
- Calidad técnica de la oferta: gestión ambiental.
 - Ponderación : 6
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 6
- Calidad técnica de la oferta: gestión de la calidad.
 - Ponderación : 5
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 5
- Calidad técnica de la oferta: Memoria constructiva y programa de trabajos.
 - Ponderación : 10
 - Cantidad Mínima : 0
 - Cantidad Máxima : 10

Detalle de la Licitación:

→ https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=gyPlv3DvUhYBPRB_xZ4nJ%2Fg%3D%3D

Información del Anuncio de Licitación en Diarios

Publicación en el DOUE

- Fecha de envío 08/05/2019
- Identificador de publicación 2019/S 091-217543
- Fecha de publicación 13/05/2019
- Enlace Publicación: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:217543-2019:TEXT:ES:HTML>