



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **24IGN2OM0098**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 12-06-2024 a las 16:58 horas.



**Servicio de mantenimiento en Málaga de las instalaciones del edificio de la Unidad de Carreteras del Estado sita en el Paseo de la Farola 7 para un período de 24 meses**

## Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ **Directiva de aplicación** Directiva 2014/24/EU - sobre Contratación Pública

→ **Valor estimado del contrato** 86.880,36 EUR.

→ **Importe** 52.562,62 EUR.

→ **Importe (sin impuestos)** 43.440,18 EUR.

→ **Plazo de Ejecución**

→ Del 01/10/2024 durante 24 Mes(es)

→ **Tipo de Contrato** Servicios

→ **Subtipo** Servicios de mantenimiento y reparación

→ **Contrato Mixto** No

→ **Lugar de ejecución** ES300 Madrid Dependencias de la Demarcación de Carreteras de Málaga, en el Paseo de la Farola 7, en Málaga. Málaga

→ **Clasificación CPV**

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

## Proceso de Licitación

→ **Procedimiento** Abierto simplificado

→ **Tramitación** Ordinaria

→ **Presentación de la oferta** Electrónica

→ **Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP)** : No

→ **Reducción de candidatos en fases sucesivas** : No

→ **Sistema de Contratación** No aplica

→ **Detalle de la Licitación:**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=yJGOWhG4tscZDGvgaZEVxQ%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=yJGOWhG4tscZDGvgaZEVxQ%3D%3D)

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**

→ **Tipo de Administración** Autoridad estatal

→ **Actividad Principal 1** - Servicios públicos generales

→ **Tipo de Entidad Adjudicadora** Órgano de Contratación

→ **Perfil del Contratante**

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQ\\_N0%2FZA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=Yc9bAhPFkZlvYnTkQ_N0%2FZA%3D%3D)

### Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España  
→ ES300

### Contacto

→ **Teléfono** 915978105  
→ **Correo Electrónico**  
contratacion.sgagf@transportes.gob.es

## Proveedor de Pliegos

→

## Proveedor de Información adicional

→

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

### Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

## Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

## Recepción de Ofertas

→ Junta de Contratación del Ministerio de Transportes y  
Movilidad Sostenible

### Dirección Postal

→ Paseo Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 27/06/2024 a las 23:59

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

### Apertura de Sobre 2

→ Apertura sobre oferta económica  
→ El día 10/07/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Otros eventos

### Apertura Sobre 1

→ Apertura sobre administrativo  
→ El día 28/06/2024 a las 10:00 horas

Tipo de Acto : Privado

## Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

## Objeto del Contrato: Servicio de mantenimiento en Málaga de las instalaciones del edificio de la Unidad de Carreteras del Estado sita en el Paseo de la Farola 7 para un período de 24 meses

### → Descripción del procedimiento

El expediente tiene por objeto llevar a cabo la totalidad de las operaciones necesarias relativas al mantenimiento de cada uno de los equipos y de las instalaciones en su conjunto, sitas en el EDIFICIO DE LA UNIDAD DE CARRETERAS DEL ESTADO SITA EN EL PASEO DE LA FAROLA 7, en MÁLAGA, con las recomendaciones y propuestas de actuación de mejora de eficiencia y ahorro energéticos, en sus vertientes de Mantenimiento preventivo, correctivo y conductivo recomendados.

→ Valor estimado del contrato 86.880,36 EUR.

### → Presupuesto base de licitación

→ Importe 52.562,62 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 43.440,18 EUR.

### → Clasificación CPV

→ 50710000 - Servicios de reparación y mantenimiento de equipos eléctricos y mecánicos de edificios.

### → Plazo de Ejecución

→ Del 01/10/2024 durante 24 Mes(es)

### → Lugar de ejecución

→ Dependencias de la Demarcación de Carreteras de Málaga, en el Paseo de la Farola 7, en Málaga.

→ Subentidad Nacional Madrid

→ Código de Subentidad Territorial ES300

### Dirección Postal

→ Paseo de la Farola 7

→ (29016) Málaga España

## Opciones y prórrogas

→ **Prórrogas:** El contrato podrá ser prorrogado una o varias veces, antes de la finalización del mismo, por un plazo máximo de 24 meses.

## Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : No

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Consideraciones de tipo medioambiental - Apartado IV.3 del CC del PCAP

## Condiciones de Licitación

→ No aplica la Directiva de Vehículos Limpios

### Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

### Garantía Requerida Complementaria

→ Porcentaje 5 %

## Requisitos de participación de los licitadores

→ **Título habilitante** Todos los empresarios deberán contar con la habilitación o habilitaciones empresariales o profesionales que, en su caso (conforme a la legislación española), sean exigibles para la realización de la actividad o prestación que constituya

el objeto del contrato. En concreto para prestar este servicio se requiere: - Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Térmicas en Edificios - Habilitación como empresa Mantenedora de Calefacción y Agua Caliente Sanitaria (ACS). - Habilitación como empresa Mantenedora de Protección Contra Incendios - Habilitación como empresa Mantenedora de Instalaciones Eléctrica en Baja Tensión

### Clasificación empresarial solicitada

→ P1-1-Mantenimiento y reparación de equipos e instalaciones eléctricas y electrónicas.(inferior a 150.000 euros)

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar
- No prohibición para contratar
- No estar incurso en incompatibilidades
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias
- Estar prerregistrado en el ROLECE, y declarar que no ha habido modificaciones en los datos registrados
- Para las empresas extranjeras, declaración de sometimiento a la legislación española.

### Motivos de exclusión

→ Motivos de exclusión exclusivamente nacionales - Son motivos de exclusión los consignados en la LCSP así como en la demás normativa de aplicación al procedimiento

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - apartado II.4 del CC del PCAP **Umbral:** 15204.06 **Periodo:** Mejor ejercicio de los 3 últimos años  
**Expresión:** Euros
- Maquinaria, material y equipo técnico para la ejecución del contrato - Según lo establecido en el apartado II.4.d) del cuadro de características del PCAP

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Cifra anual de negocio - apartado II.4 del CC del PCAP **Umbral:** 32580.14 **Periodo:** Mejor ejercicio de los 3 últimos años  
**Expresión:** Euros

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 1
- **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor
- **Evento de Apertura** Apertura Sobre 1
- **Descripción** Contenido: Anexo 1 y en su caso, aquellos licitadores que no se encuentren inscritos en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público deberán aportar acuse de recibo de la solicitud de inscripción emitida por el correspondiente Registro (de fecha anterior a la fecha final de presentación de ofertas) y una declaración responsable de haber aportado la documentación preceptiva y de no haber recibido requerimiento de subsanación.

## Preparación de oferta

- **Sobre** Sobre 2
- **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- **Evento de Apertura** Apertura de Sobre 2
- **Descripción** Contenido: Anexos 2 y 2B.

## Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- 1. Precio
- **Subtipo Criterio** : Precio

- Ponderación : 55
- Expresión de evaluación : Euros
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 55
- 2. Personal
  - Subtipo Criterio : Social
  - Ponderación : 6
  - Expresión de evaluación : SI/NO
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- 3. Prestaciones adicionales de mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 6
  - Expresión de evaluación : SI/NO
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 6
- 4. Descuento global en respuestos de la bolsa de materiales
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 10
  - Expresión de evaluación : Porcentaje
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 10

#### Criterios evaluables mediante un juicio de valor

- 1. Programa de mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 15
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 15
- 2. Programa de gestión de mantenimiento
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 5
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 5
- 3. Sistema de control de calidad interno
  - Subtipo Criterio : Otros
  - Ponderación : 3
  - Cantidad Mínima : 0
  - Cantidad Máxima : 3

## Presentación de recursos

### Información sobre recursos

- **Subsecretaría del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**
- Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación
- Sitio Web [https://sede.mitma.gob.es/sede\\_electronica/lang\\_castellano/](https://sede.mitma.gob.es/sede_electronica/lang_castellano/)

#### Dirección Postal

- Pº de la Castellana, 67
- (28071) Madrid España

#### Contacto

- Correo Electrónico
- contratacion.sgagf@transportes.gob.es

### Presentación de recursos

- **Subsecretaría del Ministerio de Transportes y Movilidad Sostenible**
- Sitio Web [https://sede.mitma.gob.es/sede\\_electronica/lang\\_castellano/](https://sede.mitma.gob.es/sede_electronica/lang_castellano/)

### Dirección Postal

→ Pº de la Castellana, 67  
→ (28071) Madrid España

### Contacto

→ [Correo Electrónico](mailto:contratacion.sgagf@transportes.gob.es)  
contratacion.sgagf@transportes.gob.es

→ Se aceptará factura electrónica

→ [Programas de Financiación](#) No hay financiación con fondos de la UE

## Proceso de Licitación

### Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

ID 0000013517896 | UUID 2024-000644273 | SELLO DE TIEMPO FechaWed, 12 Jun 2024 16:58:49:498 CEST N.Serie  
164036910593648954112130609627894162422 Autoridad 4: C=ES,L=MADRID,O=FNMT-RCM,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE  
SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2020