Fátima Cortizo Seijas (1 para 2)
Técnica Contratación
Data de Sinatura: 25/10/2018
HASH: 5a14c9b935772f67a1151c582ccba424
CONCELLO DE LALÍN
www.lalin.gal

Rafael Cuiña Aparicio (2 para 2)
Alcalde
Data de Sinatura: 25/10/2018
HASH: 1cea24800505791f9afff29e8a9e2323
CONCELLO DE LALÍN
www.lalin.gal

ACTA NÚM. 2 DA MESA DE CONTRATACIÓN DO EXPEDIENTE DE OBRAS DENOMINADO "REPOSICION DE BERARRÚAS NA RÚA ALCALDE FERREIRO -PLAN CONCELLOS 2017 "(EE3466/2018)

Data: 23/10/2018
Hora: 13:05 horas
Procedemento: Aberto simplificado
Trámite: Ordinario
Orzamento sen IVE:44.693,47€
IVE: 9.385,63€
Orzamento total (IVE incluído): 54.079,10€
Valor estimado: 54.079,10€

Composición da Mesa de Contratación:

Presidente: D. Rafael Cuiña Aparicio (Alcalde)
Vogais:
D. César López Arribas (Secretario)
D .Fidel García Martul (Interventor)
D. Jose Varela Calvo (Enxeñeiro de Obras Públicas)
D. Jorge García Fernández (Xefe de Urbanismo)
Secretario/a:
D. Fatima Cortizo Seijas (Técnica de Contratación)

Iniciado o acto de apertura de proposicións do expediente enriba referenciado, procédese á dar lectura ao informe do Arquitecto Técnico, do seguinte tenor:

(...)

Das propostas referenciadas, e conforme se especifica no apartado Consideracións previas, do presente informe, cabe sinalar o seguinte:
Cando concorran catro o mais licitadores, as que sexan inferiores en mais de 10 unidades porcentuais a media aritmética das ofertas presentadas. Non obstante, si entre elas existen ofertas que sexan superiores a dita media en mais de 10 unidades porcentuais, procederase ao cálculo dunha nova media só coas ofertas que non se atopen no suposto indicado. En todo caso, si o número das restantes ofertas é inferior a tres, a nova media calcularase sobre as tres ofertas de menor cuantía.

A vista das ofertas presentadas polos distintos licitadores, realízase un cálculo da oferta real presentada por cada empresa, as ofertas a ter en conta serán as seguintes:

EMPRESA	*OFERTA ECONOMICA*	*PRAZO OFERTADO*
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, S.L.	*30.862,05*	*2 MESES (reduce 4 M)*

CAMINOS Y CNSTRUCCIONES DEL DEZA, S.L.	37.500,00	2 MESES (reduce 4 M)
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, S.L.	30.315,58	2 MESES (reduce 4 M)
CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L.	31.263,00	1 MES (reduce 5 M)
SERCON NOROESTE, S.L.U.	35.592,75	2 MESES (reduce 4 M)
HNOS IGLESIAS, S.L.	33.564,80	2 MESES (reduce 4 M)
LOPEZ Y LEIS, S.A.	33.500,00	2 MESES (reduce 4 M)
NAROM, S.L.	35.155,88	31 DIAS (reduce 149 D)
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	29.153,55	2 MESES (reduce 4 M)

Das propostas referenciadas, e conforme se especifica no apartado Antecedentes, do presente informe, cabe sinalar o seguinte:

A empresa CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L. realiza unha proposta de reducción do prazo de execución en CINCO (5) meses, e a empresa NAROM, S.L. realiza a súa proposta de reducción do prazo de execución en 149 días, cando o apartado L) Criterios de adxudicación do Cadro Resumo, especifica o seguinte

L) CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN.	*Criterios de adxudicación avaliables automáticamente........................**100 puntos.*** ***A) Redución do prezo sinalado como máximo neste prego. Ata un máximo de 65 puntos.*** *Para a ponderación da oferta económica empregarase a seguinte fórmula: Pi= P max (Of min / Of i)* *Onde:* *Pi= puntuación da oferta i.* *Pmax: puntuación máxima deste criterio* *Of min: oferta mínima.* *Of i: Oferta i* ***B) Redución do prazo de execución por mes: 15 puntos, Ata un máximo de 35 puntos*** ***Ofertas anormalmente baixas** (artigo 149 da LCSP), utilizaranse os criterios referidos no artigo 85 do Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da LCSP.* *En caso de empate aplicaranse os criterios de desempate de acordo co disposto no artigo 147.2 da LCSP.*

O PCAP establece na cláusula 4: Criterios de adxudicación:
Establécese varios criterios de adxudicación, de acordo co disposto nos artigos 145 e 146 da LCSP e segundo se recolle no apartado L) do cadro de características do contrato.

Cando o único criterio a considerar sexa o prezo, entenderase que a mellor oferta é a que incorpora o prezo máis baixo, segundo o disposto no artigo 150 LCSP, sen prexuízo da aplicación dos criterios para a determinación de ofertas anormalmente baixas que se regula no artigo 149 da LCSP, utilizando os criterios referidos no artigo 85 do Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o Regulamento xeral da LCSP.

En caso de empate aplicaranse os criterios de desempate de acordo co disposto no artigo 147.2 da LCSP.

Praza de Galicia, 1. 36500 Lalín (Pontevedra). / Tfno. 986 78 70 60 / Fax 986 78 06 38 / www.lalin.org / contratacion@lalin.org

O relacionado co prezo está determinado mediante fórmulas matemáticas de aplicación directa. O relacionado coa reducción do prazo de execución ven determinado mediante puntuación por mes de reducción coa contía de 15 puntos, cun total de 35 puntos, polo que a puntuación máxima acádase cunha reducción de 70 días (DOUS meses e DEZ días).

Non se contempla no PCAP os parámetros obxectivos que permitan identificar si a oferta se poida considerar anormal.

A vista dos prazos ofertados polas empresas licitantes, estímase que a reducción do prazo que presentan non debe ser considerada como desproporcionada, posto que a maioría das empresas presentan unha reducción de prazo de 4 meses (dúas delas inclusive chegan a ofertar 1 mes de execución)

No que respecta ao prezo, e conforme establece o art. 85. do RXLCAP, procedemos a calcular as porcentaxes de baixa, a fin de comprobar si a oferta económica mais baixa presentada por algunha das licitadoras puidera ser considerada desproporcionada.

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, S.L.	30.862,05
CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DEL DEZA, S.L.	37.500,00(1)
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, S.L.	30.315,58
CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L.	31.263,00
SERCON NOROESTE, S.L.U.	35.592,75
HNOS IGLESIAS, S.L.	33.564,80
LOPEZ Y LEIS, S.A.	33.500,00
NAROM, S.L.	35.155,88
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	29.153,55
PROMEDIO	32.989,73
PROMEDIO (co 10% mais, art. 85.4)	36.288,71

(1) No que respecta a empresa CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DEL DEZA S.L., presenta unha oferta de 37.500,00 € (IVE excluído), superior ao 10% da media aritmética das ofertas presentadas, polo que queda fóra para realizar un novo cálculo, conforme ao artigo 85.4. do RXLCAP.

Para a segunda valoración das ofertas, unha vez reformulada a valoración conforme ao apartado Antecedentes, tómanse as seguintes:

EMPRESA	OFERTA ECONOMICA
INNOVA PROFESIONAL DESARROLLOS, S.L.	30.862,05
CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS ABILLEIRA, S.L.	30.315,58
CONSTRUCCIONES TABOADA Y RAMOS, S.L.	31.263,00
SERCON NOROESTE, S.L.U.	35.592,75
HNOS IGLESIAS, S.L.	33.564,80
LOPEZ Y LEIS, S.A.	33.500,00
NAROM, S.L.	35.155,88
NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U.	29.153,55(1)

PROMEDIO	32.425,95
PROMEDIO (co 10% menos, art. 85.4)	29.183,36

(1) No que respecta a empresa NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U., presenta unha oferta de 29.153,55 € (IVE excluído), inferior ao 10% da media aritmética das ofertas presentadas (a oferta é inferior nun 10,092% sobre a media das ofertas)

Esta oferta está dentro do suposto que figura no criterio sinalado no punto 4 do artigo 85 do RXLCAP, e polo tanto, podería ser considerada como oferta desproporcionada ou temeraria.

Xa que logo, procede solicitar da empresa ofertante NEXIA INFRAESTRUCTURAS, S.L.U., a xustificación da viabilidade da súa proposta, que deberá presentarse conforme establece o artigo 149 da LCSP. A devandita xustificación deberá presentarse no prazo de tres días hábiles.

INFORME SOBRE AS PUNTUACIONS OBTIDAS POR CADA EMPRESA

O apartado L) Criterios de valoración, do PCAP, establece un máximo de 100 puntos, distribuídos do seguinte xeito:

L) CRITERIOS DE ADXUDICACIÓN.	*Criterios de adxudicación avaliables automáticamente........................**100 puntos.*** ***A) Redución do prezo sinalado como máximo neste prego. Ata un máximo de 65 puntos.*** *Para a ponderación da oferta económica empregarase a seguinte fórmula: Pi= P max (Of min / Of i)* *Onde:* *Pi= puntuación da oferta i.* *Pmax: puntuación máxima deste criterio* *Of min: oferta mínima.* *Of i: Oferta i* ***B) Redución do prazo de execución por mes: 15 puntos, Ata un máximo de 3 puntos*** ***Ofertas anormalmente baixas** (artigo 149 da LCSP), utilizaranse os criterios referido no artigo 85 do Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba Regulamento xeral da LCSP.* *En caso de empate aplicaranse os criterios de desempate de acordo co disposto n artigo 147.2 da LCSP.*

I

EMPRESA	OFERTA	Puntuac.	PRAZO OPFERTADO	Puntuac.	PUNTUACIO TOTAL
NEXIA INFRAEST.	29.153,55	65,00	2 MESES	35,00	100,0
CONST. Y PROY. ABILLEIRA	30.315,58	62,51	2 MESES	35,00	97,5

INNOVA PROF. DESAR.	*30.862,05*	*61,40*	*2 MESES*	*35,00*	*96,40*
CONST. TABOADA Y RAMOS	*31.263,00*	*60,61*	*1 MES*	*35,00*	*95,61*
LOPEZ Y LEIS	*33.500,00*	*56,57*	*2 MESES*	*35,00*	*91,57*
HNOS IGLESIAS	*33.564,80*	*56,46*	*2 MESES*	*35,00*	*91,46*
NAROM	*35.155,88*	*53,90*	*1 MES*	*35,00*	*88,90*
SERCON NOROESTE	*35.592,75*	*53,24*	*2 MESES*	*35,00*	*88,24*
CAMINOS Y CONST. DEL DEZA	*37.500,00*	*50,53*	*2 MESES*	*35,00*	*85,53*

Do citado informe conclúese que a mercantil NEXIA INFRAESTRUCTURAS S.L.U **.** *presentou unha oferta que podería ser considerada como unha oferta anormalmente baixa.*

(...)

Xa que logo, á vista da mesma e consonte co establecido na cláusula 20 do PCAP a Mesa de Contratación ACORDOU concederlle un prazo de 3 días hábiles a contar desde o seguinte ao da recepción desta notificación, para presentar no Rexistro de Entrada do Concello de Lalín a xustificación da valoración da súa oferta e precisar a mesma con arranxo ao establecido no artigo 149.4 da LCSP.

Así mesmo acórdase indicarlle ao licitador que as xustificacións serán exhaustivas e completas respecto do solicitado, tomarán en consideración as condicións e características mínimas esixidas na documentación que rexe no expediente así como as melloras ofertadas e sobre as mesmas no se solicitarán ulteriores aclaracións.

E non sendo outro o obxecto da reunión levántase a sesión ás 13:10 horas da que eu como Secretaria da Mesa de Contratación dou fe.
Documento asinado electronicamente á marxe