

INFORME.

EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE OBRAS DE MEJORAS DE REVESTIMIENTO INTERIORES EN VARIOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA, MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO SUMARIO.

Expediente nº 28-06/230.

Asunto. - Valoración de proposiciones económicas presentadas durante la licitación.

En relación con el expediente de su razón, se emite el presente informe conforme a los siguientes extremos:

1.- Presentación de proposiciones. En relación con dicho procedimiento de contratación, se han presentado durante el plazo de licitación las siguientes proposiciones que se indican por su orden de presentación:

Licitador	NIF	Fecha presentación	Hora
YANES Y MESA, SL	B38462909	29-11-2023	19.22
LINNEO BOREAL, SL	B76612985	30-11/2023	7.43
PROYECTOS SIMEON GH, SL	B38808143	30-11-2023	15.57
CATADINI S. L	B38550851	01-12-2023	8.55
CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL	B76582030	03-12/2023	21.08
INVER RU 2001 S. L	B38645271	04-12/2023	11.35
ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL	B76746007	04-12/2023	13.00
ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL	B72925373	04-12/2023	13.29
CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ HERRERA, SL	B38095030	04-12/2023	16.58

2.- Calificación de la documentación administrativa. Se revisa la documentación administrativa presentada por los licitadores obteniéndose el siguiente detalle de calificación:

Este documento incorpora firma electrónica, y es copia auténtica de un documento electrónico archivado por la ULL según la Ley 39/2015.

La autenticidad de este documento puede ser comprobada en la dirección: <http://sede.ull.es/validacion>

Identificador del documento: 6089531 Código de verificación: LUY7uXwX

Firmado por: Ana María Concepción Sánchez
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

Fecha: 09/01/2024 13:40:05

Sergio Prieto Galván
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

10/01/2024 09:25:43



Licitador	Documentación administrativa
YANES Y MESA, SL	Subsanada: presentarse inscripción En el ROLECE o documentación De personalidad y capacidad
LINNEO BOREAL, SL	Favorable
PROYECTOS SIMEON GH, SL	Favorable
CATADINI S. L	Favorable
CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL	Favorable
INVER RU 2001 S. L	Favorable
ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL	Favorable
ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL	Favorable
CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ HERRERA, SL	Favorable

3.- Valoración de la proposición económica. Se valora las proposiciones económicas presentadas por las empresas licitadoras conforme al único criterio de adjudicación de orden objetivo: precio.

Licitador	Oferta económica €, sin IGIC
YANES Y MESA, SL	75.000,00
LINNEO BOREAL, SL	62.995,00
PROYECTOS SIMEON GH, SL	68.666,00

ull.es

Este documento incorpora firma electrónica, y es copia auténtica de un documento electrónico archivado por la ULL según la Ley 39/2015.

La autenticidad de este documento puede ser comprobada en la dirección: <http://sede.ull.es/validacion>

Identificador del documento: 6089531

Código de verificación: LUY7uXwX

Firmado por: Ana María Concepción Sánchez
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

Fecha: 09/01/2024 13:40:05

Sergio Prieto Galván
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

10/01/2024 09:25:43



Licitador	Oferta económica €, sin IGIC
CATADINI S. L	70.736,27
CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL	75.147,88
INVER RU 2001 S. L	68.420,00
ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL	67.990,00
ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL	65.033,56
CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ HERRERA, SL	63.387,34

4.- Identificación de ofertas incursas en presunción de anormalidad. Conforme dispone el apartado S del cuadro resumen del pliego administrativo, se determinará la oferta si incurre en presunción de anormalidad-desproporcionalidad en función del número de licitadores y del presupuesto base de licitación.

El presupuesto base de licitación se cuantifica en: 79.732,50 euros.

	Oferta €	Baja €	% baja	1 Filtro	Resultado
YANES Y MESA, SL	75.000,0	4.732,50	5,94	Se incluye	No es baja
LINNEO BOREAL, SL	62.995,0	16.737,50	20,99	Se incluye	No es baja
PROYECTOS SIMEON GH, S	68.666,0	11.066,50	13,88	Se incluye	No es baja
CATADINI S. L	70.736,2	8.996,23	11,28	Se incluye	No es baja
CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL	75.147,8	4.584,62	5,75	Se incluye	No es baja
INVER RU 2001 S. L	68.420,0	11.312,50	14,19	Se incluye	No es baja
ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL	67.990,0	11.742,50	14,73	Se incluye	No es baja

ull.es

Este documento incorpora firma electrónica, y es copia auténtica de un documento electrónico archivado por la ULL según la Ley 39/2015.
La autenticidad de este documento puede ser comprobada en la dirección: <http://sede.ull.es/validacion>

Identificador del documento: 6089531 Código de verificación: LUY7uXwX

Firmado por: Ana María Concepción Sánchez
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

Fecha: 09/01/2024 13:40:05

Sergio Prieto Galván
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

10/01/2024 09:25:43



ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL	65.033,5	14.698,94	18,44	Se incluye	No es baja
CONSTRUCCIONES GONZALEZ HERRERA, SL	63.387,3	16.345,16	20,50	Se incluye	No es baja
Medias calculadas	68.597,34	11.135,16	13,97		68.597,34 media ofertas incluidas
% baja, se incluye en anomalidad			22,57		61.737,61

5.- Asignación de puntuaciones. De acuerdo con las ofertas económicas presentadas por los licitadores y su valoración conforme a la fórmula prevista en el pliego, la puntuación obtenida es:

	Precio €	Puntuación
YANES Y MESA, SL	75.000,00	83,99
LINNEO BOREAL, SL	62.995,00	100,00
PROYECTOS SIMEON GH, SL	68.666,00	91,74
CATADINI S. L	70.736,27	89,06
CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL	75.147,88	83,83
INVER RU 2001 S. L	68.420,00	92,07
ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL	67.990,00	92,65
ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL	65.033,56	96,87
CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ HERRERA, SL	63.387,34	99,38

6.- Clasificación. Se establece la siguiente clasificación de las proposiciones presentadas por orden decreciente atendiendo al criterio de adjudicación:

Orden	EMPRESA
1º	LINNEO BOREAL, SL
2º	CONSTRUCCIONES GONZÁLEZ HERRERA, SL
3º	ARCHITECTURA INVEST ARISTONE, SL
4º	ESPACIOS Y DESARROLLOS CANARIOS, SL
5º	INVER RU 2001 S. L
6º	PROYECTOS SIMEON GH, SL
7º	CATADINI S. L

ull.es

Este documento incorpora firma electrónica, y es copia auténtica de un documento electrónico archivado por la ULL según la Ley 39/2015.

La autenticidad de este documento puede ser comprobada en la dirección: <http://sede.ull.es/validacion>

Identificador del documento: 6089531

Código de verificación: LUY7uXwX

Firmado por: Ana María Concepción Sánchez
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

Fecha: 09/01/2024 13:40:05

Sergio Prieto Galván
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

10/01/2024 09:25:43



8º	YANES Y MESA, SL
9º	CONSTRUCCIONES DE PROYECTOS Y OBRA CIVIL 2012, SL

7.- Propuesta de adjudicación.

Por todo lo actuado, se informa favorablemente la adjudicación del contrato de OBRAS DE MEJORAS DE REVESTIMIENTO INTERIORES EN VARIOS EDIFICIOS DE LA UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA, a favor de la proposición presentada por la entidad mercantil **LINNEO BOREAL, S.L.**, por ser la proposición más ventajosa conforme a la puntuación obtenida conforme al criterio de adjudicación.

Es todo cuanto se informa.

San Cristóbal de La Laguna, en la fecha de la firma.

LA JEFA DE SECCIÓN DE GESTIÓN DE SERVICIOS Y PATRIMONIO, Ana Concepción Sánchez.	EL JEFE DE SERVICIO DE CONTRATACIÓN Y PATRIMONIO, Sergio Prieto Galván.

ull.es

Este documento incorpora firma electrónica, y es copia auténtica de un documento electrónico archivado por la ULL según la Ley 39/2015.
La autenticidad de este documento puede ser comprobada en la dirección: <http://sede.ull.es/validacion>

Identificador del documento: 6089531 Código de verificación: LUY7uXwX

Firmado por: Ana María Concepción Sánchez
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

Fecha: 09/01/2024 13:40:05

Sergio Prieto Galván
UNIVERSIDAD DE LA LAGUNA

10/01/2024 09:25:43