



# Anuncio de licitación

Número de Expediente **5569/2018**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 17-04-2019 a las 07:37 horas.



**Autorización ocupación dominio publico marítimo terrestres por parte de terceras personas de determinadas instalaciones temporales que se ubican en las playas de Son Bou (lotes 3 a 8) y Cala en Porter (lotes 1 a 2) durante las temporadas turísticas de 2019-2020. Adjudicación por lotes.**

→ Importe 271.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 271.200 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Tipo de Contrato Patrimonial

→ Subtipo Otros contratos patrimoniales

→ Lugar de ejecución ES53 Illes Balears Zona de

dominio público marítimo terrestre de las playas de Son Bou y Cala en Porter en el termino municipal de Alaior ALAIOR

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

## Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Idioma de Presentación de Oferta Catalán Español

→ Detalle de la Licitación:

[https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle\\_licitacion&idEvl=sE89NhU4edPnSoTX3z%2F7wA%3D%3D](https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=sE89NhU4edPnSoTX3z%2F7wA%3D%3D)

Nº de Lotes: 8

→ Se debe ofertar: A uno o varios lotes

→ Número máximo de lotes a los que se puede presentar: 8

→ Número máximo de lotes que se puede adjudicar a un licitador: 8

## Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Alaior**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

<https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=JMudFYRa6tIQK2TEf XGy%2BA%3D%3D>

### Dirección Postal

→ Major, 11

→ (07730) Alaior- Baleares España

→ ES53

### Contacto

→ Teléfono 971371002

→ Fax 971372958

→ Correo Electrónico [contractacio@aj-alaior.org](mailto:contractacio@aj-alaior.org)

## Proveedor de Pliegos

→ Ayuntamiento de Alaior

## Proveedor de Información adicional

→ Departamento de contratación

## Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 03/04/2019 a las 13:00

### Dirección Postal

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior- Baleares España

### Dirección de Visita

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:30

### Contacto

→ Teléfono +0 971371002  
→ Fax +0 971372958  
→ Correo Electrónico contractacio@aj-alaior.org

## Recepción de Ofertas

→ Plataforma del Estado

### Dirección Postal

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior- Baleares España

### Dirección de Visita

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:30

### Contacto

→ Teléfono +034 971371002  
→ Fax +034 971372958  
→ Correo Electrónico contractacion@aj-alaior.org

## Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 03/04/2019 a las 23:49

## Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

## Apertura de Ofertas Económicas

Apertura oferta económica y criterios evaluables automáticamente sobre B<sup>[1]</sup>

→ Apertura sobre oferta económica<sup>[1]</sup>  
→ El día 10/04/2019 a las 10:15 horas<sup>[1]</sup>  
→ Este acto se realizara el mismo día 10 de abril, en el

## Dirección Postal

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior- Baleares España

### Dirección de Visita

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior España

### Plazo / Horario

→ De las 08:00 a las 14:30

### Contacto

→ Teléfono +034 971371002  
→ Fax +0 971372958  
→ Correo Electrónico contractacio@aj-alaior.org

## Lugar

→ Casas Consistoriales<sup>[1]</sup>

## Dirección Postal

→

supuesto que la documentación administrativa presentada por los licitadores sea correcta, sino se suspenderá y la Mesa establecerá otro día.[1]

Major, 11 [1]  
→ (07730) Alaior España [1]

Tipo de Acto : Público [1]

## Otros eventos

### Apertura y calificación documentación administrativa Sobre A

- Apertura sobre administrativa
- El día 10/04/2019 a las 09:15 horas
- Apertura y calificación de la documentación administrativa, si esta no tiene deficiencias seguidamente se procederá a la apertura del Sobre B (oferta económica y criterios evaluables automáticamente )

### Lugar

→ Casas consistoriales

### Dirección Postal

→ Major, 11  
→ (07730) Alaior España

Tipo de Acto : Privado

**Objeto del Contrato: Autorización ocupación dominio publico marítimo terrestres por parte de terceras personas de determinadas instalaciones temporales que se ubican en las playas de Son Bou (lotes 3 a 8) y Cala en Porter (lotes 1 a 2 ) durante las temporadas turísticas de 2019-2020. Adjudicación por lotes.**

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 271.200 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 271.200 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

→ Plazo de Ejecución

→ 2 Año(s)

→ Lugar de ejecución

→ Zona de dominio público marítimo terrestre de las playas de Son Bou y Cala en Porter en el termino municipal de Alaior

→ **Condiciones** En el momento de la aprobación del expediente de contratación este Ayuntamiento aún no dispone de la preceptiva autorización del Servicio Periférico de Costas dependiente de la Administración General del Estado (Ministerio de Agricultura, Alimentación i Medio Ambiente, Demarcación de Costas en las Islas Baleares). En caso que Demarcación de Costas no autorizase algún o algunos de los lotes previstos en la presente licitación el Ayuntamiento podrá desistir de los mismos.

→ **Subentidad Nacional** Illes Balears

→ **Código de Subentidad Territorial** ES53

**Dirección Postal**

→ Zona dse domino público marítimo terrestre

→ (07730) ALAIOR España

**Opciones y prórrogas**

→ Plazo

→ **Descripción:** Prórrogas anuales (1+1)

**Condiciones de ejecución del contrato**

→ **Se utilizará pedido electrónico** : No

→ **Se aceptará factura electrónica** : No

→ **Se utilizará el pago electrónico** : Sí

**Lote 1: 11 elementos flotantes sin motor, en la Playa de Cala en Porter, del tm. de Alaior**

→ Lugar de ejecución

→ País España

→ Subentidad Nacional Illes Balears

→ Código de Subentidad Territorial ES53

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 12.000 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 12.000 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 92332000 - Servicios de playas.

**Condiciones de Licitación**

**Condiciones de adjudicación**

**Criterios de Adjudicación**

**Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas**

→ Oferta económica lot 1

→ Subtipo Criterio : Precio

→ Ponderación : 70

→ Expresión de evaluación : Puntos

- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Rebaja en el precio a cobrar a los usuarios lot 1
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Lote 2: 200 hamacas y 100 sombrillas, en la playa de Cala en Porter, t.m. Alaior

- |                                         |                                       |
|-----------------------------------------|---------------------------------------|
| → Lugar de ejecución                    | → Presupuesto base de licitación      |
| → País España                           | → Importe 55.000 EUR.                 |
| → Subentidad Nacional Illes Balears     | → Importe (sin impuestos) 55.000 EUR. |
| → Código de Subentidad Territorial ES53 | → Clasificación CPV                   |
|                                         | → 92332000 - Servicios de playas.     |

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del horario en 1h al final de la jornada
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Oferta económica lot 2
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Rebaja en el precio a cobrar lote 2
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- suministro y distribución de ceniceros
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos

## Lote 3: 500 hamacas y 250 sombrillas en la playa de Son Bou,tm. de Alaior

- |                                         |                                        |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|
| → Lugar de ejecución                    | → Presupuesto base de licitación       |
| → País España                           | → Importe 145.000 EUR.                 |
| → Subentidad Nacional Illes Balears     | → Importe (sin impuestos) 145.000 EUR. |
| → Código de Subentidad Territorial ES53 | → Clasificación CPV                    |
|                                         | →                                      |

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Ampliación del horario en 1h al final de la jornada
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Oferta económica lot 3
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Rebaja en el precio a cobrar lote 3
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10
- suministro y distribución de ceniceros
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos

## Lote 4: 3 Motos acuáticas y 1 Fly-board en la playa de Son Bou tm. de Alaior

- |                                         |                                      |
|-----------------------------------------|--------------------------------------|
| → Lugar de ejecución                    | → Presupuesto base de licitación     |
| → País España                           | → Importe 3.500 EUR.                 |
| → Subentidad Nacional Illes Balears     | → Importe (sin impuestos) 3.500 EUR. |
| → Código de Subentidad Territorial ES53 | → Clasificación CPV                  |
|                                         | → 92332000 - Servicios de playas.    |

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

##### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica lot 4
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20

- Rebaja en el precio a cobrar lote 4
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

### Lote 5: 10 elementos flotantes sin motor, en la playa de Son Bou, tm. de Alaior

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Illes Balears
  - Código de Subentidad Territorial ES53
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 10.900 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 10.900 EUR.
- Clasificación CPV
  - 92332000 - Servicios de playas.

#### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica lot 5
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Rebaja en el precio a cobrar lote 5
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

### Lote 6: 10 elementos flotantes con motor y 1 esquí bus, en la playa de Son Bou, tm. de Alaior

- Lugar de ejecución
  - País España
  - Subentidad Nacional Illes Balears
  - Código de Subentidad Territorial ES53
- Presupuesto base de licitación
  - Importe 15.000 EUR.
  - Importe (sin impuestos) 15.000 EUR.
- Clasificación CPV
  - 92332000 - Servicios de playas.

#### Condiciones de Licitación

#### Condiciones de adjudicación

#### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica lot 6
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Rebaja en el precio a cobrar lote 6
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

### Lote 7: 1 parque acuático en la playa de Son Bou, tm. de Alaior

- |                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Lugar de ejecución</li> <li>→ País España</li> <li>→ Subentidad Nacional Illes Balears</li> <li>→ Código de Subentidad Territorial ES53</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Presupuesto base de licitación</li> <li>→ Importe 27.000 EUR.</li> <li>→ Importe (sin impuestos) 27.000 EUR.</li> <li>→ Clasificación CPV</li> <li>→ 92332000 - Servicios de playas.</li> </ul> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

### Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica lot 7
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Rebaja en el precio a cobrar lote 7
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

### Lote 8: 1 Zona de masajes, en la playa de Son Bou, tm. de Alaior

- |                                                                                                          |                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Lugar de ejecución</li> <li>→ País España</li> <li>→</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>→ Presupuesto base de licitación</li> <li>→ Importe 2.800 EUR.</li> <li>→ Importe (sin impuestos) 2.800 EUR.</li> </ul> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Subentidad Nacional Illes Balears  
→ Código de Subentidad Territorial ES53

→ Clasificación CPV  
→ 92332000 - Servicios de playas.

## Condiciones de Licitación

### Condiciones de adjudicación

### Criterios de Adjudicación

#### Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

- Oferta económica lot 8
- Subtipo Criterio : Precio
- Ponderación : 70
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 70
- Por aportar elementos nuevos o seminuevos
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 20
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 20
- Rebaja en el precio a cobrar lote 8
- Subtipo Criterio : Otros
- Ponderación : 10
- Expresión de evaluación : Puntos
- Cantidad Mínima : 0
- Cantidad Máxima : 10

## Condiciones de Licitación

- Se utilizará el pago electrónico

### Garantía Requerida Provisional

- Porcentaje 3 %

#### Plazo de constitución

- 15 Día(s)

### Garantía Requerida Definitiva

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 1 Año(s)

### Garantía Requerida Complementaria

- Porcentaje 5 %

#### Plazo de constitución

- 1 Año(s)

## Requisitos de participación de los licitadores

### Condiciones de admisión

- Capacidad de obrar

- No prohibición para contratar
- Cumplimiento con las obligaciones con la Seguridad Social
- Cumplimiento con las obligaciones tributarias

### Criterio de Solvencia Técnica-Profesional

- Trabajos realizados - Relación principales servicios o trabajos realizados del mismo tipo o naturaleza del presente contrato durante los tres (3) últimos años
- Otros - En el caso de empresas de nueva creación, es decir aquellas que tengan una antigüedad inferior a 5 años

### Criterio de Solvencia Económica-Financiera

- Seguro de indemnización - Justificante de disponer de un seguro de indemnización por riesgos profesionales por importe igual o superior al valor estimado del contrato, que deberá estar vigente a la finalización del plazo de presentación de ofertas i compromiso de renovación de este en caso de prórroga del contrato.
- Cifra anual de negocio - Declaración sobre volumen anual de negocio en el ámbito a que se refiere el contrato por importe equivalente a una vez i media el valor medio del contrato
- Patrimonio neto - Patrimonio neto o ratio entre activos y pasivos, al cierre del último ejercicio económico

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE A
- Tipo de Oferta Documentación administrativa
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- Evento de Apertura Apertura y calificación documentación administrativa Sobre A
- Descripción Declaración responsable de cumplir con las condiciones de capacidad de obrar de solvencia económica - financiera y técnica o profesional. Justificante de haber depositado la garantía provisional correspondiente a cada lote

## Preparación de oferta

- Sobre SOBRE B
- Tipo de Oferta Oferta económica o evaluable mediante fórmulas
- N° Lote: 1
- N° Lote: 2
- N° Lote: 3
- N° Lote: 4
- N° Lote: 5
- N° Lote: 6
- N° Lote: 7
- N° Lote: 8
- Evento de Apertura Apertura oferta económica y criterios evaluables automáticamente sobre B
- Descripción Oferta económica i otros criterios evaluables mediante fórmulas

## Plazo de Validez de la Oferta

- 2 Mes(es)

## Rectificaciones al Anuncio

→ [Enlace al Anuncio Anterior](#)

→ [\[1\]](#)Eliminado donde se decía

### Apertura de Ofertas

Acto interno Mesa contratación

Fecha 17/04/2019

Hora 13:00

Apertura sobre administrativa

Acto interno de la Mesa de contratación para la revisión de la documentación presentada en el sobre B

### Lugar

Sala de Juntas

### Dirección Postal

c/ major, 11

(07730) Alaior España

Tipo de Acto : Privado

ID 0000003930894 | UUID 2019-340253 | SELLO DE TIEMPO Fecha mié, 17 abr 2019 07:38:01:560 CEST N.Serie  
22298328170971798652035132099132959093 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA  
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016