



Documento de Pliegos

Número de Expediente **OBRAS 8/21**

Publicado en la Plataforma de Contratación del Sector Público el 26-07-2021 a las 11:29 horas.



Ejecución de las obras comprendidas en el proyecto de ampliación del Centro de Mayores de Sta. María de Benquerencia de Toledo

Contrato Sujeto a regulación armonizada No

→ Directiva de aplicación N/A

→ Valor estimado del contrato 243.931,17 EUR.

→ Importe 295.156,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 243.931,17 EUR.

→ Plazo de Ejecución

→ **8 Mes(es)** [1]

→ Observaciones: PLAZO PARA LA COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO: Dentro del plazo máximo de un mes desde la formalización del contrato.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ [Pliego Prescripciones Técnicas](#)

→ [Pliego Cláusulas Administrativas](#)

→ [ANEXO I.pdf](#)

→ [ANEXO II.pdf](#)

→ [ANEXO III.pdf](#)

→ [ANEXO IV.pdf](#)

→ [Anexo VIII.pdf](#)

→ Tipo de Contrato Obras

→ Subtipo Construcción

→ Lugar de ejecución ES425 Toledo Paseo Escultor Alberto Sánchez.

Proceso de Licitación

→ Procedimiento Abierto simplificado

→ Tramitación Ordinaria

→ Presentación de la oferta Electrónica

→ Contrato cubierto por el Acuerdo sobre Contratación Pública (ACP) : No

→ Reducción de candidatos en fases sucesivas : Sí

→ Sistema de Contratación No aplica

→ Detalle de la Licitación:

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:detalle_licitacion&idEvl=adNVonmlH%2B%2FnSoTX3z%2F7wA%3D%3D

Entidad Adjudicadora

→ **Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Administración Administración Local

→ Actividad Principal 22 - Servicios de Carácter General

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

→ Perfil del Contratante

https://contrataciondelestado.es/wps/poc?uri=deeplink:perfilContratante&idBp=8nuZhBl0u8oQK2TEf_XGy%2BA%3D%3D

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España
→ ES425

Contacto

→ Teléfono +34 925330637
→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Proveedor de Pliegos

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo
→ Sitio Web <http://www.toledo.es/servicios-municipales/contratacion/perfil-de-contratante/>

Plazo de Obtención de Pliegos

→ Hasta el 16/08/2021 a las 14:00

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Recepción de Ofertas

→ Junta de Gobierno del Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, s/n
→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Plazo de Presentación de Oferta

→ Hasta el 16/08/2021 a las 14:00

Apertura de Ofertas Económicas y Documentación

Apertura de Ofertas Económicas

B

→ Apertura sobre oferta económica
→ Proposición económica/criterios matemáticos/automáticos

Lugar

→ Ayuntamiento de Toledo

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1
→ (45071) Toledo España

Tipo de Acto : Privado

→ Condiciones para la asistencia : Acto privado-electrónico, art. 157.4 LCSP

Otros eventos

A

Lugar

- Apertura sobre administrativo y criterios sometidos a juicios de valor
- Declaración responsable/Criterios dependientes de juicio de valor

→ Ayuntamiento de Toledo

Tipo de Acto : Privado

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: No

Objeto del Contrato: Ejecución de las obras comprendidas en el proyecto de ampliación del Centro de Mayores de Sta. María de Benquerencia de Toledo

→ Valor estimado del contrato 243.931,17 EUR.

→ Presupuesto base de licitación

→ Importe 295.156,72 EUR.

→ Importe (sin impuestos) 243.931,17 EUR.

→ Clasificación CPV

→ 45000000 - Trabajos de construcción.

→ Plazo de Ejecución

→ 8 Mes(es) [1]

→ Observaciones: PLAZO PARA LA COMPROBACIÓN DEL REPLANTEO: Dentro del plazo máximo de un mes desde la formalización del contrato.

→ Lugar de ejecución

→ Paseo Escultor Alberto Sánchez.

→ Subentidad Nacional Toledo

→ Código de Subentidad Territorial ES425

Dirección Postal

→ España

Opciones y prórrogas

→ Plazo

→ Descripción: NO PROCEDE

Condiciones de ejecución del contrato

→ Se utilizará pedido electrónico : No

→ Se aceptará factura electrónica : Sí

→ Se utilizará el pago electrónico : Sí

→ Condiciones especiales de ejecución de Contrato

→ Eliminar desigualdades entre el hombre y la mujer - Cumplimiento del Convenio C100 –Convenio de Igualdad de remuneración, 1951 (núm. 100), Convenio relativo a la igualdad de remuneración entre la mano de obra masculina y femenina por un trabajo de igual valor.

Condiciones de Licitación

→ Fórmula de Revisión de Precios NO PROCEDE REVISIÓN DE PRECIOS

→ Se utilizará el pago electrónico

Garantía Requerida Definitiva

→ Porcentaje 5 %

Plazo de constitución

→ 1 Año(s)

Requisitos de participación de los licitadores

Condiciones de admisión

→ Capacidad de obrar - Declaración responsable, de que la empresa cumple las condiciones establecidas legalmente para

contratar con la Administración previstas en el artículo 140 de la LCSP, en la fecha de finalización del plazo de presentación de proposiciones. Esta declaración deberá ajustarse al Modelo ANEXO I a este Pliego. El licitador presentará cuanta documentación se considere necesaria para proceder a la valoración del procedimiento conforme a los criterios de valoración dependientes de juicio de valor.

Preparación de oferta

→ Sobre A

→ **Tipo de Oferta** Documentación administrativa y criterios sometidos a juicios de valor

→ **Descripción** Según se indica en el punto 11 del Cuadro de Características

Documentación Requerida en la oferta:

→ :

Preparación de oferta

→ Sobre B

→ **Tipo de Oferta** Oferta económica o evaluable mediante fórmulas

→ **Descripción** Proposición económica/criterios matemáticos / automáticos. Esta declaración deberá ajustarse al Modelo ANEXO II a este Pliego.

Documentación Requerida en la oferta:

→ :

Condiciones de adjudicación

Criterios de Adjudicación

Criterios evaluables mediante aplicación de fórmulas

→ 1. Precio

→ **Subtipo Criterio** : Precio

→ **Ponderación** : 55

→ **Expresión de evaluación** : Según se indica en el punto 16 del Cuadro de Características.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 55

→ 2. Ampliación del plazo de garantía

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : Según se indica en el Punto 16 del Cuadro de características

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ 3. Contratación de personas con dificultades de acceso al mercado laboral

→ **Subtipo Criterio** : Social

→ **Ponderación** : 10

→ **Expresión de evaluación** : Según se indica en el punto 16 del Cuadro de Características.

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

Criterios evaluables mediante un juicio de valor

→ 1. Análisis documental y estudio del proyecto

→ **Subtipo Criterio** : Otros

→ **Ponderación** : 10

→ **Cantidad Mínima** : 0

→ **Cantidad Máxima** : 10

→ 2. Funcionalidad y accesibilidad durante la ejecución de las obras

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 3. Cronograma de actividades

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

→ 4. Aseguramiento de la Calidad

→ Subtipo Criterio : Otros

→ Ponderación : 5

→ Cantidad Mínima : 0

→ Cantidad Máxima : 5

Plazo de Validez de la Oferta

→ 2 Mes(es)

Presentación de recursos

Información sobre recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Presentación de recursos

→ **Ayuntamiento de Toledo**

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

Arbitraje

→ **Ayuntamiento de Toledo**

→ Tipo de Entidad Adjudicadora Órgano de Contratación

Dirección Postal

→ Plaza del Consistorio, 1

→ (45071) Toledo España

Contacto

→ Correo Electrónico contratacion@toledo.es

→ Se aceptará factura electrónica

Subcontratación permitida

→ Partes del contrato que ha de realizar necesariamente el contratista: Todas las actuaciones previstas en el proyecto a excepción de los solados e instalaciones que pueden ser objeto de subcontratación.

Subasta electrónica

→ Se adjudicará mediante subasta electrónica: **No**

Rectificaciones al Pliego

→ [Enlace al Pliego Anterior](#)

→ [1] Donde se decía ' 6 Mes(es)' ahora se dice ' 8 Mes(es)'

ID 0000007091250 | UUID 2021-111192 | SELLO DE TIEMPO Fecha Mon, 26 Jul 2021 11:30:01:160 CEST N.Serie
145267372742557126849634086110942992048 Autoridad 4: C=ES,O=FÁBRICA NACIONAL DE MONEDA Y TIMBRE-REAL CASA DE LA
MONEDA,OU=CERES,2.5.4.97=VATES-Q2826004J,CN=AUTORIDAD DE SELLADO DE TIEMPO FNMT-RCM - TSU 2016