



SERVEI D'ASSISTÈNCIA MUNICIPAL

Unitat d'Arquitectura Municipal
Exp. SAM: 2018-578

Diputació Tarragona



Plec de prescripcions tècniques particulars que regeixen la contractació de l'obra de reparació del lluernari del Conservatori de Música de Tarragona (definida en la memòria tècnica número 2018-1052)

1. Objecte:

L'objecte del contracte és l'execució de les obres de reparació de les infiltracions d'aigua pluvial existents al lluernari del Conservatori de Música de Tarragona definida en el document " Memòria tècnica de reparació puntual de les infiltracions del lluernari del conservatori de música de Tarragona" (expedient número 2018-1052 del SAM - Diputació de Tarragona) redactat per David Gatell Anglès, arquitecte tècnic de la Unitat d'Arquitectura Municipal de la Diputació de Tarragona.

2. Promotor:

Diputació de Tarragona.

3. Situació:

La situació de l'obra, objecte del contracte, és C/ Cavallers, 10 del municipi de Tarragona.

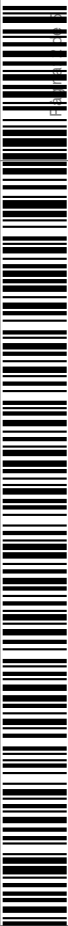
4. Abast:

L'obra, prescrita i detallada en el projecte del punt 1 anterior, és una reparació exterior que inclou:

- Treballs previs:
 - Implantació de mesures de seguretat i salut realitzades per treballadors homologats per realitzar treballs amb sistemes i tècniques verticals executats en alçada (sistemes d'ancoratge, plaques, cordes formació de línies de vida i sistemes anticaiguda).
- Ram de paleta:
 - Reparació del ràfec i la recol·locació i substitució de teules soltes.
 - Segellat de les juntes existents entre diferents materials i paraments i, posterior execució d'un minvell de planxa d'acer plegada.
 - Instal·lació de canal de recollida d'aigües.
- Control de Qualitat.
- Seguretat i Salut.

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original custodiat per Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE: 7016049D62FF4B95859FFC066601D9 i data d'emissió 14/01/2019 a les 12:26:57

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
CPISR-1 C David Gatell Angles - DNI ** el dia 14/01/2019 a les 12:26:56



Codi de verificació: 00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original, emès per Diputació de Tarragona. Podem verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE: 7016049D62F74B95959FFC06666D1D9 i data d'emissió 14/01/2019 a les 12:26:57

 Diputació Tarragona

5. Execució de les obres:

5.1. Termini d'execució:

El termini d'execució de l'obra, objecte del contracte, serà d' **una setmana** des de la signatura de l'acta de comprovació de replanteig.

Si el contractista, per causes imputables al mateix, incorre en demora respecte el compliment del termini anterior, l'Administració actuarà d'acord amb l'Article 193 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

5.2. Execució amb els usuaris ocupant l'edifici:

L'obra objecte d'aquest contracte s'executarà amb els usuaris de l'edifici ocupant espais del mateix.

5.3. Divisió en fases temporals i acta de recepció :

El contractista haurà d'executar l'obra en una única fase temporal.

En finalitzar l'obra s'aixecarà una acta de recepció, per a que els espais corresponents a l'obra els puguin ocupar els usuaris de l'edifici.

5.4. Horari de l'obra:

El contractista haurà de desenvolupar les tasques d'obra més molestes per als usuaris de l'edifici, a criteri de la direcció facultativa, fora de l'horari dels mateixos, realitzant-les per les tardes i els caps de setmana.

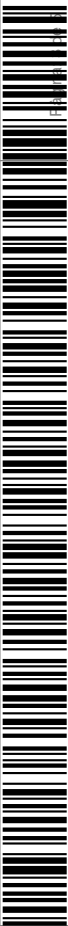
5.5. Organització especial de l'obra i compliment del termini:

L'obra objecte d'aquest contracte s'executarà amb els usuaris de l'edifici ocupant espais del mateix. Aquests espais poden ser: 1) espais que no es reformen en l'obra o 2) espais de l'obra que no s'estiguin reformant en aquell moment. L'obra suposarà l'afectació o la interrupció de les condicions normals de treball dels usuaris, i és necessària per a habilitar nous llocs de treball. Per aquests motius és molt greu un incompliment del termini d'execució del punt 5.1. El contractista haurà d'anticipar al màxim totes les tasques i contractacions de treballs i de materials per a que arribin en el moment necessari i no endarrereixin ni allarguin l'execució de l'obra. Així mateix haurà de preveure i evitar les dificultats de subministrament de materials durant els períodes vacacionals si fos el cas.

5.6. Molèsties als usuaris de l'edifici i incidències:

El contractista haurà de minimitzar les molèsties i les incidències amb els usuaris de l'edifici.

El contractista haurà d'informar immediatament a la direcció facultativa de qualsevol incidència amb els usuaris de l'edifici.



Codi de verificació: 00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original emès pel Diputació de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 7016049D62FF4B95859FFC06666D1D9 i data d'emissió 14/01/2019 a les 12:26:57

 Diputació Tarragona

5.7. Seguretat i salut:

A efectes de donar compliment a la normativa de Prevenció de Riscos Laborals, l'empresa adjudicatària té l'obligació de presentar tota la documentació exigida, com poden ser el certificat d'avaluació de riscos, formació i certificat d'aptitud dels operaris, alta a la Seguretat i Social...). Durant l'obra, haurà de seguir les instruccions que es puguin donar des de el departament de seguretat i salut de la Diputació.

Caldrà tenir especial cura amb el fet que l'obra objecte d'aquest contracte s'executarà amb els usuaris de l'edifici ocupant espais del mateix (d'acord amb el punt 5.2).

5.8. Representació del contractista:

Un cop adjudicat definitivament el contracte, el contractista designarà un cap d'obra, que dirigirà als treballadors del contractista, i que actuarà com a representant seu davant de l'Administració a tots els efectes que es requereixin en el transcurs de l'obra. La designació d'aquest cap d'obra serà per escrit i signada pel contractista, que li entregarà al promotor. Aquest cap d'obra haurà de tenir la formació i coneixements necessaris per a desenvolupar les tasques citades anteriorment.

5.9. Comunicació:

El cap d'obra, del punt anterior, haurà de poder rebre instruccions, de la direcció facultativa de l'obra, mitjançant el correu electrònic, i enviarà els corresponents acusaments de recepció.

5.10. Subcontractació:

El Contractista no superarà els nivells de subcontractació permesos per la Llei.

5.11. Documentació d'obra a lliurar:

Durant l'obra, l'adjudicatari presentarà tota la documentació, referent a l'obra, que li sigui exigida per la direcció facultativa o el promotor. A banda d'aquesta documentació, en finalitzar l'obra, entregarà al promotor un dossier amb:

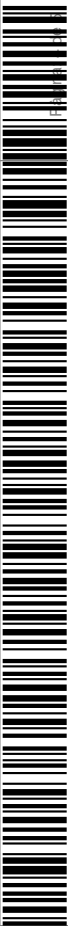
- Certificats de fabricació dels elements executats en l'obra, emesos pel fabricant, amb les característiques dels elements.
- Certificats de garantia dels elements.

5.12. Residus:

Durant l'obra, el contractista haurà de lliurar els residus a un gestor autoritzat per al seu reciclatge, o per a la disposició del rebuig, i abonar-li, si s'escau, els costos de gestió.

Si la llicència d'obra, que li ha de concedir l'Ajuntament de Tarragona a la Diputació de Tarragona, demana dipositar fiança de residus, en el moment de la concessió de la llicència el contractista dipositarà aquesta

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
 CPISR-1 C David Gatell Angles - DNI ** el dia 14/01/2019 a les 12:26:56



Codi de verificació: 00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original extret del Registre de l'Administració de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de la Seu Electrònica de l'ens amb el CVE 7016049D02F74B95959FFC06660D1D9 i data d'emissió 14/01/2019 a les 12:26:57

 Diputació Tarragona



SERVEI D'ASSISTÈNCIA MUNICIPAL

fiança; i en finalitzar l'obra, el contractista presentarà, a l'ajuntament, un certificat del gestor autoritzat referent a la quantitat i tipus de residus lliurats.

La Diputació podrà optar per encarregar-se dels dos tràmits del paràgraf anterior. En aquest cas, la Diputació li comunicarà al contractista, i aquest li entregarà a aquesta el certificat de residus, abans de recepcionar l'obra.

5.13. Termini de garantia:

L'adjudicatari es comprometrà a respondre de les deficiències aparegudes en l'obra durant un temps mínim de **2 anys** des de la signatura de l'acta de recepció.

6. Solvència:

Els licitadors hauran d'acreditar una solvència professional, tècnica i financera.

D'acord amb els dos paràgrafs anteriors, caldrà que els licitadors demostrin, documentalment, haver executat un mínim de 2 obres de similars característiques en els darrers 10 anys, d'un import superior a 7.000 euros IVA exclòs.

Classificació equivalent: Per aquest contracte, en tenir un valor estimat (sense IVA) inferior a 500.000 euros, no és necessària la classificació empresarial. No obstant, d'acord amb el que estableix l'article 77 de la LCSP, els licitadors podran acreditar la solvència econòmica i financera i professional o tècnica acreditant la possessió de la classificació següent:

Grup C, Subgrup 4, Categoria 1

7. Obligacions del contractista:

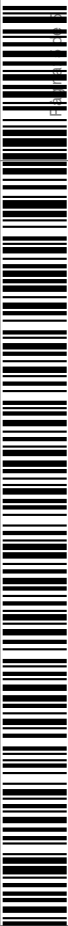
7.1. Assegurança de responsabilitat:

El contractista haurà de presentar carta o certificat d'entitat asseguradora cobrint la seva responsabilitat civil per un mínim de 250.000 euros.

8. Previsió de modificació del contracte:

La modificació d'aquest contracte està regulada per la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic.

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
 CPISR-1 C David Gatell Angles - DNI ** el dia 14/01/2019 a les 12:26:56



Codi de verificació: 00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08

Per a la verificació del següent codi podrà connectar-se a la següent adreça
<https://egovern.altanet.org/valida/?codigoVerificacion=00c23da3-9f28-48d6-81f3-f574f0823b08>

Aquest document és una còpia autèntica del document electrònic original extret del Registre de Tarragona. Podeu verificar la seva autenticitat a través del servei de validació de l'NSRF amb el CIB 7016049D62FF4B39555FFC06666D1D9 a data d'emissió 14/01/2019 a les 12:26:57



SERVEI D'ASSISTÈNCIA MUNICIPAL

9. Preu base de licitació:

El preu base de licitació sense IVA és de 6.505,64 euros, que amb el 21% d'IVA, ascendeix a **7.871,82** euros (pressupost base de licitació del projecte).

10. Criteris de valoració:

L'òrgan de contractació valorarà cada oferta (fins a 10 punts) seguint el criteri següent:

10.1. Criteri econòmic, fins a 10 punts:

Es puntuarà l'import de l'oferta econòmica presentada pel licitador, aplicant la fórmula següent:

$$10 \times \frac{\text{preu de l'oferta més baixa}}{\text{preu de l'oferta que es puntuarà}}$$

Tarragona, 6 de març de 2018

L'arquitecte tècnic,

David Gatell Anglès

SIGNAT ELECTRÒNICAMENT PER:
 CPISR-1 C David Gatell Anglès - DNI ** el dia 14/01/2019 a les 12:26:56